

## **מכרז פומבי מספר 03/2020**

**לביצוע עבודות תכנון, הקמה, אספקה, תפעול,  
תחזוקה וניהול של עמדות טעינה לרכבים חשמליים  
בהוד השרון**

**נובמבר 20**

**תוכן העניינים**

3	מסמך א' - מידע והוראות למשתתפים במכרז
20	מסמך ב' - מפרט טכני
27	מסמך ג' - הסכם ההתקשרות לביצוע העבודות
43	מסמך ד' - נספחים
44	נספח 1 - תצהיר המציע במכרז
46	נספח 2 - רקע ופרטי המציע והוכחת ניסיון
51	נספח 3 - הצעת המחיר
52	נספח 4 - טופס ערבות הצעה
53	נספח 4א' - תצהיר חברת אם
54	נספח 5 - תנאים כלליים לביטוחי הקבלן
69	נספח 5 (1) - אישור לקיום ביטוחים
72	נספח 5 (3) - הצהרה למתן פטור מאחריות
73	נספח 5 (4) - הצהרת עבודות בחום
74	נספח 5 (2) אישור ביטוחי הקבלן לתקופת ההפעלה והתחזוקה והאחזקה
76	נספח 6 - אישור עו"ד/רו"ח בדבר פרטי המציע
78	נספח 7 - תצהיר בדבר קיום חובות בעניין זכויות עובדים
80	נספח 7א - תצהיר לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים
81	נספח 8 - תצהיר בדבר העסקת עובדים זרים כדין ותשלום שכר מינימום
83	נספח 9 - הצהרה על העדר תביעות
84	נספח 10 - תצהיר בדבר העדר הרשעה פלילית
85	נספח 11 - תצהיר לשמירה על סודיות ולמניעת ניגוד עניינים
87	נספח 13 - תצהיר בדבר שימוש בתוכנות מקור
89	נספח 14 - טופס ערבות לקיום ההסכם (ערבות ביצוע)
90	נספח 15 - אישור על העדר קירבה משפחתית
	נספח 16 - מיקומי עמדות
	נספח 17 - חוזה משרד האנרגיה

# מסמך א' - מידע והוראות למשתתפים במכרז

(המהווה חלק בלתי נפרד ממכרז/הסכם זה)

## 1. כללי

- 1.1. הוד השרון חברה כלכלית עירונית לפיתוח בע"מ (להלן: "המזמינה") מזמינה בזאת הצעות מחיר לביצוע עבודות תכנון, הקמה, אספקה, תפעול, תחזוקה וניהול של עמדות טעינה לרכבים חשמליים בהוד השרון (להלן בהתאמה: "העבודות" או "הפרויקט"), וזאת בהתאם לתנאים המפורטים במסמכי המכרז.
- 1.2. עיריית הוד השרון (להלן: "העירייה") הסמיכה את החברה, אשר הינה "תאגיד עירוני" כמשמעו בחוק, בבעלות מלאה של העירייה, לפעול בשמה ובמקומה בקשר לפרסום המכרז, ניהול ביצוע העבודות והפיקוח עליהן.
- 1.3. העירייה זכתה בקול קורא מספר 114/2018 שפרסם משרד האנרגיה בשיתוף עם אחרים (להלן: "הקול קורא"), לקבלת מענק כספי לטובת הקמה והפעלה של לפחות 2 עמדות טעינה איטיות (AC) לרכב חשמלי מדגם עמדה כפולה (להלן "עמדות הטעינה"), וזאת למשך 5 שנות הפעלה ממועד התקנת עמדות הטעינה, והכל בהתאם להוראות מסמכי הצעת המזמינה במסגרת הקול קורא (קישור: [https://www.gov.il/he/Departments/publications/Call\\_for\\_bids/tender\\_114\\_18](https://www.gov.il/he/Departments/publications/Call_for_bids/tender_114_18)) והחווה שנחתם על פיו בין המזמינה לבין משרד האנרגיה ולהלן "חווה משרד האנרגיה") המצורף כמסמך 17 למסמכי המכרז.
- 1.4. על פי חווה משרד האנרגיה, זכאית העירייה למענק כספי בסך 19,200 ₪ (כולל מע"מ) עבור אספקה, הקמה והפעלה של עמדות טעינה כפולה (2 שקעי טעינה), ולפיכך עבור 9 עמדות הטעינה למשך 5 שנים ממועד ההקמה מסתכם המענק בסך כולל של 172,800 ₪ (כולל מע"מ) (להלן: "המענק").
- 1.5. על פי תנאי הקול קורא וחווה משרד האנרגיה, זכאות העירייה לקבלת המענק מותנית בקיום קפדני ומדויק (לרבות לעניין מועדים) של כלל התנאים שנקבעו בקול קורא ובחווה משרד האנרגיה (על נספחיהם).
- 1.6. עוד בהתאם לתנאי הקול קורא וחווה משרד האנרגיה, לצורך מימון הפרויקט וקבלת המענק במלואו על המזמינה להעמיד דמי השתתפות לטובת הפרויקט ("מאצינג"), בשיעור של 35% מסכום המענק. סכום דמי ההשתתפות לעמדת טעינה הינו בסך של 10,338 ₪ (כולל מע"מ) וסכום דמי ההשתתפות בגין כלל 9 עמדות הטעינה הינו בסך של 93,046 ₪ (כולל מע"מ) (להלן: "דמי ההשתתפות").
- 1.7. עמדות הטעינה שיידרש הזוכה לספק הינן מסוג AC בהספק של 22 ק"ו לפחות לשקע מסוג 2 TYPE, כל העמדות תהיינה כפולות- בעלות 2 שקעי טעינה וללא כבל. על עמדות הטעינה לעמוד בכל תנאי המפרט הטכני (מסמך ב).
- 1.8. המציע הזוכה יתכנן את אופן ביצוע הקמת עמדות הטעינה בהתאם לדרישות מסמכי המכרז, הנחיות העירייה לעניין קבלת הרשאות ורישיון לביצוע (ככל ויידרש היתר בנייה, יהיה על המציע הזוכה לטפל בקבלת ההיתר), הנחיות תאגיד המים והביוב העירוני, הנחיות רשות החשמל ותדריך התכנון, תיאום והנחיות חברת החשמל, והכל בכפוף לקבלת אישור המזמינה לכך מבעוד מועד.
- 1.9. המציע הזוכה יתפעל ויתחזק את עמדות הטעינה באופן שוטף ורציף, 24 שעות ביממה, 7 ימים בשבוע, 365 ימים בשנה (מלבד ביום כיפור).
- 1.10. התקשרות עם הזוכה (ככל וייבחר כזה) תיעשה על פי חווה המכרז (ונספחיו), וכל יתר מסמכי

המכרז יהוו חלק מחייב ובלתי נפרד מהתקשרות זו.

1.11. ביצוע העבודות (או חלקן) בפועל מותנה בקבלת הרשאה ורישיון לביצוע וכן בקבלתו בפועל של המענק הכספי (כמשמעותו להלן) לכך. עיכוב בתחילת ביצוע העבודות ו/או ביטול העבודות (כולן או חלקן), אף לאחר החתימה על חוזה המכרז עם הזוכה, בשל אי קבלת הרשאה ו/או רישיון לביצוע ו/או אי קבלת המענק, לא יהוו עילה לתביעה כלשהי מצד הזוכה במכרז.

1.12. כל הדרישות הטכניות נמצאות במסמך ב' – המפרט הטכני

## **2. לוחות זמנים למכרז**

להלן לוחות הזמנים המתוכננים לתחילת עבודתו של הזוכה (מובהר כי מדובר בהערכה ותכנון בלבד, וכי לוחות הזמנים כפופים לדחיות והארכות, ככל שיינתנו ו/או ייקבעו על ידי המזמינה במסגרת הליך המכרז):

<b>לוח הזמנים (בימים קלנדריים)</b>	<b>העבודה</b>
לא יאוחר מיום א' ה- <b>15/11/2020 בשעה 14:00</b>	מועד אחרון להגשת שאלות הבהרה
לא יאוחר מיום א' ה- <b>22/11/2020 בשעה 14:00</b>	מועד אחרון להגשת הצעות
<b>22/02/2021</b>	תוקף ערבות ההצעה
4 ימים ממועד ההודעה לספק על זכייתו	מועד הפעלת ההסכם – חתימה על ההסכם על ידי המזמינה
7 ימים ממועד חתימת ההסכם	תחילת עבודה שוטפת

המזמינה רשאית, לשנות כל אחד מהמועדים המפורטים לעיל, ובכלל זה לדחות את המועד האחרון להגשת ההצעות, כל עוד לא חלף מועד זה. כמו כן, אין בלוחות הזמנים הנ"ל כדי להוות התחייבות כלפי המציעים כי ביום מסוים תינתן הכרזה על הזוכה.

## **3. מסמכי המכרז**

3.1. המסמכים הבאים, לרבות מסמך זה, מהווים חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז, ויהוו את "**ההסכם**":

3.1.1. **מסמך א'** – מידע והוראות למשתתפים במכרז.

3.1.2. **מסמך ב'** – המפרט הטכני.

3.1.3. **מסמך ג'** – הסכם ההתקשרות.

3.1.4. **מסמך ד'** – נספחים.

וכל המסמכים הנוספים המהווים ו/או שיהוו חלק ממסמכי המכרז.

3.2. בחותמו על ההצעה ובהגשתה מצהיר המציע, כי ראה ובדק את כל המסמכים המהווים חלק ממסמכי המכרז.

3.3. כל הזכויות במסמכי המכרז שמורות למזמינה, לרבות הקניין הרוחני בהם. מסמכים אלו מושאלים למציעים לשם הכנת הצעותיהם והגשתן, והמציעים לא יהיו רשאים לעשות כל שימוש במסמכים הנ"ל ובמידע המפורט בהם, אלא לצורך הכנת והגשת הצעה מטעמם. אין המציעים רשאים להעתיק מסמכים אלה ו/או להעבירם לצד ג' כלשהו ו/או להשתמש בהם לכל מטרה אחרת.

3.4. למען הסר ספק, מודגש כי כותרות הסעיפים בכל מסמכי המכרז נועדו אך ורק לנוחיות ואין להן נפקות

כלשהי בפרשנות מסמכי המכרז. כמו כן, לצורך פרשנות מסמכי המכרז, לא יובא בחשבון הכלל של "פרשנות כנגד המנסח", ולפיכך אין לראות בעובדה כי מסמכי המכרז הוכנו על ידי המזמינה ככלי עזר כלשהו בפרשנותם.

#### 4. הגשת הצעות למכרז

4.1. את המכרז ניתן לרכוש במשרדי המזמינה, רחוב הנגר 1 הוד השרון, תמורת סך של 2,500 ₪ אשר לא יוחזרו.

4.2. ניתן לעיין במסמכי המכרז קודם לרכישתם, ללא תשלום, באתר האינטרנט של עיריית הוד השרון/העירייה/חברות עירוניות/החברה הכלכלית/מכרזים.

4.3. ההצעה, לרבות חוברת המכרז, המפרט הכללי ויתר האישורים והמסמכים, יוגשו בתוך מעטפה סגורה, במסירה ידנית לתיבת המכרזים שתוצב במשרדי המזמינה.

4.4. את ההצעות יש להגיש לתיבת המכרזים במשרדי המזמינה, רח' הנגר 1 הוד השרון קומה 1 לא יאוחר מיום א' ה- 22/11/2020 בשעה 14:00 (להלן: "המועד האחרון להגשת הצעות").

4.5. הצעה אשר תוגש לאחר המועד האחרון להגשת הצעות לא תתקבל. כמו כן מובהר, כי משלוח ההצעה בדואר או בכל דרך אחרת יביא לפסילת ההצעה.

4.6. המזמינה שומרת לעצמה את הזכות, לפי שיקול דעתה הבלעדי, להאריך את המועד האחרון להגשת ההצעות לתקופה נוספת, בהודעה שתישלח לכל המציעים.

4.7. כל ההוצאות, מכל מין וסוג שהוא, הכרוכות בהכנת ההצעה ובהגשתה תחולנה על המציע בלבד.

4.8. יש להגיש את ההצעה ב-2 חוברות מודפסות זהות, חוברת מקור, העתק חוברת מקור ועותק סרוק נוסף של כל מסמכי ההצעה שיועתק על גבי DISK ON KEY. ההצעה תוגש במעטפה סגורה ללא סימני זיהוי, על גביה ירשמו הפרטים הבאים בלבד: **"הצעה למכרז פומבי מס' 03/2020 לביצוע עבודות תכנון, הקמה, אספקה, תפעול, תחזוקה וניהול של עמדות טעינה לרכבים חשמליים בהוד השרון"**. לא יופיע כל סימן ו/או כיתוב נוסף על גבי המעטפה.

4.9. בחתימתו על ההצעה ובהגשתה, מאשר המציע את הסכמתו לכל האמור במסמכי המכרז ובתנאיו.

ההצעה תוגש על ידי ישות משפטית אחת וכל המסמכים הנדרשים יהיו על שמה.

**יודגש כי, אספקת שירות באמצעות קבלני משנה תהא בכפוף לאישור מראש ובכתב של המזמינה.** מתן אישור כאמור לא ישחרר את הקבלן הראשי מחיוביו עפ"י הסכם גם לגבי אותו חלק מהעבודה שיבוצע על ידי קבלן המשנה. כל הסכם בין הקבלן הראשי לקבלני משנה לא יסתור ויעמוד בכל דרישות המזמינה כמפורט במכרז זה.

#### 5. הבהרות ושינויים במסמכי המכרז

5.1. המזמינה רשאית, בכל עת, להכניס במסמכי המכרז הבהרות, שינויים ותיקונים, מידע נוסף, דרישות והוראות נוספות לאלו המפורטות במסמכי המכרז, מכל מין וסוג שהוא, (להלן: "הבהרות"), וזאת בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי, בין ביוזמתה, בין בהתאם לדרישות הרשויות המוסמכות ובין בתשובה לשאלות מציעים שיפנו אליו בכתב. מסמכי הבהרות, ככל שיהיו, יהוו חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז.

5.2. יובהר כי בכל מקרה, באחריותם הבלעדית של המציעים להתעדכן באמצעות אתר האינטרנט לעיל בכל הבהרה כאמור, ויראו בכל המציעים ככאלה המודעים בפועל לכל הודעת הבהרה למציעים שפורסמה באתר כאמור.

5.3. אם ימצא המציע במסמכי המכרז סתירות ו/או שגיאות ו/או יהיה לו ספק כלשהו בקשר למובנו המדויק של סעיף או פרט, עליו להודיע על כך למייל: office@calalit-hod.com. לא יאוחר מיום א' ה- 15/11/2020 בשעה 14:00. בנושא המייל יש לציין "פניה לקבלת הבהרות למכרז פומבי מס' 03/2020". באחריותם הבלעדית של המציעים לוודא כי שאלות הבהרה מטעמם התקבלו ע"י המזמינה.

5.4. שאלות הבהרה תוגשנה בקובץ word בלבד במבנה הבא:

מס' סידורי	הסעיף לגביו מתייחסת השאלה	השאלה

5.5. המזמינה, על פי שיקול דעתה הבלעדי, תענה – עד למועד האחרון להגשת הצעות – לשאלות הבהרה של מציעים שיתקבלו במשרדיו בכתב כאמור לעיל. אי קבלת תשובות מצד המזמינה לא תהווה עילה להארכת המועד להגשת הצעות.

5.6. לא התייחסה המזמינה לבקשה להבהרות עד למועד האחרון להגשת הצעות יראו בכך דחיית פניית המציע.

5.7. מסמכי הבהרות, ככל שיהיו, יהוו חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז, ועל כל מציע לצרף את מסמכי הבהרות להצעה כשהם חתומים על ידו.

5.8. מובהר בזאת, כי המזמינה אינה אחראית לכל פירוש ו/או הסבר שינתנו למציעים בעל פה, ורק מסמכי הבהרות שיפורסמו באתר האינטרנט של המזמינה יחייבו אותה.

5.9. במקרה של סתירה בין האמור במסמכי הבהרות ובין מסמכי המכרז, יגבר האמור במסמכי הבהרות. במקרה של סתירה בין מסמכי הבהרות ובין עצמם, יגבר האמור במסמך הבהרה המאוחר יותר.

## 6. הסתייגויות

6.1. בכל מקרה של שינוי ו/או השמטה ו/או תוספת שיעשו על ידי המציע במסמכי המכרז ו/או כל הסתייגות מצד המציע לגביהם, בכל דרך או צורה שהיא (להלן: "ההסתייגות"), רשאית המזמינה:

6.1.1. לפסול את הצעת המציע.

6.1.2. לראות בהסתייגויות כאילו לא נרשמו כלל ולהתעלם מהן לחלוטין.

6.1.3. לראות בהסתייגויות פגם טכני בלבד.

## עמוד 7 מתוך 90

6.1.4. לדרוש מהמזיע לתקן את ההסתייגות, ובלבד שבתיקון כאמור אין בכדי לשנות את מחיר ההצעה ו/או פרט מהותי בה.

6.2. ההחלטה בין האפשרויות דלעיל נתונה לשיקול דעתה הבלעדי של המזמינה. אם תחליט המזמינה לנהוג באחת האלטרנטיבות המנויות בסעיף זה והמזיע יסרב להסכים להחלטת המזמינה, רשאית המזמינה לפסול את הצעתו של המזיע.

## 7. התנאים הכלליים

7.1. תקופת ההתקשרות הינה על פי תנאי המכרז והחוזר תהיה כמפורט להלן:

7.1.1. "תקופת ההתקשרות" – תקופה בת 5 שנים (60 חודשים) במהלכה יותקנו ויופעלו 9 עמדות הטעינה הנדרשות וכן במהלכה תהא רשאית המזמינה להפעיל את האופציה בגין התקנת והפעלת 100 עמדות טעינה נוספות.

7.1.2. "תקופת ההקמה" – תקופה בת 6 חודשים החל ממועד חתימת חוזה המכרז ועד להקמת כלל עמדות הטעינה וחיבורם לרשת החשמל כך שניתן יהיה להשתמש בהן לייעודן.

7.1.3. "תקופת ההפעלה" – תקופה בת 5 שנים (60 חודשים), החל ממועד השלמת הקמה של כל עמדת טעינה וחיבורה לרשת החשמל, במסגרתה הזוכה יפעיל ויתחזק את עמדות הטעינה.

מובהר כי תקופת ההפעלה של כל עמוד תמשך עד לסיום 5 שנים מיום ההקמה וזאת גם אם תקופת ההתקשרות כבר פגה.

7.1.4. "תקופת האופציה" – בכפוף לעמידת הזוכה בתנאי המכרז וחוזה המכרז במלואם, תהיה רשאית המזמינה להאריך את תקופת ההתקשרות עם הזוכה בעוד חמש שנות הפעלה נוספות, על פי שיקול דעתה הבלעדי.

7.2. המזמינה לא תהא אחראית על עבירה או נזק כלשהו שייגרם לכל חפץ או אדם על ידי המזיע הזוכה בכל דרך שהיא והמזיע הזוכה בלבד יהא אחראי בגין כל עבירה שתעשה או בעד כל נזק שייגרם כאמור. במידה וצד ג' יתבע את המזמינה לפצותו על כל נזק שייגרם לה כנ"ל, חייב המזיע הזוכה לפצות את המזמינה עבור כל תשלום כנ"ל לרבות הוצאות ושכר טרחת עו"ד.

7.3. המזיע הזוכה יפצה את המזמינה ואת המזמינה על כל תביעה, דרישה, הליך, נזק, היטל וכיו"ב, שינבעו מפגיעה בזכויות יוצרים, פטנטים, מדגמים, סמלי-מסחר, או זכויות דומות, בדבר השימוש בתוכניות, במכונות, או בפריטים, שיסופקו על ידי המזיע הזוכה במסגרת העבודות.

## 8. ביטוחי המזיעים:

8.1. תשומת לב המזיעים מופנית לדרישות המזמינה לקיום ביטוחים על ידי הקבלן שיזכה במכרז (להלן: "דרישות הביטוח" ו/או "הוראות הביטוח" ו/או "הביטוחים הנדרשים", בהתאמה).

8.2. המזיע הזוכה יידרש לעמוד בדרישות הביטוח כאמור בסעיף זה "ביטוחים", לעיל ולהלן, לרבות בהתאם לתנאים המפורטים במסמכי המכרז ובמסמך ג' "הסכם התקשרות לביצוע העבודות" (להלן: "ההסכם"), סעיף 14 "ביטוח" לרבות בנספח 5 "תנאים כלליים לביטוחי הקבלן" נספח 5 (1) "אישור ביטוחי הקבלן בתקופת העבודות", נספח 5 (2) "אישור ביטוחי הקבלן בתקופת ההפעלה והאחזקה" לרבות נספח 5 (3) "הצהרת פטור מאחריות לנזקים" (להלן: "הצהרת פטור מאחריות") ונספח 5 (4) לחוזה "תנאים לעבודות בחום" הקבלן הזוכה יידרש לעמוד בדרישות

הביטוח כאמור בסעיף 8 זה, לעיל ולהלן.

8.3. מגיש ההצעה מתחייב להביא לידיעת מבטחיו את דרישות והוראות הביטוח ואת מהות העבודות והשירותים לפי מסמכי המכרז במלואן ומצהיר בזאת כי קיבל ממבטחיו התחייבות לערוך עבורו ככל שיוזכה במכרז, את כל הביטוחים הנדרשים כמפורט לעיל ולהלן.

8.4. מגיש ההצעה מתחייב לבצע את הביטוחים הנדרשים במסמכי המכרז והמפורטים לעיל ולהלן ולהפקיד בידי המזמינה לא יאוחר ממועד תחילת הקמת המערכת ו/או מתן השירותים וכתנאי לתחילתם, את :

8.4.1. נספח 5 (1) לחוזה "אישור ביטוחי הקבלן בתקופת העבודות" כשהוא חתום כדין על ידי המבטח.

8.4.2. נספח 5 (2) לחוזה "אישור ביטוחי הקבלן בתקופת ההפעלה והתחזוקה" כשהוא חתום כדין על ידי המבטח.

8.4.3. נספח 5 (3) לחוזה "הצהרת פטור מאחריות לנזקים" חתומה כדין על ידי הקבלן.

8.4.4. נספח 5 (4) לחוזה "הצהרת תנאים מיוחדים לעבודות בחום" חתומה כדין על ידי הקבלן.

8.5. במועד קבלת צו התחלת העבודות ותחילת ביצוען יידרש הקבלן לערוך ולקיים את הביטוח לתקופת ההפעלה והתחזוקה, כמתחייב על פי הנדרש במסמכי המכרז ולהפקיד בידי המזמינה לא יאוחר ממועד תחילת ביצוען של העבודות וכתנאי לתחילתן, את נספח 5 (2) אישור ביטוחי הקבלן בתקופת ההפעלה והאחזקה כשהוא חתום כדין על ידי החברה המבטחת.

8.6. בנוסף להמצאת אישורי ביטוחי הקבלן חתומים כאמור בסעיף 8.4 לעיל, מתחייב הקבלן כי בכפוף לקבלת דרישה בכתב מהמזמינה (להלן: "הדרישה") (ככל ואין באיזה מאישורי הביטוח את המידע שנדרש מזמינה ימציא לה הקבלן בתוך 14 (ארבע עשרה) ימים ממועד קבלת הדרישה, העתקים מתוספות העדכון לפוליסות הביטוח הנדרשות לתקופת ביצוען של העבודות ו/או לתקופת ההפעלה והאחזקה (להלן: "מסמכי הביטוח"), מוסכם בזה כי הקבלן ימציא למזמינה את חלקי הפוליסות הקשורים להתקשרות נשוא מכרז זה בלבד.

8.7. מובהר בזאת במפורש, כי כל הסתייגות לגבי דרישות הביטוח יש להעלות במסגרת פנייה להבהרות ובתוך המועד שנקבע לכך. לאחר הגשת ההצעה לא תתקבלנה הסתייגויות לדרישות הביטוח.

8.8. מובהר, כי ככל שייערכו שינויים ו/או הסתייגויות ביחס לאילו מהוראות הביטוח ו/או דרישות הביטוח ו/או לאיזה ממסמכי הביטוח שנמסרו על ידי הקבלן, המזמינה תתעלם מהן והנוסח המחייב הינו הנוסח שצורף למסמכי המכרז, ההסכם ונספחיהם.

8.9. בנוסף ומבלי לגרוע מהאמור בס"ק 8.8 לעיל, מובהר בזה, כי במקרה של אי המצאת איזה ממסמכי הביטוח לרבות נספחי אישור ביטוחי הקבלן בתקופת העבודות נספח 5 (1) נספח אישור ביטוחי הקבלן בתקופת ההפעלה והאחזקה נספח 5 (2), כאמור בס"ק 8.8 לעיל, תהייה החברה רשאית לראות בקבלן כמי שהפר את החוזה ו/או לבטל את זכייתו של הקבלן במכרז.

8.10. יודגש כי בשלב הגשת ההצעות אין דרישה כי מסמכי הביטוח ייחתמו על ידי המבטחים אלא בחתימה וחותמת של המציע, המהווים אישור והצהרת המציע כי בדק עם מבטחיו ואין להם הסתייגות לגבי הנוסח, התנאים והכיסויים הביטוחיים הנדרשים.

## 9. תנאי הסף להשתתפות במכרז

רשאים להשתתף במכרז ולהגיש הצעות אך ורק מציעים אשר נכון למועד הגשת ההצעות עומדים בעצמם ולא באמצעות אחרים בכל תנאי הסף להגשת הצעות, המפורטים להלן:

- 9.1. המציע הינו עוסק מורשה, מציע שהוא תאגיד יהיה רשום כדין בישראל.
- 9.2. המציע מנהל ספרים כנדרש בחוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976.
- 9.3. על המציע לצרף להצעתו ערבות בנקאית ע"ס 20,000 ₪ (עשרים אלף ₪), בהתאם להוראות מסמכי המכרז.

9.4. המציע הינו בעל איתנות כספית שתאפשר את ביצוע העבודות ובכלל זאת בעל מחזור כספי מצטבר שלא פחות מ-20 מיליון ₪, במהלך השנים 2017, 2018, 2019 במצטבר.

המציע רשאי להסתמך לצורך קיום תנאי סף זה על האיתנות הכספית של חברת אם המחזיקה בלפחות 50% ממניות המציע. ביקש המציע להסתמך על חברת אם כאמור, יגיש יחד עם הצעתו למכרז התחייבות של חברת האם לערוב כלפי המזמינה לכל התחייבויות המציע במסגרת המכרז, אם וככל שיוכרז כזוכה וזאת בנוסח המצורף למסמכי המכרז כנספח 4'א.

9.5. המציע השלים במהלך השנים 2017 ועד המועד האחרון להגשת מכרז זה, 2 פרויקטים לפחות של תכנון, הקמה והפעלה של לפחות עשר עמדות ציבוריות לטעינת רכב חשמלי בסך הכל (כלומר בכל הפרויקטים הנ"ל יחדיו), עבור רשויות מקומיות (לרבות חברות כלכליות מטעמן) ו/או גופים ממשלתיים ו/או מרכזי תעסוקה ומסחר לשימוש הציבור הרחב.

בסעיף קטן זה, "הפעלת עמדת טעינה ציבורית" - טעינה בתשלום של רכבים חשמליים על בסיס מנויים ולקוחות מזדמנים וחיוב מרחוק באמצעות אפליקציה ו/או כרטיס חכם ו/או כרטיס אשראי בעמדה נגישה לציבור הרחב.

9.6. המציע מעסיק (כעובד שכיר) לפחות עובד אחד בעל השכלה של הנדסאי חשמל או מהנדס חשמל, אשר ישמש כאיש קשר טכני לרשות.

המציע רשאי להסתמך לצורך קיום תנאי סף זה על עובד שכיר של חברת אם המחזיקה בלפחות 50% ממניות המציע. ביקש המציע להסתמך על חברת אם כאמור, יגיש יחד עם הצעתו למכרז התחייבות של חברת האם לערוב כלפי המזמינה לכל התחייבויות המציע במסגרת המכרז, אם וככל שיוכרז כזוכה וזאת בנוסח המצורף למסמכי המכרז כנספח 4'א.

9.7. עמדות הטעינה המוצעות על ידי המציע במכרז עומדות בתנאי המפרט הטכני.

9.8. המציע רכש את מסמכי המכרז.

9.9. המציע, לא הורשע בעבירה פלילית במהלך 7 השנים שקדמו לפרסום המכרז. היה המציע תאגיד, יתייחס התנאי הנ"ל למציע, לבעלי השליטה במציע ולמנכ"ל המציע.

"עבירה פלילית" - כל עבירה, כולל עבירות בתחום איכות הסביבה / הנוגעות לאיכות הסביבה ולמעט: עבירה פלילית מסוג חטא, עבירה פלילית מסוג ברירת קנס, עבירות מכח חוקי עזר מקומיים (להוציא עבירות שעניינן אי קבלת אישור, רישיון או הסכמה).

## **10. מסמכים נדרשים להוכחת עמידה בתנאי הסף שעל המציע לצרף להצעתו**

- 10.1. תצהיר חתום על ידי עו"ד בדבר עמידת המציע בתנאי המכרז, כמתואר בנספח 1 למכרז.
- 10.2. פירוט הניסיון והיכולות הנדרשים בתנאי הסף באישור עו"ד ועל פי הנוסח שבנספח 2, כדלהלן:  
מובהר, כי ככל שיתברר כי המועמד לתפקיד איש הקשר אינו עומד בתנאים הנדרשים ביחס לאיש הקשר, כמפורט בתנאי הסף, תהא רשאית המזמינה, אולם לא חייבת, לאפשר למציע להעמיד מועמד אחר במקומו.
- 10.3. ערבות בנקאית להצעה, כמפורט בסעיף 12 להלן ועל פי הנוסח שבנספח 4 למכרז זה.
- 10.4. תצהיר העדר הרשעות, בנוסח נספח מספר נספח מס' 10 למכרז זה ביחס למציע, לבעלי השליטה ולמנכ"ל המציע.
- 10.5. אישור על העדר קירבה משפחתית על פי הנוסח בנספח 15 למכרז זה.

## **11. מסמכים נוספים להגשה**

- 11.1. אישור על רישום כעוסק מורשה.
- 11.2. מציע שהוא תאגיד או שותפות - יצרף תעודת התאגדות כחברה או כשותפות מהמרשם הרשמי הרלוונטי.
- 11.3. אישור תקף בדבר ניהול פנקסי חשבונות ורשומות על פי חוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות, תשלום חובות מס), תשל"ו-1976.
- 11.4. אישור תקף בדבר ניכוי מס במקור.
- 11.5. אישור עו"ד/רו"ח על גבי הטופס המצורף כנספח 6 למכרז בדבר פרטי המציע ועל היותם של החותמים בשם המציע על מסמכי המכרז מורשי החתימה של המציע, כך שחתימתם מחייבת את המציע לכל דבר ועניין.
- 11.6. תצהירים לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976, בהתאם לנוסחים המצורפים כנספח 7 נספח 7א וכנספח 8 למכרז.
- 11.7. תצהיר לשמירה על סודיות ולמניעת ניגוד עניינים וכן הצהרת סודיות עבור כל אחד מעובדי המציע ו/או עובדי הקבלן מטעמו, הכל כמתואר בנספח 11 למכרז.
- 11.8. הצעת המחיר בנוסח המצורף כנספח 3 למכרז.
- 11.9. כל המסמכים המפורטים בטבלה בסעיף 13 להלן.
- 11.10. פרופיל מציע.
- 11.11. קו"ח של מנהל פרויקט מטעם המציע שישמש כאיש קשר מול המזמין.
- 11.12. תעודת הסמכה של המנהל הטכני מטעם המציע + אישור רו"ח כי הנ"ל מועסק כעובד שכיר של המציע ו/או על-ידי גורם המחזיק בלפחות 25% מהזכויות במציע
- 11.13. אומדן עלות כוללת לתכנון, הקמה ומסירה של עמדות טעינה.
- 11.14. קטלוג ומפרטים טכניים של היצרן ביחס לעמדות הטעינה המוצעות על ידי המציע במכרז.

## **עמוד 11 מתוך 90**

- 11.15. כל מסמכי המכרז, לרבות הנספחים, מסמכי התשובות וההבהרות שנשלחו למציעים, ככל שנשלחו, חתומים על ידי המציע בראשי תיבות ובחותמת הרשמית של המציע בתחתית כל עמוד ועמוד. כמו כן, יחתום המציע את חתימתו המלאה בצירוף החותמת הרשמית במקומות הייעודיים וידאג לאימות חתימות על ידי עו"ד ו/או רו"ח במקומות הנדרשים.
- 11.16. קבלה בגין רכישת המכרז.

## 12. ערבויות

- 12.1. המציע יצרף להצעתו ערבות בנקאית מקורית, אוטונומית, ע"ש המציע ולבקשתו, חתומה כדין, לטובת התאגיד, בנוסח המצורף כנספח 4, על סך של 20,000 ₪ (להלן: "הערבות להצעה").

### **הצעה שלא תצורף אליה ערבות, העונה על כל הדרישות המפורטות לעיל - תיפסל.**

- 12.2. תוקף הערבות יהיה עד ליום 22/02/2021 המזמינה רשאית לדרוש את הארכת תוקף הערבות למשך 4 חודשים מעבר לכך, והמציע יהיה חייב במקרה כזה להאריך את תוקף הערבות.
- 12.3. הערבות להצעה חייבת לעמוד בכל התנאים המפורטים במסמכי המכרז. קבעה המזמינה, על פי שיקול דעתה הבלעדי, כי להצעה לא צורפה ערבות בנקאית בהתאם לאמור לעיל, תהא רשאית לפסול את אותה הצעה.
- 12.4. הערבות להצעה תשמש כביטחון לקיום ההצעה על ידי המציע ולמילוי כל התחייבויותיו כמפורט בהזמנה זו ובהצעת הקבלן. התאגיד יהא רשאי להגיש את הערבות לפירעון כל אימת שהמשתתף לא יעמוד בהתחייבויותיו על פי תנאי המכרז.
- 12.5. המזמינה תשיב את הערבות להצעה למציע אשר הצעתו התקבלה תוך 10 ימים מיום שהמציע יחתום על החוזה וימציא את ערבות הביצוע ויתר המסמכים הנדרשים בהתאם לתנאי החוזה. אם המציע שהצעתו תתקבל לא ימלא את ההתחייבויות המפורטות בהצעת המציע כאמור במלואן ובמועדן תהיה המזמינה רשאית לחלט ערבותו וסכום הערבות יחשב כפיצוי מוסכם ומוערך מראש שתקבל המזמינה, על נזקים שנגרמו לה בשל אי מילוי התחייבויות המציע ו/או במהלך ניהול המכרז. זאת מבלי לגרוע מכל זכות ו/או תרופה אחרת הנתונה למזמינה.
- 12.6. הערבויות הבנקאיות יוחזרו למציעים אשר לא זכו במכרז, לאחר חתימת חוזה בין המזמינה לבין הזוכה במכרז, ולא יאוחר מ- 60 ימים לאחר קבלת החלטה בדבר הזוכה במכרז.
- 12.7. מציע שהצעתו תוכרז כזוכה, יעמיד ערבות בנקאית אוטונומית לפקודת המזמינה, על סך של 30,000 ₪ כשהיא צמודה למדד המחירים של הצרכן, חתומה כדין, בנוסח המצורף נספח 14 (להלן: "ערבות ביצוע").
- 12.8. ערבות הביצוע תהא לפקודת המזמינה צמודה למדד המחירים לצרכן, חתומה כדין ובלתי מותנית וניתנת על פי תנאיה לחילוט בפנייה חד צדדית של התאגיד, בכל תקופת תוקפו של המכרז או ההסכם, לפי ההקשר והעניין, כל אימת שהמציע לא יעמוד בהתחייבויותיו ע"פ תנאי המכרז או ההסכם.
- 12.9. היה ותקופת ההתקשרות תוארך לתקופת האופציה, תוארך הערבות על ידי המציע בהתאם אם וככל שיוארך ההסכם על ידי התאגיד וזאת במועד קבלת הודעת

### עמוד 12 מתוך 90

התאגיד בדבר הארכת תקופת ההסכם.

12.10. המציע יישא בכל ההוצאות הכרוכות במתן הערבויות.

### 13. אופן הגשת ההצעות

לנוחות המציעים, להלן טבלת מבנה אופן הגשת ההצעה, בחלוקה לפרקים וחוצצים:

חוצצים	פרקים
תמצית מנהלים.	מידע על הקבלן, על השירותים והמערכת המוצעת
<ul style="list-style-type: none"> <li>מענה והסבר כולל על השירותים המוצעים.</li> <li>פירוט נרחב של האמצעים (לרבות כלים, תהליכים ופונקציות תומכות) שהקבלן נוקט על מנת להבטיח עמידה מלאה בדרישות המפרט הטכני (מסמך ב').</li> </ul>	
כלל המסמכים הנדרשים בסעיפים 10 ו-11 למסמך א' וכלל הנספחים המצורפים למסמך ד', לרבות הוכחת ניסיון המציע, תצהירים, אישורים וכיו"ב (למעט הצעת המחיר) כשהם חתומים כדין.	מסמכי המכרז והסכם
ההסכם ההתקשרות חתום כדין	
<u>לפי הנוסח שבנספח 4</u>	ערבות הצעה
<u>נספח 3</u>	הצעת מחיר

### 14. תוקף ההצעה

ההצעה תהא בתוקף למשך 90 יום והמזמינה תהא רשאית לדרוש מהמצעים להאריך את תוקף הצעתם למכרז לתקופה נוספת של ארבעה חודשים, וזאת לפי שיקול דעתה הבלעדי, וכל אחד מהמצעים מתחייב להאריך את תוקף ההצעה מיד עם קבלת דרישת המזמינה לכך.

### 15. הצעות המחיר

15.1. הצעות המחיר תוגשנה על גבי טופס "הצעת המציע" המצורף כנספח 3 למסמכי המכרז (להלן: "הצעת המציע").

15.2. הצעת המחיר של המציע תהיה בהתאם לשיעורים (אחוזים) שהוא יציע מתוך סך הכנסותיו (כולל מע"מ) ממכירת החשמל לצרכנים, בהתאם להצעתו במכרז (להלן: "גובה דמי שימוש").

15.3. להבהרה ולהסרת ספק, "הכנסות ממכירת חשמל לצרכנים" הינן כלל החיובים הכספיים שהזוכה השית על הצרכנים מכל סוג שהוא בגין שימושים בעמדות הטעינה לצורך טעינת כלי רכב חשמליים במהלך תקופת ההתקשרות (כולל מע"מ).

15.4. השיעור המינימלי שניתן להציע הינו 25% מההכנסות.

### 16. בדיקת הצעות המציעים

לאחר המועד האחרון להגשת ההצעות, המזמינה תבחן את ההצעות שהוגשו לתיבת המכרזים בשלושה שלבים כמפורט להלן:

### עמוד 13 מתוך 90

16.1. שלב א' – בחינת עמידת המציע בתנאים המקדמיים להגשת הצעות המפורטים בסעיף 8 לעיל.  
 הצעותיהם של מציעים שלא תעמודנה בכל תנאי הסף תיפסלנה.

16.2. שלב ב' – בדיקת איכות המציע (30%)

ניקוד מרבי	חלוקת קריטריונים	אופן הבחינה	אמת המידה
15 נקודות	מעל עשר (10) עמדות טעינה ועד עשרים (20) עמדות טעינה במצטבר - 5 נקודות  עשרים ואחד (21) עמדות טעינה ועד ארבעים (40) עמדות טעינה במצטבר - 10 נקודות  מעל ארבעים ואחד (41) עמדות טעינה במצטבר - 15 נקודות	רשימת פרויקטים והמלצות / רשימת ממליצים שיצורפו להצעה	ניסיון מוכח של המציע בהקמה והפעלה של עמדות טעינה איטיות לרכבים חשמליים במהלך השנים 2017 ועד מועד הגשת מכרז זה  *יספרו פרויקטים בעלי כמות של 5 עמדות הטענה לפחות
5 נקודות	עבור כל רשות מקומית או גוף ציבורי – 1 נקודה ועד - 5 נקודות מקסימום	רשימת פרויקטים והמלצות / רשימת ממליצים שיצורפו להצעה	ניסיון מוכח של המציע בהקמה והפעלה של עמדות טעינה איטיות לרכבים חשמליים עבור רשויות מקומיות או גופים ציבוריים, במהלך השנים 2017 ועד מועד הגשת מכרז זה
7.5 נקודות	מחזור כספי מצטבר העולה על 20 מיליון ש"ח ועד 40 מיליון ₪ במהלך השנים 2017, 2018, 2019 במצטבר - 5 נקודות	ע"פ אישור רוי"ח שיצורף להצעה	איתנות כספית

	מחזור כספי מצטבר העולה על 40 מיליון ₪ במהלך השנים 2017, 2018, 2019 במצטבר – 7.5 נקודות		
2.5 נקודות	רשות מקומית או גוף ציבורי אחד – 1 נקודה שתי (2) רשויות מקומיות או גופים ציבוריים ומעלה - 2.5 נקודות	עפ"י הצהרת המציע – סעיף 5 נספח 2	ניסיון כללי בהפעלת מערכת אינטרנטית לסליקת כרטיסי אשראי

16.3. שלב ג' – בדיקת הצעת המחיר (70%)

**16.3.1. סף איכות - לשלב בדיקת הצעות המחיר יועברו רק מציעים בעלי ציון איכות של 70% ומעלה (21 נקודות) בשלב ב'.**

למרות האמור בסעיף זה, במידה ולא יועברו לפחות שתי (2) הצעות לשלב ג', יופחת סף האיכות לציון של 60% (18 נקודות).

16.3.2. המציע שיציע את המחיר הטוב ביותר יזכה לציון המירבי, ואילו ציון יתר המציעים ייקבע באופן יחסי אליו.

16.4. שלב ד' – הכרזה על ההצעה הזוכה. ההצעה הזוכה תהא ההצעה בעלת הציון הכולל (איכות ומחיר) הגבוה ביותר.

**17. עידוד נשים בעסקים**

17.1. על מציע העונה על הדרישות של תקנות העיריות (מכרזים) (תיקון) התשע"ו-2016, (להלן: "התיקון לתקנות העיריות (מכרזים)"), לעניין עידוד נשים בעסקים, להגיש במועד הגשת ההצעה, אישור ותצהיר לפיו העסק הוא בשליטת אישה (על משמעות המונחים: "עסק"; "עסק בשליטת אישה"; "אישור"; ו"תצהיר" ראה סעיף 2' לחוק חובת המכרזים, התשנ"ב-1992). על פי התיקון לתקנות העיריות (מכרזים), במקרה בו מצאה הועדה כי יש להמליץ באותה מידה על שתי הצעות ואחת מן ההצעות היא של עסק בשליטת אישה, תמליץ הועדה על ההצעה האמורה כזוכה במכרז ובלבד שצורף לה בעת הגשתה, "אישור" ו"תצהיר".

**18. הצהרותיהם של המציעים**

18.1. הגשת הצעתו של מציע והשתתפותו במכרז מהווה אישור והצהרה שכל פרטי המכרז ומסמכי המכרז, לרבות ההסכם לביצוע העבודות, תיאורי העבודה, לוחות המחירים והכמויות, הפרטים הטכניים והתנאים הכלליים, ידועים ונהירים למציע, וכי יש לו את כל הידע, הכישורים והיכולות המקצועיות והאחרות הדרושות על מנת להשתתף במכרז וכי הוא מסוגל לבצע את העבודות נשוא המכרז.

- 18.2. מציע המגיש הצעה למכרז נדרש לבסס את הצעתו על בדיקות ו/או תחזיות שנערכו על ידו וחלה עליו אחריותו ביחס לכל נתון רלבנטי להצעתו ועל המזמינה לא תחול אחריות כלשהי בעניין זה.
- 18.3. הגשת הצעתו של המציע והשתתפותו במכרז כמוה כאישור וכצהרה כי המצגים, הנתונים והפרטים אשר נמסרו לו על ידי המזמינה במסמכי המכרז אומתו ונבדקו על ידו וכי למזמינה ו/או מי מטעמה לא תהיה כל אחריות ו/או חבות כלפי המציע בגין הנתונים ו/או הפרטים ו/או המצגים האלה.
- 18.4. בהמשך לאמור לעיל, מובהר בזאת כי כל טענה בדבר טעות, או אי הבנה בקשר לפרט כלשהו או לפרטים כלשהם מפרטי המכרז – לא תתקבל לאחר הגשת הצעה.

#### **19. הודעה לזוכה ההתקשרות**

- 19.1. המזמינה תודיע לזוכה בכתב על זכייתו במכרז, באמצעות המייל או הפקס שנמסרו בעת רכישת מסמכי המכרז.
- 19.2. תוך 14 (ארבע עשרה) ימים ממועד ההודעה כאמור לעיל, מתחייב הזוכה במכרז לחתום כדן על ההסכם, לרבות כל נספחיו ואישוריו, ולהחזירו למזמינה. כמו כן, במעמד החזרת ההסכם כאמור, הזוכה יעביר למזמינה את ערבות הביצוע, אשר תעמוד על סך של 30,000 ₪ (שלושים אלף ש"ח).
- 19.3. רק לאחר מילוי התנאים המפורטים לעיל על ידי המציע הזוכה וחתימת ההסכם, תודיע המזמינה, במכתב רשום, ליתר המציעים על אי זכייתם במכרז ויחזיר להם ערבויות לקיום ההצעות למכרז.

#### **20. התמורה לזוכה**

- 20.1. בכפוף לקבלת מלוא סכום המענק בפועל על ידי המזמינה, לקיום תנאי חוזה המכרז ותנאי הקול קורא וחוזה משרד האנרגיה במלואם ובמועד, תשלם המזמינה לזוכה, בתוך 30 ימים מקבלתו אצלה, את סכום המענק (או חלקו, בהתאם למה שיתקבל) בתוספת סכום דמי ההשתתפות, בסך 29,538 ₪ (כולל מע"מ) לכל עמדת טעינה, ובסה"כ בגין 9 עמדות 265,846 ₪ (כולל מע"מ), (או חלקו, בהתאם למענק שיתקבל) ולהלן: "תמורת החוזה", וזאת בגדר השתתפותה של המזמינה במימון חלקי של עלויות הפרויקט (בגין כלל 9 עמדות הטעינה למשך מלוא תקופת ההתקשרות על פי החוזה).
- מובהר ומודגש, התמורה תועבר לזוכה לאחר השלמת כל העמדות ובכפוף לקבלת המענק ממשרד האנרגיה, המזמינה אינה מתחייבת בנוגע למועד קבלת והעברת המענק לידי הזוכה ולזוכה לא תהיה כל טענה או דרישה כלפי המזמינה ו/או העירייה ו/או מי מטעמן בנושא זה.
- 20.3. ככל והמענק לא ישולם, יהיה הזוכה פטור מתשלום דמי השימוש המינימליים כאמור בסעיף 20.3 להלן.
- 20.2. הזוכה יישא במלוא עלויות ביצוע העבודות/הפרויקט בהתאם להוראות מסמכי המכרז (לרבות תשלום ליועצים, כגון יועצי חשמל, תנועה ונוספים, וכן תשלום לכל הגורמים החיצוניים, כגון חברת החשמל, משטרת ישראל וכיו"ב), ומלבד תמורת החוזה (כהגדרתה לעיל) הוא לא יהיה זכאי לקבל מהעירייה ו/או מהמזמינה ו/או ממשרד האנרגיה סכום נוסף כלשהו (אף אם כלל הוצאותיו בגין העבודות יעלו על סכום תמורת החוזה).
- 20.3. הזוכה יפעיל את כל עמדות הטעינה באופן רציף לאורך כל תקופת הפעלה (כהגדרתה להלן),

לצורך טעינה בתשלום של כלי רכב חשמליים, ויהיה רשאי לחייב את הצרכנים בתשלום בעבור הטעינה ולגבות מהם תשלומים אלה בלבד, ייתכן ובהמשך יידרש הזוכה לגבות תשלומים נוספים מהצרכנים, כגון דמי חניה.

20.4. הועבר סכום המענק (או חלקו) לזוכה, ולאחר מכן נדרשה המזמינה על ידי משרד האנרגיה להשיב לו את סכום המענק (או חלקו), ישיב הזוכה למזמינה סכום זה (עם קבלת דרישה ראשונה לעשות כן), וזאת מבלי שיהיה בכך כדי להקים עבורו טענה ו/או תביעה כלשהי כלפי העירייה ו/או המזמינה ו/או משרד האנרגיה.

20.5. התמורה שתשולם לזוכה, תהווה תמורה מלאה, סופית ומוחלטת עבור מילוי כל התחייבויותיו על פי מסמכי המכרז, במלואן ובמועדן, לרבות בגין עבודה וחומרים, והיא תכלול למען הסר ספק, את כל ההוצאות- מיוחדות, כלליות ואחרות, לרבות מיסים, אגרות ו/או היטלים, מכל מן וסוג שהם- הכרוכות בביצוע העבודות ובביצוע יתר התחייבויות הזוכה, והכל אלא אם כן צוין אחרת במפורש במסמכי המכרז.

## **21. תשלום דמי שימוש למזמינה**

21.1. הזוכה יידרש לשלם למזמינה דמי שימוש בעבור השימוש בעמדות הטעינה בהתאם להצעתו במכרז (להלן: "דמי שימוש").

21.2. על אף האמור, סכום דמי השימוש ב- 60 חודשי ההפעלה הראשונים בלבד, לא יפחת מסך של 281 ₪ (כולל מע"מ) לחודש בגין כל עמדת טעינה, ובסך של 2,525 ₪ (כולל מע"מ) בחודש עבור כלל 9 עמדות הטעינה ב 60 חודשי ההפעלה הראשונים בלבד, וזאת גם אם ההכנסות ממכירת החשמל לצרכנים בעמדת טעינה כלשהי או בכלל עמדות הטעינה יהיו נמוכות מדמי השימוש המינימאליים.

21.3. דמי השימוש בגין כל עמדת טעינה ישולמו למזמינה החל ממועד הפעלתה של אותה עמדה, לכל אורך תקופת הפעלתה, אחת לרבעון ולא יאוחר מהיום ה-15 לחודש הראשון שלאחר תום אותו רבעון.

21.4. תעריף דמי השימוש יעודכן אחת לשנה בהתאם לעליית מדד יוקר המחיה (מובהר כי רק עלייה במדד תגרור לעדכון, ואילו ירידה במדד לא תגרור עדכון).

## **22. הרחבת ההתקשרות לעמדות נוספות (כאופציה)**

22.1. המזמינה תהיה רשאית, על פי שיקול דעתה הבלעדי, אך בתיאום עם הקבלן הזוכה, להגדיל את היקף ההתקשרות עם הזוכה, בעד 100 עמדות טעינה נוספות לכל היותר.

22.2. ככל ותממש את זכותה הנ"ל (או חלקה), הזוכה יישא במלוא עלויות התכנון, האספקה, ההקמה, דמי החיבור לחח"י, ההפעלה והאחזקה של עמדות הטעינה הנוספות בהתאם לתנאי חוזה המכרז.

22.3. להבהרה והסרת הספק, לא תישא המזמינה בשום עלות נוספת ולא תשלם לזוכה שום תשלום נוסף בגין העמדות הנוספות.

22.4. ככל ותתממש את זכותה הנ"ל (או חלקה), תקופת ההקמה של עמדות הטעינה הנוספות לא תעלה על פרק זמן של חודשיים (60 ימים) ממועד תחילת אספקת החשמל לאותן עמדות טעינה, ותקופת ההפעלה של עמדות טעינה אלה תעמוד על 5 שנים (60 חודשים) ממועד הקמתה של כל עמדת

טעינה וחיבורה לרשת החשמל.

- 22.5. בתקופת האופציה הקבלן יידרש לשלם למזמינה דמי שימוש בעבור השימוש בעמדות הטעינה, אשר יחושבו כאחוז מתוך סך הכנסותיו (כולל מע"מ) ממכירת החשמל לצרכנים, אשר לא יפחת מ 25% מההכנסות או 55% לפחות מהצעתו המקורית במכרז זה, המיטיב עם המזמינה מבין השניים. מובהר כי בתקופת האופציה הקבלן לא יידרש לשלם למזמינה את דמי השימוש המינימאליים כאמור בסעיף 21.2 לעיל.
- 22.6. בכפוף לעמידת המציע זוכה בתנאי המכרז וחווה המכרז במלואם, תהיה רשאית המזמינה להאריך את תקופת ההתקשרות עם הזוכה בנוגע לעמדות הטעינה הנוספות בלבד בעוד חמש (5) שנות הפעלה נוספות, על פי שיקול דעתה הבלעדי.
- 22.7. יובהר ויודגש כי תנאי ההתקשרות בגין עמדות הטעינה הנוספות הינם בהתאם לתנאי חוזה המכרז, לעניין גובה דמי השימוש למזמינה (כהגדרתו להלן).
- 22.8. להבהרה והסרת הספק, המזמינה אינה מחויבת להזמין מהזוכה עמדות טעינה נוספות כלשהן, והיא תהיה רשאית, על פי שיקול דעתה הבלעדי, להזמין עמדות טעינה נוספות/אחרות מגורמים אחרים, וזאת מבלי שלזוכה תהיה טענה ו/או תביעה כלשהי בשל כך כלפי המזמינה ו/או העירייה ו/או משרד האנרגיה.

### 23. ביטול המכרז

- 23.1. המזמינה שומרת לעצמה את הזכות לבטל את המכרז ו/או לא לחתום על הסכם עם הזוכה במכרז, וזאת מכל סיבה שהיא ובהתאם לשיקול דעתה המלא, הסופי והמוחלט.
- 23.2. היה ובוטל המכרז לאחר שהוכרז בו זוכה, המציע הזוכה יהיה זכאי להחזר כל התשלומים שביצע למזמינה בגין רכישת מסמכי המכרז ובגין הגשת הצעה למכרז, בלבד.
- 23.3. מוסכם ומוצהר בזאת על ידי המציע, כי החזר התשלומים המתואר לעיל, כלפי המציע הזוכה, יהווה סילוק סופי ומלא בכל עניין הקשור למכרז והנובע הימנו, בין במישרין ובין בעקיפין.

### 24. זכויות המזמינה

- 24.1. המזמינה רשאית, בכל עת, קודם למועד האחרון להגשת הצעות במכרז, להכניס שינויים ותיקונים במסמכי המכרז, ביוזמתה או בתשובה לשאלות. השינויים והתיקונים, כאמור, יהוו חלק בלתי נפרד מתנאי המכרז ויובאו, בכתב, לידיעתם של המשתתפים וכל רוכשי מסמכי המכרז, בדואר רשום, דואר אלקטרוני ו/או בפקסימיליה לפי הכתובות שנמסרו על ידם.
- 24.2. המזמינה רשאית להרחיב או לצמצם את היקף המכרז או לבטלו מסיבות ארגוניות, תקציביות או אחרות, וזאת גם לאחר שיוכרז על הזוכה במכרז, ללא צורך בנימוק החלטתו, ללא הודעה מוקדמת וללא כל פיצוי. במקרה זה תימסר הודעה מתאימה למציעים. במקרה זה תימסר הודעה מתאימה למציעים. לא תהא טענה ו/או תביעה כנגד המזמינה בשל כך.
- 24.3. המזמינה רשאית, בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי, לדרוש מכל אחד מן המציעים פרטים ו/או מסמכים נוספים ו/או הבהרות נוספות ו/או להשלים מידע חסר ו/או המלצות ו/או אישורים נוספים לשביעות רצונו המלאה גם לאחר פתיחת תיבת המכרזים, לבקר במתקני המציע ו/או לזמן לראיון נוסף מי מהמציעים, בין היתר על מנת לבחון את המציע, חוסנו הכלכלי, ניסיונו המקצועי

- והצעתו, במסגרת שיקוליו, כאמור. לא שיתף הספק פעולה ו/או לא המציא פרטים ו/או מסמכים כאמור, ייחשב כמי שסירב לעשות כן, והמזמינה תהא רשאית לפסול את הצעתו.
- 24.4. המזמינה תהא רשאית לפי שיקול דעתה המוחלט והבלעדי לפנות לממליצים או לקוחות של המציע, ולברר פרטים נוספים, והקבלן לא ימנע ולא תהיה טענה כלשהי למזמינה.
- 24.5. המזמינה שומרת לעצמה את הזכות שלא להתקשר עם מציע שאין לו המלצות וניסיון קודם.
- 24.6. המזמינה שומרת לעצמה את הזכות לבחור את ההצעה המעניקה לו את מירב היתרונות על פי אמות המידה שנקבעו במסמכי המכרז וכן בתקנות (א) לתקנות העיריות (מכרזים), אבל אינה מתחייבת לבחור בהצעה הזולה ביותר או כל הצעה שהיא ורשאית תהיה להחליט שלא להתקשר כלל, מטעמים תקציביים או אחרים.
- 24.7. בנוסף לאמור לעיל, המזמינה שומרת לעצמה את הזכות לפסול על הסף מציע אשר עבד בעבר עמו או עם רשות ו/או תאגיד ו/או גוף אחר כספק ונמצא כי לא עמד בסטנדרטים של השירות הנדרש, או שנוכח לדעת שכישוריו אינם מספיקים לפי שיקול דעתו, או שנמצא כי קיימת בעיה באמינותו או שקיימת לגביו חוות דעת שלילית בכתב על טיב עבודתו. במקרים אלה תינתן למציע זכות טיעון בכתב או בעל פה לפני מתן ההחלטה הסופית, וזאת בכפוף לשיקול דעתה הבלעדי של המזמינה.
- 24.8. המזמינה רשאית לא להתחשב כלל בהצעה, שהיא בלתי סבירה מבחינת מחירה, תנאיה, או בשל חוסר התאמה לדרישות המכרז או בשל חוסר התייחסות מפורטת לסעיף מסעיפי המכרז, באופן שלדעת המזמינה מונע הערכת ההצעה כדבעי. מחירים בלתי סבירים עלולים לגרום לפסילת ההצעה.
- 24.9. המזמינה רשאית לבחור זוכה ראשון, שני ושלישי. במידה ויתהוו בעיות מצד הזוכה הראשון או במידה והזוכה הראשון לא יוכל מכל סיבה שהיא להעמיד את השירותים הנדרשים כפי הנדרש, המזמינה תוכל לפנות לזוכה הבא בתור לביצוע השירותים.
- 24.10. המזמינה רשאית לא לבחור זוכה לחלק מהשירותים או לכלל השירותים, בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי.
- 24.11. אין בקביעת זוכה כלשהו כדי להטיל על המזמינה חובה, או להעניק למי שנקבע כזוכה זכות לקבלת עבודה בהיקף כלשהו.
- 24.12. המזמינה רשאית, על פי שיקול דעתה הבלעדי, לנהל משא ומתן עם הזוכה לאחר זכייתו וקודם לחתימת ההסכם.
- 24.13. המזמינה שומרת לעצמה את הזכות לא להתחשב בפגמים פורמאליים באיזה הצעה שהיא במידה שוויתור כזה לא יגרום נזק למזמינה.

## **25. תחום השיפוט**

הסמכות הייחודית לדון בכל עניין הקשור בהליך המכרז ו/או הנובע ממנו ובכל סכסוך משפטי שעילתו במכרז זה, בין אם טרם נקבע זוכה ובין אם נקבע זוכה בו, תהא מסורה לבתי המשפט המוסמכים במחוז מרכז בלבד.

# מסמך ב' - מפרט טכני

(המהווה חלק בלתי נפרד ממכרז/הסכם זה)

## א. מפרט טכני של העמדות

1. עמדות טעינה מסוג AC בהספק של 22 ק"ו לפחות לשקע type 2. כל העמדות תהיינה כפולות- בעלות 2 שקעי טעינה וללא כבל. בעל רכב עם שקע מסוג type 1 יוכל להתחבר לעמדה עם שקע מסוג type 2 באמצעות מתאם.
2. העמדות תהיינה חדשות ועליהן לעמוד בתקן של מכון התקנים הישראלי ובתקן האירופי.
3. התקשרות בעמדות הטעינה תיעשה בשימוש בפרוטוקול תקשורת פתוח OCPP גירסא 1.6 לפחות.
4. בעמדות נדרשת יכולת Over the air upgrade המאפשרת שדרוג מרחוק של גרסת התוכנה. העמדות יהיו מחוברות לרשת תקשורת מאובטחת מסוג APN.
5. ההתקשרות בעמדות מבוססת תקשורת קווית ע"י כבלי תקשורת או אלחוטית על ידי רשת GSM עם כרטיס SIM, WIFI וכבל רשת בכל עמדה.
6. העמדות יתמכו ביכולות הבאות:
  - א. קבלת מידע בנוגע לתקינות העמדות בזמן אמת, וניצולת העמדות
  - ב. חלוקת עוצמה וניהול עומסים בין העמדות ובין לוח החשמל לעמדות
  - ג. אתמול העמדות מרחוק
  - ד. תמחור עלות הטעינה לפי זמן הטעינה ו/או לפי קוטי"ש.
  - ה. שליחת התראות לבעל הרכב אודות הפסקת/סיום הטעינה.
7. השימוש בעמדות יתאפשר באמצעות כרטיס אשראי, או באמצעות יישומון (אפליקציה) או כרטיס חכם RFID וללא צורך ברכישת מנוי.
8. האפליקציה לחיוב ו/או החיוב באמצעי אחר כגון כרטיס חכם, או חיוב אשראי יבוצעו מלבד החיוב בגין זמן הטעינה/ קוטי"ש גם חיוב עבור חניה לפי הנחיות המזמינה.
9. האפליקציה ו/או הכרטיס החכם ו/או התשלום באשראי יאפשרו לבצע דיסקרימינציה בין לקוחות, מועדונים שונים בכל הנוגע בגין הטענה והעברת נתוני השימוש.
10. על העמדות לעמוד בדרגת הגנה לחוזק מכני IK10 ודרגת הגנה למים ואבק IP54.
11. על העמדות לכלול אמצעי הגנה מפני זליגת זרם ישר וממסר פחת מדגם A המופעל בזרם דלף העולה על 30 מילי אמפר.
12. על העמדות לכלול מערכת ניהול עומסים לניהול הטעינה בין השקעים ושליטה בקצב הטעינה עם יישום עדיפויות לעמדות מועדפות.
13. על העמדות לכלול מונה אנרגיה אינטגרלי בעמדת הטעינה העומד בתקן MID.
14. על העמדות לעמוד בתקן מכון התקנים הישראלי. לא נדרש אישור מכון התקנים או משרד האנרגיה, אלא הצהרת הקבלן הזוכה כי העמדות עומדות בתקינה.
15. על העמדות לעמוד בכל הדרישות המפורטות בקול קורא, בהוראות החוק והתקנות, התקנים והנחיות רשות החשמל וחברת החשמל.

## **ב. הנחיות התקנה של העמדות**

1. הקבלן הזוכה יתכנן ויקים את עמדות הטעינה בהתאם להנחיות רשות החשמל ותדריך תכנון ובהתאם להנחיות הוועדה המקומית לתו"ב, החיות חברת החשמל, הנחיות גורמי העירייה ותאגיד המים ותיאום תשתיות תת קרקעיות.
2. הקבלן הזוכה יערוך ויגיש לוועדה לתו"ב בקשה להיתר להקמת העמדות לרבות תכנית חשמל ערוכה בידי מהנדס חשמל, תכנית תנועה וחניה ערוכה בידי יועץ תנועה וחוות דעת יועץ בטיחות וכן כל תוכנית וחוות דעת נוספת שיידרשו על ידי הרשויות השונות.
3. הקבלן הזוכה אחראי להשגת כלל האישורים ולבצע התיאומים הנדרשים לשם ביצוע זהיר ובטיחותי של עבודות הקמת העמדות.
4. עבודות החפירה יבוצעו לאחר תיאום וסימון תשתיות תת קרקעיות באחריות הקבלן הזוכה ותוך ביצוע החפירות גישוש ופיקוח צמוד של מפקח בניה מוסמך.
5. עבודות החשמל יבוצעו על ידי חשמלאי מורשה על פי תכנון מהנדס חשמל, ותחת פיקוח מפקח בניה מוסמך.
6. הקבלן לא יחל בעבודות בשטח בטרם קיבל צו התחלת עבודה ואישור מפקח מטעם המזמינה ולאחר קבלת אישור ויישום בשטח של הסדרי התנועה ממשטרת ישראל.
7. באחריות הקבלן הזוכה לבצע את העבודות ביעילות תוך הקפדה על סדר וניקיון ובטיחות הציבור באתר העבודות בהינתן שהעבודות מבוצעות בתחום מדרכות ורחובות בשימוש הציבור.
8. על הקבלן הזוכה לסיים את עבודת הקמת העמדות ולהשיב מצב לקדמותו בתוך 30 ימים ממועד קבלת צו התחלת עבודה.
9. הקבלן הזוכה ישלט ויסמן את העמדות בהתאם לתכנית סימון חניה ותמרור שאירה לו רשות התמרור המקומית אצל המזמינה ועל פי הנדרש בקול קורא.
10. בגמר ביצוע ההתקנה וחיבור העמדות לרשת החשמל הקבלן הזוכה ידווח למזמינה ויצג לבדיקה ולאישור המפקח מטעמה את העבודות שביצע ואת תקינות העמדות לשימוש בהתאם לנדרש בתנאי המכרז והקול קורא.
11. הקבלן הזוכה יכין וימסור למזמינה תכניות עדות (as made) של העמדות והתשתיות התת קרקעיות שביצע בכל אתר ואתר.
12. בטיחות- הקבלן מתחייב לבצע את עבודות החשמל ו/או עבודות הבניה, חפירה, עפר ותיעול על פי דרישות חוק החשמל והתקנות הרלוונטיות, תקנות הבטיחות בעבודה (חשמל) תש"ן 1990 והתקנים הישראליים, וכן על פי דרישות פקודת הבטיחות בעבודה (עבודת בניה הנדסית) תשכ"ב-1961, תקנות הבטיחות בעבודה (עבודת בניה) תשמ"ח-1988. הקבלן לבדו יהיה אחראי לכל נזק ו/או פגיעה לאדם, לגוף, לרכוש אשר תיגרם כתוצאה מאי קיום חובותיו לעיל או כתוצאה ממעשה רשלנות או מחדל.
13. עמדות שיוקמו בחניון יהיו צמודות למקום חניה ייעודי לרכב חשמלי לאורך כל שעות פעילות החניון, ויסומנו בשילוט מתאים.
14. עמדות טעינה שיוקמו ברחוב יהיו צמודות למקום חניה ייעודי לרכב חשמלי לאורך כל שעות היממה ויסומנו בשילוט מתאים.

15. לכל שקע תוצמד חניה.
16. החניה המשמשת את עמדת הטעינה תהיה נגישה לרכב נכים.
17. בכניסה למתחם הטעינה יצויין באופן ברור ובולט על גבי שלט כי ישנה עמדה לטעינת רכב חשמלי בתמיכת משרד האנרגיה לאורך כל תקופת ההפעלה.

## **ג. לוחות זמנים להשלמת הקמת עמדות הטעינה**

1. עד 6 חודשים ממועד חתימת החוזה, על הקבלן להשלים את התיאום, התכנון, האספקה וההקמה של עמדות הטעינה, במיקומים שאישרה המזמינה, ולהתחיל בהפעלת עמדות הטעינה.
2. יצוין כי תחילת העבודות בשטח מותנית בקבלת הרשאה, תיאום תשתיות תת קרקעיות עם המזמינה, חברת החשמל, חברות הכבלים, בזק, תאגיד המים והביוב העירוני, רשות העתיקות וכל גורם רלוונטי אחר, אישור משטרה לביצוע עבודות ברחובות וקבלת צו התחלת עבודה (לכל אתר ואתר בנפרד).
3. הקבלן יידרש להשלים את הקמת עמדות הטעינה, בכל אתר ואתר בנפרד, בתוך 30 ימי עבודה ממועד קבלת צו התחלת עבודה בנוגע לאותו אתר.
4. להסרת ספק, השלמת ההקמה משמעותה עמדות טעינה מותקנות במיקומן המאושר כלשהן מחוברות לרשת החשמל ושמישות לטעינת כלי רכב, וכן השבת מצב המדרכה, הכביש ותשתיות הרחוב לקדמותם, להנחת דעתה של המזמינה.
5. מודגש כי לוח הזמנים לביצוע העבודות הינו מעיקרי ההתקשרות עם הזוכה וכי קיימת חשיבות רבה להקפיד עליו ועל כן אי עמידה בו תיחשב כהפרה יסודית של החוזה, וזאת מבלי לגרוע מכל תרופה ו/או סעד המוקנים למזמינה על פי כל דין ו/או על פי החוזה.

## **ד. הנחיות תפעול ואחזקה של העמדות**

1. עמדות הטעינה ברחוב יפעלו בכל עת ועמדות טעינה בחניון יפעלו במשך שעות פעילות החניון.
2. העמדות נדרשות להיות תקינות לפחות 90% מהזמן, למעט תקלות שאינן בשליטת המציע כגון תקלות בחברת החשמל, או מפאת נזק שנגרם לתשתית הטעינה על ידי גורם חיצוני.
3. כל תקלה בעמדות תתוקן עד ל2 ימי עסקים מרגע ההתראה, למעט במקרים חריגים, כמו ונדליזם ותאונה בהם העמדות צריכות לחזור לפעילות עד 5 ימי עסקים, אלא אם דרושים חלקים מחו"ל. במקרים בהם העמדות מושבתות מעל ל 5 ימים יש לידע את המזמינה.
4. השימוש בעמדות לצורך טעינה בתשלום יתאפשר באמצעות כרטיס אשראי, או יישומון, או כרטיס RFID וללא צורך ברכישת מנוי. יש לציין באופן ברור ובמיקום בולט בקרבת הטעינה את עלות הטעינה ליחידת מידה לצרכן מזדמן.
5. על הקבלן הזוכה לפרסם באמצעות אתר ייעודי באינטרנט ו/או יישומון לפחות את הפרטים הבאים:
  - 5.1. מיקום העמדה
  - 5.2. הספק מותקן בעמדה
  - 5.3. מצב העמדה בזמן אמת (תקינה/לא תקינה, בשימוש/לא בשימוש)
  - 5.4. שעות פעילות העמדה
  - 5.5. מחיר הטעינה

הקבלן הזוכה יעביר בזמן אמת את הפרטים המופיעים לעיל למזמינה ולצדדים שלישיים בממשק תכנות יישומים (API).

המענה הדיגיטלי באמצעות אתר אינטרנט ו/או באמצעות היישומון בטלפון הנייד יאפשר ללקוחות להירשם on line לשירותי הטעינה, לשלם עבורה, לדווח על תקלות, לקבל מידע על עמדות טעינה זמינות במרחב. על פי דרישת המזמינה על האתר ו/או היישומון להתממשק לאתר המזמינה ו/או לאפליקציה עירונית.

6. מוקד שירות לקוחות-הקבלן הזוכה יפעיל מוקד שירות לקוחות, אשר פרטיו יופיעו בצורה ברורה על גבי העמדות, לפנייה בעת תקלה. הפרטים שיופיעו יהיו לפחות: מספר טלפון ושעות פעילות המוקד.

6.1. המוקד יהיה פעיל לאורך כל שעות היממה וימות השבוע, 364 ימים בשנה (למעט יום הכיפורים). המענה במוקד יהיה מענה אנושי בזמינות של עד 3 דקות מיצירת השיחה.

6.2. הנציג המקבל את הקריאה יאבחן את מהות התקלה וימליץ על אופן הטיפול. אם לא הצליח הנציג לפתור את התקלה, ישלח טכנאי לצורך התיקון.

6.3. לנציג תהיה אפשרות לניטור העמדות מרחוק ואתחולן מחדש.

6.4. במידת הצורך הנציג יוכל לזכות את כרטיס האשראי של המתקשר באמצעות הטלפון.

6.5. כל קריאה שתתקבל במוקד שירות הלקוחות תירשם באופן המאפשר מעקב אחר סטטוס הקריאה ואופן טיפולה בפועל עד לסגירתה, לרבות אפשרות הקלטת השיחות לצורכי בקרת השירות על פי דרישת המזמינה.

6.6. הקבלן הזוכה יבצע מעקב מסודר אחר הפניות המתקבלות במוקד, על מנת לזהות תקלות חוזרות בצידוד.

6.7. הקבלן הזוכה יאפשר למזמינה לצפות בדוחות המוקד וינפק לה דוחות על פי דרישתה.

6.8. אבטחת מידע- הקבלן הזוכה יקיים אחר דרישות תקנות הגנת הפרטיות (אבטחת מידע תשע"ז 2017), בכל הנוגע למאגר לקוחות המשתמשים בעמדות ומידע זה יהיה זמין למזמינה בלבד על פי דרישתה.

7. מוקד דיגיטלי- הקבלן הזוכה יפעיל מוקד דיגיטלי באמצעות אתר אינטרנט או יישומון (אפליקציה). המוקד הדיגיטלי יהיה זמין להפעלה בכל מכשירי הטלפון הניידים.

8. הקבלן הזוכה ידווח אחת לחצי שנה במשך תקופת ההפעלה אודות נתוני הטעינה ופעילות העמדות. הנתונים יכללו את סך היקף הטעינה, לרבות פילוח שבועי, משך טעינה ממוצעת ללקוח, מספר לקוחות מזדמנים, מספר מנויים, עלות הטעינה (מזדמנת ו/או באמצעות מנוי), עלות טעינה

- ממוצעת ללקוח, וכן את אחוזי הזמן בו העמדה הייתה מושבתת אופי התקלות ומשך הטיפול הממוצע בתקלה.
9. למזמינה ו/או למשרד האנרגיה שמורה הזכות לפרסם כל מידע בנוגע לעמדות הפועלות במשך כל שנות פעילותן.
10. הקבלן הזוכה יחזיק בעמודת הטעינה למשל כל תקופת ההפעלה והוא האחראי הבלעדי לתקינות העמדות, טיב הציוד ותחזוקתו. הקבלן מתחייב לתקן על חשבונו את כל הליקויים והתקלות שיתגלו בעמדות או בתשתית החשמל וזאת למשך כל תקופת ההפעלה, בין אם נגרמו מבלאי טבעי, כוח עליון, ונדליזם או כל סיבה אחרת.
11. הקבלן מתחייב להחזיק בחלקי חילוף מתאימים לאורך כל תקופת ההפעלה ולתקן את העמדות בהתאם להתחייבויותיו לעיל. במידה ולא ניתן להשמיש עמדה באחריות הקבלן הזוכה להחליפה בעמדה דומה תקינה.

## ה. חניה

1. בהתאם להוראות חוק העזר העירוני, העירייה/המזמינה רשאית לחייב בתשלום דמי חניה כלי רכב החונים בעמדות החניה לרכב חשמלי לצורך טעינה חשמלית. החיוב בדמי החניה ייעשה אך ורק בכפוף לקבלת הוראה מפורשת בכתב מהמזמינה, על פי שיקול דעתה הבלעדי ובהתאם לכללים ולתעריפים הקבועים בחוק העזר העירוני.
2. תקבולי דמי החנייה, ככל ויידרשו, ישולמו למזמינה במלואם.
3. על עמדות הטעינה לאפשר חיוב בדמי חניה למשך זמן החניה, במקביל ובנוסף לחיוב בגין הטעינה.
4. המזמינה תהיה רשאית להחליט לגבות את דמי החניה באמצעות הזוכה, ובמקרה כזה תסוכם בנפרד מתכונת הגביה ועמלת הגביה שתשולם לו בתמורה.

## ו. הנחיות חברת חשמל

עמוד 1 מתוך 1

חטיבת לקוחות  
אגף הנדסת רשת  
משרד מנהל הנדסת חלוקה



תאריך תחילת: 09/03/2020  
מספר: 733-0001077-2020

**המפתח (נדכון)**

אל: מהנדסי המחוזות

**הנדון: תנודות זינת עמדות טעינה לרכב חשמלי**

בהמשך לתנודות הזמניות הזינת עמדות טעינה לרכב חשמלי (מיום 19.12.18), להקנין נדכון ההנחיות:

1. **בבתיים צמודי קרקע**  
כל עמדת טעינה (מוד 3) או בית תקע לטעינת רכב חשמלי (מוד 2) ייזשו מהלוח הדריסה. במידת הצורך, במסוף לבקשת הקלות, תבוצע הנדסת חיבור. (אין לספק חיבור נוסף לזינת עמדת הטעינה).
2. **במבנים ובהיים/רבי קומות**  
2.1 **תניה במעלות הלכות**  
יש לספק חיבור ייעודי לכל אחת מן עמדות הטעינה לרכב חשמלי (מוד 3). החיבור יבוצע במסוף הזמנת הקוח ויהיה מאוחדות ריכוז מונים (אם יש ארונות כאסה עם מקומות נודניים) או מאוחדות מונים ייעודיים שימוקמו במסוף למנה הציבורי או בבנייה למבנה. לחיבור, ניתן להזין עמדות הטעינה מחיבור ייעודי שיוזמן ע"י בנק המבנה/עוד הבית. במבנים (בהיים, בהתאם לבקשת הקלות, ניתן להזין עמדות טעינה מלוחות החשמל הדירותיים.  
2.2 **תניה לא במעלות הלכות**  
יש לספק חיבור ייעודי אחד עבור עמדת טעינה אחת או יותר לרכבים חשמליים (מוד 3) החיבור יבוצע במסוף לביצוע הזמנה של מבני המבנה/עוד הבית, ויהיה מאוחדות ריכוז מונים (אם יש ארון כזה עם מקומות נודניים) או מאוחדות מונים ייעודיים שימוקמו במסוף למנה הציבורי או בבנייה למבנה. אין להזין עמדות טעינה מהחיבור הציבורי/שירותי בית.
3. **בשטחים ציבוריים**  
יש לספק חיבור אחד או יותר במסוף לביצוע הזמנת חיבור של המבנים של השטח הציבורי (ערייה/רשות מקומית וכו'). תיעוד פריסת התשתיות בשטח הציבורי הוא על אחריותו של בעל המקרקעין. אין להזין עמדות טעינה מחיבור חשמל שאינם ייעודיים כגון: ממרכזיות תאורה, מרכזיות רמזורים וכו'.

**הערות**

- הדרישה של חברת החשמל היא שהבכל מלוח הזינה או עמדת הטעינה (מוד 3) או אף בית התקע המיועד לטעינה של רכב חשמלי (מוד 2) יותקן בהתאם לנדרש בתקנות החשמל (בהנחיות של מנהל החשמל בלושא, הכוללים בין היתר דרישה לכך שההתקנה תהיה התקנה סגורה ושלעמדת הטעינה או בית התקע המיועד לטעינת רכב חשמלי יהיו תקנים (תנאים) את הנדרש בנ"י 61851 חלק 1 או בתקן IEC 61851-1 (עבור עמדת טעינה – מוד 3) או בנ"י 60309 (עבור בית תקן לטעינה - מוד 2) וישולטו באופן שיאפשר זיהוי של הלוח המזין.

בברכה,  
  
איתן שני  
מנהל הנדסת חלוקה

**החלטות:**  
מנ' החוק בלמס  
מנ' סרגו בראוטיטיון  
ע"יד גרשון ברקוביץ  
מנ' אייבובי  
מנ' יחזאל שחק  
מנ' דוד טולדנו

הקבלן: \_\_\_\_\_

# מסמך ג' – הסכם ההתקשרות לביצוע העבודות

(המהווה חלק בלתי נפרד ממכרז/הסכם זה)

### הסכם התקשרות

שנערך בהוד השרון ביום \_\_\_\_\_ לחודש \_\_\_\_\_ שנת \_\_\_\_\_

-בין-

הוד השרון חברה כלכלית עירונית לפיתוח בע"מ (להלן: "המזמינה")

מצד אחד;

-לבין-

ח.פ. \_\_\_\_\_

מרחוב \_\_\_\_\_

טל: \_\_\_\_\_ פקס: \_\_\_\_\_

(להלן: "הקבלן")

מצד שני;

**הואיל:** והמזמינה פרסמה את מכרז פומבי מס' 03/2020 לביצוע עבודות תכנון, הקמה, אספקה, תפעול, תחזוקה וניהול של עמדות טעינה לרכבים חשמליים בהוד השרון (להלן: "המכרז");

**והואיל:** והקבלן הגיש הצעת מחיר למכרז והסכים לקבל על עצמו את ביצוע העבודות נשוא המכרז אשר יפורטו להלן, בהתאם לתנאי המכרז על כל נספחיו, לרבות המסמכים שצורפו לו בהתאם לדרישות המזמינה;

**והואיל:** והמזמינה בחרה בהצעת הקבלן כהצעה הזוכה במכרז זה.

**והואיל:** והצדדים מעוניינים להגדיר בהסכם זה את זכויותיהם, התחייבויותיהם ההדדיות, הכל כמפורט בהסכם זה ובנספחיו להלן;

**לפיכך הוצהר, הוסכם והותנה בין הצדדים, כדלקמן:**

#### 1. כללי

1.1 המבוא והצהרות הצדדים להסכם זה, לרבות המסמכים המצורפים להסכם זה, מהווים חלק מהותי ובלתי נפרד הימנו.

1.2 מוסכם בין הצדדים כי תנאי הסכם זה משקפים נכונה את המוסכם והמותנה ביניהם במלואו, וכי המזמינה לא תהיה קשורה בכל הבטחות, פרסומים, הצהרות, מצגים, הסכמים והתחייבויות, בכתב או בעל פה, שאינם נכללים בהסכם זה ואשר נעשו, אם נעשו, קודם לחתימתו. כל ויתור או הסכמה או שינוי מהוראות הסכם זה לא יהא לו כל תוקף אלא אם נעשה בכתב ובחתימת שני הצדדים, והקבלן יהא מנוע מלהעלות כל טענה בעניין שלא נעשה בדרך האמורה.

1.3 כותרות סעיפי הסכם זה נועדו לצרכי נוחות בלבד ואין ליתן להם כל משמעות לצורך פירוש

עמוד 28 מתוך 90

חתימת המציע בראשי תיבות: \_\_\_\_\_

הסכם זה, או כל הוראה מהוראותיו.

## 2. הגדרות ונספחים

בהסכם זה, לביטויים והמונחים המוגדרים להלן תינתן המשמעות שלצדם, אלא אם בכתוב מחייב פירוש אחר:

- 2.1 "המזמינה" - הוד השרון חברה כלכלית עירונית לפיתוח בע"מ
- 2.2 "העירייה" - עיריית הוד השרון
- 2.3 "המנהל" - מנכ"ל המזמינה או מי שהוסמך על ידיו בכתב.
- 2.4 "דמי ההשתתפות" - דמי ההשתתפות שתעמיד העיריה לצורך מימון הפרויקט וקבלת המענק במלואו, כ"מאצינג" לטובת הפרויקט, בשיעור של 35% נוספים לסכום המענק שיתקבל אצל המזמינה בפועל. סכום דמי ההשתתפות לכל מתקן (בהנחה שהתקבל מלוא המענק) הינו בסך של 10,338 ₪ (כולל מע"מ) וסכום דמי ההשתתפות בגין כלל 9 המתקנים הינו בסך של 93,046 ₪ (כולל מע"מ).
- 2.5 "המענק" - מענק כספי בסך של 19,200 ₪ (כולל מע"מ) עבור אספקה, הקמה, הפעלה של כל מתקן למשך 5 שנים לו זכאית העיריה על פי חוזה שנחתם בינה לבין משרד האנרגיה, וסכום המענק בגין אספקה, הקמה והפעלה למשך 5 שנים של כלל 9 המתקנים הינו בסך של 172,800 ₪ (כולל ממע"מ).
- 2.6 "המפקח" - מי שימונה, מזמן לזמן, בכתב, על ידי המנהל לפקח על ביצוע העבודות או כל חלק מהן.
- 2.7 "המתקנים" - 9 עמדות טעינה איטיות (AC) לרכב חשמלי מדגם עמדה כפולה כמפורט בהצעת הקבלן במכרז, על כל רכיביהן.
- 2.8 "עבודה" - תכנון, אספקה, הקמה/התקנה, הפעלה ואחזקה של מתקן מסוים וכן מתן אחריות ושירות בהתאם להוראות החוזה.
- 2.9 "העבודות" - כל הנדרש מהקבלן על פי החוזה לצורך תכנון, אספקה, הקמה/התקנה, הפעלה ואחזקה של המתקנים.
- 2.10 "מדד" - מדד תשומות הבנייה המתפרסם על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה ולמחקר הכללי.
- 2.11 "מדד הבסיס" - מדד חודש \_\_\_\_\_ 2020, שפורסם ביום \_\_\_\_\_.
- 2.12 "החוזה" - פירושו החוזה, על כל נספחיו, בין שצורפו ובין שאינם מצורפים, לרבות המפרטים, כתב הכמויות, התוכניות, התנאים המיוחדים וכל מסמך מכל מין וסוג שהוא שיצורף לחוזה בעתיד, ולרבות מפרטים ו/או תוכניות נוספות או תוכניות משנות, ולרבות כל מסמכי המכרז.

## 3. ההתקשרות

- 3.1 מוסכם במפורש בין הצדדים, כי חוזה זה הינו בבחינת "חוזה מסגרת", הקובע את ההוראות ואת התנאים לביצוע כל עבודה שתוטל על הקבלן-אך ורק על פי הזמנת עבודה שתוצא לו בכתב על ידי המזמינה, אם וככל שתוצא המנהל כנ"ל ובכפוף להוצאת כל הזמנה כנ"ל.
- 3.2 להסרת ספק מובהר כי משמעות המונח "הזמנה" או "הזמנת עבודה" בחוזה זה הינה אך

- ורק הזמנת עבודה קונקרטית המתייחסת לעמדת טעינה מסוימת או כמה עמדות טעינה מסוימות יחדיו, אשר הוצאה בכתב על ידי המזמינה לקבלן, ורק הזמנת עבודה כאמור תחייב את המזמינה.
- 3.3 מוסכם במפורש כי הקבלן אינו זכאי, מעצם בחירתו במכרז או מעצם חתימת חוזה זה עימו, לקבל עבודה כלשהי מן העבודות מכוח חוזה זה, וכי הוצאות כל הזמנת עבודה מכוח חוזה זה, כמו גם היקף העבודות הכלולות בכל הזמנת עבודה ומועדי ביצוען ו/או כל היתר תנאי העבודות, הינם בשיקול דעתה הבלעדי של המזמינה, וכפופים גם לתנאים נוספים (כגון קבלת מענק ייעודי וכדומה), והקבלן מוותר בזאת על כל תביעה ו/או טענה ו/או דרישה כלפי המזמינה ו/או כלפי מטענה בגין כל עילה הקשורה באמור לעיל.
- 3.4 על כל העבודות ועל כל עבודה נשוא כל הזמנת עבודה כנ"ל יחולו כל תנאי המכרז וכל תנאי חוזה זה, ביחד עם התנאים הספציפיים של אותה עבודה, כפי שיפורטו בכל הזמנת עבודה.
- 3.5 מבלי לגרוע מכל האמור, מוסכם במפורש כי המזמינה תהא רשאית על פי שיקול דעתה הבלעדי, לערוך שינויים מהוראות חוזה זה בכל הזמנה ספציפית, כפי שיירשמו באותה הזמנה, בהתאם לתנאי אותה עבודה ו/או בהתאם לשיקולים מקצועיים וענייניים הקשורים לאותה עבודה.
- 3.6 מובהר ומוסכם במפורש, כי עמידה בלוחות הזמנים מהווה תנאי מהותי לחוזה, ולכן הקבלן מתחייב להשלים את הביצוע של כל העבודה שאליה יידרש, על פי כל תנאי ומסמכי החוזה, בתוך פרק הזמן שייקבע במסגרת אותה הזמנה.

#### 4. תקופת ההתקשרות

- 4.1 "תקופת ההתקשרות" – תקופה בת 5 שנים (60 חודשים) במהלכה יותקנו ויופעלו 10 עמדות הטעינה הנדרשות וכן במהלכה תהא רשאית המזמינה להפעיל את האופציה בגין התקנת והפעלת 100 עמדות טעינה נוספות.
- 4.2 "תקופת ההקמה" – תקופה בת 6 חודשים ועד לא יאוחר מתאריך \_\_\_\_\_ החל ממועד חתימת חוזה המכרז ועד להקמת כלל עמדות הטעינה וחיבורם לרשת החשמל כך שניתן יהיה להשתמש בהן לייעודן.
- 4.3 "תקופת ההפעלה" – תקופה בת 5 שנים (60 חודשים), החל ממועד השלמת הקמה של כל עמדת טעינה וחיבורה לרשת החשמל, במסגרתה הזוכה יפעיל ויתחזק את עמדות הטעינה. מובהר כי תקופת ההפעלה של כל עמוד תמשך עד לסיום 5 שנים מיום ההקמה וזאת גם אם תקופת ההתקשרות כבר פגה.
- 4.4 "תקופת האופציה" – בכפוף לעמידת הזוכה בתנאי המכרז וחוזה המכרז במלואם, תהיה רשאית המזמינה להאריך את תקופת ההתקשרות עם הזוכה בעוד חמש שנות הפעלה נוספות, על פי שיקול דעתה הבלעדי.

#### 5. הצהרות והתחייבויות הקבלן

- 5.1 הקבלן מצהיר כי הוא בעל תעודת הסמכה מיצרן המתקנים או מהיבואן הראשי שלהם, הן להתקנת המתקנים והן לאחזקתם השוטפת.
- 5.2 הקבלן מצהיר בזה כי יש לו את היכולת הפיננסית, הידע, המיומנות, הניסיון והכישורים הדרושים לביצוע העבודות ולמילוי כל התחייבויותיו על פי חוזה זה.

- 5.3 הקבלן מצהיר כי אין כל מניע חוזית ו/או משפטית אחרת להתקשרות בחוזה זה, ולקיום כל התחייבויותיו על פיו וכי התקשרותו בחוזה זה נעשית לאחר שהתקבלו אצלו כדין כל ההחלטות הדרושות לכך בהתאם למסמכי התאגיד (ככל שהקבלו הינו תאגיד) ו/או הוראות הדין.
- 5.4 הקבלן מצהיר כי יש בידיו אישורים עפ"י חוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות ותשלום חובות מס), התשל"ו-1976, על תקנותיו, לרבות אישור על ניהול ספרים וכי הוא מנהל ספרים כחוק.
- 5.5 הקבלן מצהיר כי הוא ביקש וקיבל מהמזמינה את כל המידע והפרטים שהיו דרושים לו לבדיקת כדאיותו ויכולתו להתקשר בחוזה זה וכי הוא ערך את כל התחשיבים והבדיקות הקשורות לצורך ביצוע העבודות טרם הגשת הצעתו במכרז ולצורך בחינת יכולתו לבצע את התחייבויותיו עפ"י החוזה וכדאיות ביצוען.
- 5.6 הקבלן מצהיר כי ידוע לו שהמזמינה רשאית להסב ו/או להמחות ו/או להעביר את כל זכויותיה בחוזה זה, בהתאם למפורט בחלק "הסבת זכויות והתחייבויות" בהמשך לחוזה זה להלן.
- 5.7 מובהר במפורש, כי הקבלן יהיה אחראי מכל בחינה שהיא, לרבות מבחינה משפטית אזרחית ו/או פלילית, בקשר לכל תביעה ו/או דרישה הנובעת מביצוע העבודות.
- 5.8 הקבלן מצהיר בזה ומתחייב כי לא תהיה לו כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה כלפי העיריה ו/או כלפי המזמינה בגין כל תביעה ו/או כתב אישור שיוגש נגדו בשל הפרת התחייבויותיו כאמור לעיל, וכן מתחייב הקבלן לפצות ו/או לשפות את המזמינה ו/או את העיריה וכל מי מטעמן בגין כל נזק, לרבות כל תביעה או כתב אישום שיוגש נגדן או נגד מי מטעמן בכל עילה הקשורה לביצוע העבודות.
- 5.9 הקבלן מתחייב כי לא תיגרם פגיעה שלא לצורך בנוחות הציבור אגב ביצוע העבודות.
- 5.10 הקבלן מצהיר ומתחייב כי כל תוספת/שינוי/סטייה מהאמור בכל מסמכי החוזה לעניין המתקנים, אחזקתם ואופן ביצוע העבודות ייעשו אך ורק בכפוף לאישור המזמינה מראש ובכתב.
- 5.11 הקבלן מתחייב לבצע את העבודות תוך שיתוף פעולה עם קבלנים ו/או ספקים ו/או גורמים נוספים ככל שיהיו גם הם באתרי העבודות, והכל עפ"י הנחיות המזמינה ו/או מנהל הפרויקטים מטעמה.
- 5.12 הקבלן מצהיר בזה כי ידוע לו שהפרה של סעיף זה תהווה הפרה יסודית של החוזה, המזכה את המזמינה בביטול החוזה ללא צורך בהודעה מוקדמת, וזאת מבלי לגרוע מכל תרופה ו/או זכות אחרת העומדת לזכות המזמינה עפ"י כל דין ו/או עפ"י החוזה.

## 6. התמורה

- 6.1 בגין ביצוע מלוא התחייבויות הקבלן כאמור בחוזה, במלואן במועדן, תשלם המזמינה לקבלן תמורה על פי הוראות החוזה.
- 6.2 בכפוף לקבלת מלוא הסכום המענק (כלומר, מענק מלא עבור כל המתקנים מושא החוזה), לקיום תנאי החוזה ותנאי הקול קורא וחווה משרד האנרגיה (כהגדרתם במסמך התנאים הכלליים למכרז) במלואם ובמועדם, תשלם המזמינה לקבלן את סכום המענק (או חלקו, בהתאם למה שיקבל) בתוספת סכום דמי השתתפות (או חלקו) בסך 29,538 ₪ (כולל מע"מ)

- לכל מתקן, ובסה"כ 9 מתקנים בסך של 265,846 ₪ (כולל מע"מ) (להלן: "תמורת החוזה"),  
וזאת בגדר השתתפותה של המזמינה במימון חלקי של עלויות הפרויקט (בגין כלל 9  
המתקנים, למשך מלוא תקופת ההתקשרות על פי החוזה).
- 6.3 תמורת החוזה תשולם לקבלן לאחר השלמת התקנתם של כלל המתקנים לשביעות רצון של  
המזמינה ובכפוף לקבלת אישור משרד האנרגיה בדבר קיום תנאי חוזה משרד האנרגיה  
(כהגדרתו במסמך התנאים הכללים למכרז) לעניין זה.
- 6.4 הקבלן יישא במלוא עלויות ביצוע העבודות/הפרויקט בהתאם להוראות החוזה ויתר מסמכי  
המכרז (לרבות תשלום ליועצים כגון יועצי חשמל, תנועה ונוספים, וכן תשלום לכל הגורמים  
החיצוניים, כגון חברת החשמל, משטרת ישראל וכיו"ב), ומלבד תמורת החוזה (כהגדרתה  
לעיל) הוא לא יהיה זכאי לקבל מהמזמינה ו/או ממשרד האנרגיה סכום נוסף כלשהו (אף אם  
כלל הוצאותיו בפרויקט יעלו על סכום תמורת החוזה).

#### 7. גביית תשלומים מהצרכנים

- 7.1 הקבלן יפעיל את כל המתקנים באופן רציף לאורך כל תקופת ההפעלה, לצורך טעינה  
בתשלום של כלי רכב חשמליים, ויהיה רשאי לחייב את הצרכנים בתשלום בעבור הטעינה  
ולגבות מהם תשלומים אלה בלבד.
- 7.2 ייתכן ובהמשך יידרש הקבלן לגבות תשלומים נוספים מהצרכנים, כגון דמי חנייה.
- 7.3 ככל ומשרד האנרגיה יחליט, מכל סיבה שהיא, לשלול או לעכב את העברת סכום המענק (או  
חלקו) למזמינה, יישלל ו/או יעוכב בהתאם תשלום אותו סכום לקבלן מבלי שיהיה בכך כדי  
להקים עבורו טענה ו/או תביעה כלפי העירייה ו/או המזמינה ו/או משרד האנרגיה.
- 7.4 הועבר סכום המענק או חלקו לקבלן, ולאחר מכן נדרשה המזמינה על ידי משרד האנרגיה  
להשיב לו את סכום המענק (או חלקו) ישיב הקבלן למזמינה סכום זה (עם קבלת הדרישה  
הראשונה לעשות כן), וזאת מבלי שיהיה בכך כדי להקים עבורו טענה ו/או תביעה כלשהי  
כלפי העירייה ו/או המזמינה ו/או משרד האנרגיה.
- 7.5 התמורה שתשולם לקבלן, כמפורט לעיל, תהווה תמורה מלאה, סופית ומוחלטת עבור מילוי  
להתחייבויותיו כל על פי מסמכי המכרז, במלואן ובמועדן, לרבות בגין עבודה וחומרים,  
והיא תכלול למען הסר ספק, את כל ההוצאות- מיוחדות, כלליות, ואחרות, לרבות מיסים,  
אגרות והיטלים, מכל מין וסוג שהם- הכרוכות בביצוע העבודות ובביצוע יתר התחייבויות  
הקבלן, והכל אלא אם כן צוין אחרת במפורש.
- 7.6 מוסכם, כי המחירים המפורטים בנספח 3 יעודכנו אחת לשנה בלבד (לדוגמא, ביום הראשון  
של כל שנת התקשרות על פי החוזה), כך שבתום כל שנת התקשרות יוצמדו המחירים הני"ל  
למדד הבסיס. מובהר במפורש כי מלבד האמור לעיל, התמורה לקבלן לא תישא כל הצמדות  
ו/או התייקרויות מכל מין וסוג שהוא.

#### 8. תשלום דמי שימוש למזמינה

- 8.1 הקבלן יידרש לשלם למזמינה דמי שימוש בעבור השימוש במתקנים, בשיעור של \_\_\_\_%  
(אחוזים) מתוך סך הכנסותיו (כולל מע"מ) ממכירת החשמל לצרכנים,  
וזאת בהתאם להצעתו במכרז (להלן: "דמי שימוש"). שיעור דמי השימוש ימולא עובר  
לחתימת החוזה, על פי הצעת הקבלן במכרז.
- 8.2 להבהרה ולהסרת ספק, "הכנסות ממכירת החשמל לצרכנים" הינן כלל החיובים הכספיים

- שהקבלן השית על הצרכנים מכל סוג שהוא בגין שימושם במתקנים שלצורך טעינת כלי רכב חשמליים במהלך תקופת ההתקשרות (כולל מע"מ).
- 8.3 דיווח ההכנסות ממכירת החשמל לצרכנים יהיה על פי דוחות מאומתים על ידי רו"ח.
- 8.4 על אף האמור, סכום דמי השימוש ב- 60 חודשי ההפעלה הראשונים (תקופת ההפעלה), לא יפחת מסך של 281 ₪ (כולל מע"מ) לחודש בגין כל עמדת טעינה, ובסך של 2,525 ₪ (כולל מע"מ) בחודש עבור כלל 10 עמדות הטעינה ב 60 חודשי ההפעלה הראשונים בלבד, וזאת גם אם ההכנסות ממכירת החשמל לצרכנים בעמדת טעינה כלשהי או בכלל עמדות הטעינה יהיו נמוכות מדמי השימוש המינימאליים.
- 8.5 מובהר כי סעיף 8.3 לעיל אינו תקף במידה ומענק משרד האנרגיה לא יועבר לקבלן, מכל סיבה שהיא.
- 8.6 מובהר כי סעיף 8.3 לעיל אינו תקף לעמדות הטעינה הנוספות בתקופת האופציה, ככל ותהיה.
- 8.7 דמי השימוש בגין כל מתקן ישולמו למזמינה החל ממועד הפעלתו של אותו מתקן, לכל אורך תקופת הפעלתו, אחת לרבעון ולא יאוחר מהיום ה- 15 לחודש ראשון שלאחר תום אותו רבעון.
- 8.8 תעריף דמי שימוש יעודכן אחת לשנה בהתאם לעליית מדד יוקר המחיה (מובהר כי רק עלייה במדד תגרור עדכון, ואילו ירידה במדד לא תגרור עדכון).

#### 9. לוחות זמנים להשלמת הקמת העמדות

- 9.1 עד 6 חודשים ממועד חתימת החוזה, על הקבלן להשלים את התיאום, התכנון, האספקה וההקמה של עמדות הטעינה, במיקומים שאישרה המזמינה, ולהתחיל בהפעלת עמדות הטעינה.
- 9.2 יצוין כי תחילת העבודות בשטח מותנית בקבלת הרשאה, תיאום תשתיות תת קרקעיות עם המזמינה, חברת החשמל, חברות הכבלים, בזק, תאגיד המים והביוב העירוני, רשות העתיקות וכל גורם רלוונטי אחר, אישור משטרה לביצוע עבודות ברחובות וקבלת צו התחלת עבודה (לכל אתר ואתר בנפרד).
- 9.3 הקבלן יידרש להשלים את הקמת עמדות הטעינה, בכל אתר ואתר בנפרד, בתוך 30 ימי עבודה ממועד קבלת צו התחלת עבודה בנוגע לאותו אתר.
- 9.4 להסרת ספק, השלמת ההקמה משמעותה עמדות טעינה מותקנות במיקומן המאושר כלשהן מחוברות לרשת החשמל ושמישות לטעינת כלי רכב, וכן השבת מצב המדרכה, הכביש ותשתיות הרחוב לקדמותם, להנחת דעתה של המזמינה.

#### 10. השירותים

- 10.1 כללי
- 10.1.1 הקבלן יבצע כל עבודה בהתאם לחוזה ולמסמכים הנוספים ובהתאם להוראות הזמנת עבודה הרלוונטית, אלא אם כן קיבל הנחיות אחרות מהמזמינה או המפקח.
- 10.1.2 המתקנים שיסופקו יהיו חדשים, ועליהם לעמוד בהתקן של מכון התקנים הישראלי ובתקן האירופי.
- 10.1.3 על המתקנים שיסופקו לאפשר לצרכן להזמין טעינה המחושבת לפי כמות ק"ו ולפי משך זמן להטענה, כאשר עם הפסקת או סיום הטעינה המוזמנת כאמור, תישלח הודעה לצרכן

- המערכת אותו כי הטעינה הופסקה או הסתיימה וכי הוא מתבקש לפנות את המתקן.
- 10.1.4 הקבלן מתחייב כי אופן ושיטות העבודה שלו וכן החומרים והציוד שיעשה בהם שימוש לצורך ביצוע העבודות, עומדים בדרישות כל דין ו/או תקן החלים בישראל על עבודות מסוג מושא החוזה.
- 10.1.5 עם השלמת התקנת המתקנים הנדרשים בהתאם לכל הזמנת עבודה, יודיע על כך הקבלן למנהל ולמזמינה בהודעה בכתב ויזמן את המפקח לבדיקה.
- 10.1.6 יובהר כי השלמת והקמתו של כל מתקן על פי כל הזמנת עבודה מותנית בקבלת אישור מטעם המזמינה, ורק מועד קבלת האישור כאמור ייחשב כמועד השלמת הקמת המתקן. מובהר, כי אישור כאמור יינתן ע"י המזמינה רק לאחר המצאת הקבלן למזמינה את תעודת הסיום, חתומה ע"י המפקח, המהווה את אישור המפקח כי כל העבודות הנכללות באותה הזמנת עבודה בוצעו בהתאם להוראות החוזה. כמו כן מובהר, כי המזמינה תהא רשאית לתת אישורה לקבלן כאשר הוא מותנה בתנאים אותם יהיה על הקבלן למלא.
- 10.1.7 הקבלן מתחייב להמציא למזמינה, בתוך 30 יום ממועד המצאת תעודת הסיום הצהרה על חיסול תביעות.
- 10.2 ביצוע עבודות תכנון, האספקה וההקמה
- 10.2.1 הקבלן יתכנן את אופן ביצוע הקמת המתקנים בהתאם לדרישות מסמכי המכרז, הנחיות העיריה לעניין קבלת הרשאות לביצוע (ככל ויידרש היתר בנייה, יהיה על הקבלן לטפל בקבלת ההיתר), הנחיות תאגיד המים והביוב העירוני, הנחיות רשות החשמל, תיאום והנחיות חברת החשמל, והכל בכפוף לקבלת אישור המזמינה לכך מבעוד מועד.
- 10.2.2 הקבלת יכין ויגיש לגורמים הרלוונטיים במזמינה בקשנה לקבלת ההרשאה ורישיון לביצוע לצורך ביצוע העבודות (לרבות תוכנית חשמל ערוכה בידי מהנדס חשמל, תוכנית תנועה וחניה ערוכה בידי יועץ תנועה, יועץ בטיחות, חוות דעת מנהל אגף גנים וכל תוכנית או אישור נדרשים נוספים כפי שיידרשו על ידי העיריה ו/או חברת החשמל ו/או כל גורם אחר שיידרש), וישא על חשבונו במלוא העלויות הכרוכות בכך, לרבות תשלום אגרות וכדומה.
- 10.2.3 הקבלן יספק את כל הנדרש לשם הקמת המתקנים, בהתאם להוראות מסמכי המכרז, על חשבונו.
- 10.2.4 מיקום המתקנים- המיקומים המדויקים בכל רחוב וחניון מופיעים כנספח 16, המיקומים יאושרו על ידי הקבלן על ידי הקבלן, המזמינה, משרד האנרגיה וחברת החשמל.
- 10.2.5 הקבלן יהיה רשאי להציע למזמינה מיקומים להקמת המתקנים, לפי שיקול דעתו, ואלו יהיו כפופים לאישור המזמינה והסכמת משרד האנרגיה.
- 10.2.6 המזמינה תהיה רשאית להורות לקבלן, בכל עת ועל פי שיקול דעתה הבלעדי, לבטל מתקן מסוים ו/או להעתיק את מיקומו, ובמקרה כזה הקבלן יידרש לעשות כן, על חשבונו.
- 10.2.7 המתקנים יותקנו בצמוד למקומות חנייה ייעודיים לרכב חשמלי (לרבות נגישות לרכב נכים) ויסומנו בשילוט מתאים, על גביו יצוין גם כי המתקן הוקם בתמיכת משרד האנרגיה.
- 10.2.8 הקבלן יעביר למזמינה דיווחים על התקדמות העבודה, באופן שתורה המזמינה, אחת לשבועיים.
- 10.2.9 הקבלן יידרש למתג את כל המתקנים במיתוג לטובת העיריה והמזמינה, כאשר העיצוב (של המיתוג) יסופק לו בהמשך בהתאם למבנה של כל מתקן. הקבלן יהיה רשאי למתג את המתקן גם בלוגו של עצמו, רק לאחר אישור המזמינה.

10.2.10 עם השלמת הקמתו של כל מתקן, יעביר הזוכה למזמינה תוכניות לאחר ביצוע (as made) של המתקן ושל רשת התשתית (שעל גביה יוקמו המתקנים), וימציא למזמינה אישור חשמלאי בודק לתקינות המתקנים.

10.2.11 העבודות יבוצעו בהתאם להוראות החוזה ונספחיו.

### 10.3 ביצוע עבודות ההפעלה והאחזקה

10.3.1 הקבלן יתפעל ויתחזק את המתקנים באופן שוטף ורציף 24 שעות ביממה, ימים בשבוע, 364 ימים בשנה (מלבד במהלך יום הכיפורים).

10.3.2 כל תקלה במתקנים תתוקן בתוך שני ימי עסקים מרגע ההתראה, לכל היותר, מלבד מקרים של תאונה או השחתה, שאז יבוצע התיקון בתוך חמישה ימי עסקים לכל היותר (אלא אם כן דרושים לשם כך חלפים מחו"ל, שאז תוארך תקופת התיאום בהתאם, בכפוף לאישור המזמינה). במידת הצורך, הקבלן יחליף את המתקן (או חלקו) הפגום במתקן (או חלק) חדש על חשבונו.

10.3.3 יודגש כי אי עמידה בלוחות הזמנים הללו תהיה כרוכה בפיצוי המזמינה בתשלום של 150 ₪ (כולל מע"מ) בגין כל יום (או חלקו) של איחור.

10.3.4 הקבלן ישלם את התשלומים השוטפים לחברת החשמל בגין צריכת החשמל בכלל המתקנים מידי חודש בחודשו.

10.3.5 הקבלן יידרש לפרסם, באמצעות אתר אינטרנט ייעודי וכן יישומו, את הפרטים הבאים: מיקום המתקנים, ההספק הקיים בהם, שעות פעילות ומחיר הטעינה, וכן פרטים בדבר מצבם בזמן אמת ("תקיין" או "לא תקיין" או "לא בשימוש").

10.3.6 הקבלן יעביר בזמן אמת את הפרטים הללו לצדדים שלישיים על פי הנחיית המזמינה, בממשק תכנות יישומים (API).

10.3.7 הקבלן יפעיל מוקד שירות לקוחות לטיפול בפניות צרכנים בעניין תקלות, אשר פרטיו ומספר הטלפון שלו יופיעו בצורה ברורה על גבי המתקנים. המוקד יפעל לאורך כל זמני הפעילות של המתקנים, כמפורט לעיל. למוקדן תהיה האפשרות לנטר את המתקנים מרחוק ולאתחלם מחדש. אם לא הצליח המוקדן לפתור את התקלה, יישלח טכנאי לצורך תיקון התקלה בשטח. במידת הצורך המוקדן יוכל לזכות את כרטיס האשראי של הפונה באמצעות הטלפון. כל קריאות במוקד השירות תתועדנה באופן המאפשר בקרה ומעקב אחר סטטוס הקריאות ואופן הטיפול בהן בפועל. הקבלן יבצע מעקב מסודר אחר הפניות המתקבלות במוקד על מנת לזהות תקלות חוזרות. הקבלן יאפשר למזמינה ולעירייה לקבל ולצפות בדוחות המוקד המציגים את מצב העמדות והטעינה בזמן אמת (On line) וינפיק להן דוחות מוקד בכל עת שיידרש לכך על ידן.

10.3.8 בהתאם לדרישות משרד האנרגיה, הקבלן יגיש למזמינה דוחות חצי שנתיים אודות נתוני הטעינה ופעילות המתקנים (עבור כל צד בנפרד). הנתונים יכללו את סך היקף הטעינה, לרבות פילוח שבועי, משך טעינה ממוצע, מספר צרכנים מזדמנים, מספר מנויים, עלות הטעינה (מזדמן/מנוי), עלות טעינה ממוצעת וכן אחוז הזמן בו המתקן היה מושבת, אופי התקלות ומשך הטיפול הממוצע בתקלה. הקבלן מתחייב לנפק למזמינה ו/או דוחות נוספים על פי דרישת משרד האנרגיה, ולמשרד האנרגיה שמורה הזכות לפרסם כל מידע בנוגע למתקנים במשך כל תקופת הפעלתם.

10.3.9 בתום תקופת ההתקשרות ימסור הקבלן את המתקנים ואת כל הנדרש להמשך הפעלתם

ותחזוקתם לידי המזמינה (לרבות מידע אודות השימוש, חומרה ותוכנה), במצב תקין ושמיש, לרבות העברת מוני החשמל בחברת החשמל לבעלות המזמינה. מובהר כי ככל והרישיונות לא ניתנים להעברה, יועבר לרשות המזמינה כל המידע (DATA) הקיים וכן יאפשר הקבלן למזמינה לרכוש במחירי שוק רישיונות (ככל ואלו מסופקים על ידי הקבלן או מי מטעמו) לצורך הפעלת המתקנים בעצמה.

10.3.10 העבודות יבוצעו בהתאם להוראות החוזה ונספחיו.

10.4 הגדלת ההתקשרות- הזמנת עמדות טעינה נוספות  
10.4.1 המזמינה תהיה רשאית, על פי שיקול דעתה הבלעדי, להגדיל את היקף ההתקשרות עם

הקבלן, בעד 100 מתקנים נוספים לכל היותר, הדבר יעשה בתיאום עם הקבלן.

10.4.2 הקבלן יישא במלוא עלויות התכנון, האספקה, ההקמה, ההפעלה, תשלום דמי החיבור לחשמל, והאחזקה של המתקנים הנוספים בהתאם לתנאי ההתקשרות.

10.4.3 להבהרה והסרת הספק, לא תישא המזמינה בשום עלות נוספת ולא תשלם לקבלן שום תשלום נוסף.

10.4.4 ככל ותממש את זכותה הנ"ל (או חלקה), תקופת ההקמה של המתקנים הנוספים לא תעלה על פרק זמן של חודשיים (60 ימים) ממועד תחילת אספקת החשמל לאותם המתקנים, ותקופת ההפעלה של המתקנים אלה תעמוד על חמש שנים (60 חודשים) ממועד הקמתו של כל מתקן וחיבורו לרשת החשמל.

10.4.5 בכפוף לעמידת הקבלן בתנאי המכרז והחובה במלואם, תהיה רשאית המזמינה להאריך את תקופת ההתקשרות עם הזוכה בנוגע למתקנים נוספים בעד חמש (5) שנות הפעלה נוספות, על פי שיקול דעתה הבלעדי.

10.4.6 עבור כל מתקן נוסף, הקבלן יידרש לשלם למזמינה דמי שימוש של \_\_\_\_\_% מתוך ההכנסות (כולל מע"מ) ממכירת החשמל לצרכנים בעבור השימוש בעמדות הטעינה, אשר יחושבו כאחוז מתוך סך הכנסותיו (כולל מע"מ) ממכירת החשמל לצרכנים, אשר לא יפחת מ 25% מההכנסות או 55% לפחות מהצעת המחיר המקורית, החישוב המיטיב עם המזמינה מבין השניים.

עבור הצבת מתקנים נוספים, הקבלן לא יידרש לשלם דמי שימוש מנמליים למזמינה.

10.4.7 יובהר ויודגש כי תנאי ההתקשרות בגין המתקנים הנוספים הינם בהתאם לתנאי החוזה והמסמכים הנוספים (חלק ג' למסמכי המכרז).

10.4.8 להבהרה והסרת הספק, המזמינה אינה מחויבת להזמין מהקבלן מתקנים נוספים כלשהם, והיא תהיה רשאית, על פי שיקול דעתה הבלעדי להזמין מתקנים נוספים/אחרים מגורמים אחרים, וזאת מבלי שלקבלן תהיה טענה ו/או תביעה כלשהי בשל כך כלפי המזמינה ו/או העיריה ו/או משרד האנרגיה.

10.4.9 מבלי לגרוע מהוראות החוזה, המזמינה תהיה רשאית להורות על שינויים בהיקף ו/או תכולתה עבודות ו/או המתקנים, מכל טעם שהוא ובכלל זה (אך לא רק) מטעמי תקצוב ו/או בשל היעדר רישוי כנדרש בדיון, והכל על פי שיקול דעתה, וזאת מבלי שתקום לקבלן עילה לפיצוי כלשהו בשל כך.

10.5 כוח אדם, חומרים, ציוד ורישיונות

10.5.1 הקבלן מצהיר ומתחייב בזה כי עומד לרשותו וכי יעמוד לרשותו במשך כל תקופת החוזה,

כוח אדם מהימן, בעל הכשרה מקצועית, ידע, מיומנות וניסיון, וכן הקבלן מתחייב לספק על חשבונו הוא את כוח האדם הדרוש לביצוע מלוא העבודות, את ההשגחה עליהם, אמצעי התחבורה בשבילם וכל דבר אחר הכרוך בכך.

10.5.2 הקבלן יהיה אחראי הוציא בעצמו ועל חשבונו את כל הרישיונות וההיתרים הדרושים לביצוע העבודות וכן להעסיק על חשבונו את כל אנשי המקצוע הנדרשים (לרבות יועץ חשמל, בודק חשמל, יועץ תנועה, יועץ בטיחות, אגרונום וכיו"ב).

10.5.3 הקבלן מתחייב לספק על חשבונו, את כל הציוד, הכלים, האביזרים, המתקנים, החומרים וכל אמצעי העבודה האחרים מכל סוג שהוא הדרושים לביצוען היעיל של כל העבודות לפי לוחות זמנים שנקבעו.

10.6 סמכויות המזמינה ופיקוח

10.6.1 המזמינה תהיה רשאית באמצעות כל אדם שהורשה לכך מטעמה, לרבות המנהל ו/או המפקח, להגיע לאיזה מאתרי העבודות בכל עת שהיא, כדי לוודא קיומן של הוראות החוזה על ידי הקבלן, והקבלן יאפשר ויסייע לכל גורם כנ"ל לוודא קיומן של הוראות כאמור.

10.6.2 המזמינה ו/או המנהל ו/או המפקח רשאים להמציא לקבלן, מזמן לזמן, במהלך ביצוע עבודות ההתקנה, ו/או במהלך תקופת ההפעלה/אחזקה, הוראות ו/או עדכונים לביצוע כל העבודות, והקבלן מתחייב למלא אחר ההוראות לשיעור רצונם המלאה.

10.6.3 המפקח רשאי לדרוש את הפסקת עבודתו של כל עובד, קבלן משנה, מנהל עבודה ו/או מועסק אחר של הקבלן, במידה ואינו נשמע להוראותיו ו/או שטיב עבודתו אינו משיב רצון.

## 11. זוחות

הקבלן מתחייב להמציא כל דוח/נתון שיתבקש לו על ידי המזמינה.

## 12. ערבות ביצוע וערבות טיב

12.1.1 להבטחת מילוי כל התחייבויותיו על פי החוזה בתקופת ביצוע עבודות התקנה וההקמה של המתקנים, ימציא הקבלן למזמינה, במועד חתימת החוזה, ערבות בנקאית עצמאית ואוטונומית בסך של 30,000 ₪ (שלושים אלף שקלים חדשים) לטובת המזמינה (להלן: "ערבות הביצוע").

12.1.2 הערבות תהיה צמודה למדד ובנוסף שבנספח 14 לחוזה, ותוקפה יהיה לכל הפחות עד לתום השלמת ביצוע עבודות ההקמה.

12.1.3 הערבות תשמש כביטחון לקיום ולמילוי מדויק של כל הוראות החוזה על ידי הקבלן.

12.1.4 מבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל, תשמש הערבות להבטחת ולכיסוי של:

12.1.5 אם המזמינה תידרש להוצאות ו/או תשלומים כלשהם אשר הינם באחריות הקבלן על פי החוזה ו/או על פי כל דין, בהקשר עם החוזה, ולרבות דמי פיצוי ו/או שיפוי.

12.1.6 בכל מקרה בו יפר הקבלן או לא יקיים אחת מהתחייבויותיו היסודיות עפ"י החוזה או יפר התחייבות לא יסודית וההפרה לא תוקנה על ידו תוך 14 יום מדרישתה הכתובה של המזמינה.

- 12.1.7 הבטחת טיב ביצוען של העבודות וביצוע תיקונים ככל הנדרש.
- 12.1.8 למען הסר ספק, אין בזכותה של המזמינה עפ"י סעיף זה בכדי לגרוע מכל סעד או תרופה אחרים, מוקנים לה עפ"י החוזה ו/או עפ"י כל דין.
- 12.1.9 בכל מקרה כאמור תהיה המזמינה רשאית לגבות את סכום הערבות, כולו או מקצתו, בפעם אחת או במספר פעמים, ולהיפרע מתוכו לגבי הנזקים, ההפסדים, ההוצאות והתשלומים לאמור. ובכפוף לכך שהתריעה בפני הקבלן על כוונתה לגבות את סכום הערבות לכל הפחות 7 ימים מראש ובתקופה זו לא תיקן הקבלן את ההפרה.
- 12.1.10 הקבלן מתחייב להאריך מפעם לפעם ולא יאוחר משבועיים לפני פקיעת תוקפה של הערבות, את תוקפה של הערבות, בהתאם לצורך. לא עשה כן הקבלן, תהיה המזמינה רשאית לממש את הערבות, כולה או חלקה, ללא כל התראה מראש.

### **13. אחריות וביטוח**

- 13.1 הקבלן יהיה אחראי אחריות מלאה ומוחלטת, לכל ובגין כל תאונה, חבלה או נזק, איזה שהוא, מבלי יוצא מן הכלל, שייגרמו למזמינה ו/או לעובדיה ו/או לשלוחיה ו/או לעירייה ו/או לעובדיה ו/או לשלוחיה ו/או מי שבא מטעמן ו/או לאדם אחר כלשהו, גוף או לרכוש, בשל מעשה או מחדל של הקבלן ו/או עובדיו ו/או שליחיו ו/או כל מי שבא מטעמו בקשר ובכל הנובע במישירין או בעקיפין, בביצוע התחייבויות הקבלן על פי החוזה. הקבלן יפצה את המזמינה ו/או את הניזוקים לפי העניין, בכל דמי הנזק שיגיעו למי מהם. הקבלן משחרר לחלוטין ומראש את המזמינה, עובדיה, שלוחיה ואת מי שבא מטעמה, מכל אחריות וחבות לכל ובגין כל תאונה, חבלה או נזק כנ"ל אשר אירעו כתוצאה מהרישא לסעיף זה, לכל אדם, לגוף ו/או לרכוש, בכל עילה שהיא.
- 13.2 מובהר כי לא יהא בביצוע העבודות באמצעות קבלן משנה כדי לפטור את הקבלן ו/או לגרוע מאחריותו והתחייבויותיו עפ"י החוזה, לרבות אחריותו לביצוע העבודות בהתאם לחוזה ולהוראות כל דין ולטיבן. כל מעשה או מחדל או הפרה אחרת של הוראה מהוראות החוזה ע"י מי מעובדיו של הקבלן, קבלני משנה, מנהל/י עבודה וכל מיש יועסק ע"י הקבלן, ייחשבו כמעשה, או מחדל או הפרה אחרת מצד הקבלן, והקבלן יישא באחריות מלאה לכל מעשיו, מחדל או הפרה אחרת, כאמור.
- 13.3 הקבלן מתחייב לשלם כל דמי נזיקין או פיצוי המגיעים על פי פסק דין לעובד או לכל אדם הנמצא בשרותו, כתוצאה מתאונה או נזק כלשהו שנגרמו לו תוך כדי ו/או עקב העבודות ו/או ממעשה או מחדל הקשורים במישירין או בעקיפין בביצוע התחייבויות הקבלן על פי החוזה.
- 13.4 הקבלן אחראי כלפי כל צד שלישי, לרבות כלפי כל עובד או אדם אחר המועסק בשרותו, היה ואחריות כזאת מוטלת עליו לפי פקודת הנזיקין (נוסח חדש) 1968, או לפי כל דין אחר, לנזקים שייגרמו להם תוך כגדי ו/או עקב התקנה ו/או הפעלה ו/או אחזקה של המערכת, וכן לנזקים שייגרמו ממעשה או מחדל של הקבלן, ו/או עובדיו ו/או שליחיו ו/או מי שבא מטעמו והקשורים, במישירין בביצוע התחייבויות של הקבלן על פי החוזה. אם תיתבע המזמינה ו/או עובדיה ו/או שליחיה ו/או מי שבא מטעמה ו/או מטעם המדינה (משרד האנרגיה) על נזק שנגרם כתוצאה מהאמור לעיל, יהא על הקבלן לסלק את התביעה כנגדן או לשלם כל סכום שייפסק לחובתן ו/או לחובת מי מהן על ידי בית משפט בפסק דין סופי.

- 13.5 הקבלן מתחייב בזה לפצות ולשפות בשלמותה את המזמינה על כל נזק וכנגד כל תביעה או דרישה, מכל עילה שהיא, שתוגש על ידי אדם כלשהו, ו/או נגד מי מעובדיה ו/או שליחיה ו/או מי שבא מטעמה ו/או מטעם המדינה (משרד האנרגיה), בגין כל תאונה, חבלה, או נזק כמפורט בסעיפים 13.1-13.3, לכל אדם, לגוף ו/או לרכוש, לרבות הוצאות משפטיות שייגרמו להן במהלך תקופת ההתקשרות על פי החוזה.
- 13.6 הקבלן יהא אחראי, אחריות מלאה ומוחלטת, לכל אובדן ו/או פגיעה, ו/או נזק, מכל מן וסוג שהוא שייגרמו למערכות במהלך תקופת ההתקשרות על פי החוזה, לרבות כתוצאה מנזקי טבע, והוא מתחייב לתקנם ללא דיחוי.

#### **14. ביטוחי הקבלן:**

- 14.1 מבלי לגרוע מאחריותו והתחייבויותיו של הקבלן על פי חוזה זה ו/או על פי הדין, מתחייב הקבלן כי החל ממועד קבלת צו התחלת העבודות ותחילת ביצוען, יערוך הקבלן את ביטוחי הקבלן בתקופת העבודות (נספח 5 (1) לרבות ביטוחי הקבלן בתקופת ההפעלה והתחזוקה (נספח 5 (2) בהתאם לתנאים המפורטים בנספח 5 "תנאים כלליים לביטוחי הקבלן" המצורפים להסכם זה ומהווים חלק בלתי נפרד ממנו).
- 14.2 הקבלן מתחייב לערוך את הביטוחים הכפוף להוראות המפורטות בסעיף 14 זה (ביטוחי הקבלן) באמצעות חברת ביטוח המורשית כדין לפעול בישראל.

#### **15. איסור הסבת זכויות**

- 15.1 חוזה זה הינו אישי עם הקבלן בלבד, ואסור לקבלן להעביר ו/או ליתן זכות ו/או להקנות ו/או לשעבד זכות כלשהי הנובעת מהחוזה לאחר.
- 15.2 היה והקבלן הינו תאגיד, יראו בהעברת 35% או יותר מהשליטה בתאגיד, בין אם ההעברה נעשתה בבת אחת ובין אם נעשתה בחלקים, כהעברה הנוגדת את סעיף קטן 15.1 לעיל, אלא אם כן אישרה זאת המזמינה מראש ובכתב.
- 15.3 המזמינה רשאית להסב ו/או להמחות ו/או להעביר את כל זכויותיה בחוזה זה, או כל חלק ממנו - לרבות כל ההתחייבויות הקבלן, למזמינה או לכל מי שתורה לה המזמינה, לפי שיקול דעתה הבלעדי ו/או על פי הוראות המזמינה, ובמקרה שכזה מתחייב הקבלן להמשיך לבצע את כל העבודות על פי כל תנאי החוזה.

#### **16. יחסי הצדדים**

- 16.1 מוסכם בין הצדדים כי בכל הקשור למערכת היחסים בין הקבלן לבין המזמינה יחשב הקבלן כקבלן עצמאי ולא יהיו יחסי עובד-מעביד בין המזמינה ו/או העיריה לבין הקבלן ו/או מי שמטעמו.
- 16.2 הצדדים קובעים בזה כי העובדים שיבצעו את העבודות מטעם הקבלן הינם עובדי קבלן בלבד והם יהיו נתונים להוראותיו, פיקוחו והשגחתו המלאים, והוא יישא בכל ההוצאות והתשלומים הכרוכים בהעסקתם, לרבות בתשלום הניכויים על פי כל דין הכרוכים בכך וכן בכל תשלום אחר המקובל או הנהוג בענף נשוא העבודות.

#### **17. הפרות ופיצוי מוסכם**

- 17.1 הוראות סעיפים 1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,13,14,15,16 ו-17 לחוזה הינן תניות יסודיות

- בחוזה זה, אשר הפרת כל אחת מהן תהווה הפרה ייסודית של החוזה כמשמעה בחוק החוזים (תרופות בשל הפרת חוזה), תשל"א 1971, ותזכה את המזמינה בפיצויים, מוסכמים וקבועים מראש בסך של 5,000 ₪, צמוד למדד החל ממדד הבסיס ועד למדד החדש, וזאת מבלי לגרוע מכל סעד, ו/או תרופה המוקנית למזמינה ו/או לעירייה על פי כל דין ועל פי החוזה.
- 17.2 מבלי לגרוע מהאמור בסעיף 17.1 לעיל ומזכויות המזמינה על פי החוזה, מוסכם בין הצדדים כי היה והקבלן לא יעמוד במועדים שנקבעו בחוזה (ובכלל זה במועדים שנקבעו בכל הזמנה אשר הוצאה לו מכוח החוזה), תהא המזמינה זכאית לפיצויים מוסכמים וקבועים מראש בסך של 300 ₪ (שלוש מאות ₪) צמודים למדד הבסיס, לכל יום פיגור, אלא אם כן אותו מועד הוארך על ידי המזמינה, וזאת מבלי לגרוע מכל סעד אחר לו תהיה המזמינה זכאית בנסיבות כאמור.
- 17.3 המזמינה היה זכאית לחלק את סכום הפיצויים המוסכמים הנקובים בסעיפים 17.1-2 לעיל מהערבויות שנמסרו לה על פי החוזה ו/או לנכותם מכל סכום שיגיע לקבלן, אם יגיע, ו/או לגבותם מהקבלן בכל דרך חוקית אחרת.
- 17.4 מבלי לגרוע מהאמור בסעיפים 17.1-2 לעיל, מוסכם בין הצדדים כי האירועים הבאים ייחשבו כהפרה ייסודית של החוזה ויזכו את המזמינה בכל הסעדים והתרופות המוקנים לה בשל כך, על פי החוזה ועל פי כל דין:
- 17.5 הוטל עיקול זמני או קבוע, או נעשתה פעולה כלשהי של הוצאה לפועל לגבי נכסי הקבלן, כולם או חלקם, והעיקול או הפעולה האמורה לא הופסקו או הוסרו לחלוטין תוך 30 יום ממועד ביצועם.
- 17.6 מונה לנכסי הקבלן, כולם או חלקם, כונס נכסים זמני או קבוע או מפרק זמני או קבוע.
- 17.7 הקבלן קיבל החלטה על פירוק מרצון או שהוגשה כנגדו בקשה לפירוק או שהוצא נגדו צו פירוק או שהקבלן הגיע לפשרה או לסידור עם נושיו, כולם או חלקם, או שהקבלן פנה לנושיו, למען יקבל אורכה או פשרה, או למען הסדר איתם לפי סעיף 233 לפקודת החברות (נוסח חדש), התשמ"ג 1983.
- 17.8 אם יתברר כי הצעה כלשהי של הקבלן אינה נכונה או כי לא גילה למזמינה, לפני חתימת החוזה, עובדה אשר היה בה כדי להשפיע על החלטת המזמינה לחתום איתו על החוזה.
- 17.9 אם יתברר כי לקבלן רשום ו/או נרשם רישום פלילי במאגר המידע הפלילי שבמשטרת ישראל.
- 17.10 הוכח להנחת דעתה של המזמינה כי הקבלן הסתלק מביצוע החוזה.
- 17.11 הוכח להנחת דעתה של המזמינה כי הקבלן ו/או אדם אחר מטעמו נתן או הציע שוחד, מענק, או טובת הנאה כלשהי בקשר עם הזכייה במכרז ו/או בקשר לחוזה או ביצועו.
- 17.12 הפר הקבלן את החוזה, תהא המזמינה זכאית לכל סעד ותרופה משפטיים על פי החוזה ועל פי חוק החוזים (תרופות בשל הפרת חוזה), התשל"א 1970, ומבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל תהא המזמינה זכאית לבטל את החוזה לתבוע מהקבלן פיצויים על הפרת החוזה ולבטל את הערבות.
- 17.13 המזמינה תהיה רשאית מכל סיבה שהיא להביא את ההסכם לידי סיום בהתראה של 30 יום מראש.
- 17.14 החליטה המזמינה לבטל את החוזה, תמסור לקבלן הודעה על כך בכתב (להלן: "הודעת

(הביטול"י).

17.15 הוראות פרק זה באות להוסיף על זכויות המזמינה ו/או העירייה על פיצוי החוזה ועל פי כל דין ולא לגרוע מהן.

**18. פיצוי מוסכם**

מס' סעיף	תיאום הפגם	סכום הפיצוי (קנסות בש"ח)
1.	אי דיווח על תחילת עבודה בכתב או אי הגשת דיווח למזמינה	2500 ₪ לכל השבוע
2.	אי הגשת לוח זמנים עפ"י המועדים המפורטים בהסכם, או איחור בהגשתם	2500 ₪ לכל השבוע
3.	אי הגשת סימון ותוכניות עדות כמפורט בהסכם, או איחור בהגשתם	2500 ₪ לכל השבוע
4.	חסימת כבישים ללא אישור	500 ₪ ליום
5.	פועל או פועלים ללא אמצעי בטיחות לרבות ביגוד, הנעלה, כובעי מגן	500 ₪ לכל מקרה
6.	אי ציות להוראות המנהל או הפקח	2000 ₪ לכל מקרה
7.	אי ביצוע תיקון לאחר מסירת העבודות ע"פ לוי"ז שנקבע	פיצוי על פי הקבוע במסמכי החוזה ליום איחור
8.	אי ציות להוראות המנהל/הפקח בקשר למועדי התיקון	500 ₪ ליום
9.	אי פינוי פסולת/מפגעים מאתר העבודה בגמר יום העבודה	1000 ₪ לכל יום איחור
10.	אי תיקון נזק לתשתיות ציבוריות ולמבנים	5000 ₪ לכל יום עיכוב
11.	אי ביצוע תיקון ליקויים שנתגלו בתקופת ההתקשרות	פיצוי בשווי 17% ממחירה תיקון הנדרש מעבר לעלות
12.	אי ביצוע הוראות המנהל בדבר בטיחות	1000 ₪ לכל יום ולכל אירוע

**19. ביטול ההסכם על ידי המזמינה**

19.1 הפר הקבלן הסכם זה הפרה יסודית, תהיה המזמינה רשאית לבטל את ההסכם לאלתר בהודעה בכתב, בלי לגרוע מכל זכות או סעד הנתונים למזמינה על פי הסכם זה ועל פי דין וללא תשלום פיצוי כלשהו לקבלן.

19.2 בוטל הסכם זה על ידי המזמינה לפי סעיף זה, רשאית המזמינה לסלק את ידו של הקבלן מאתר העבודה.

19.3 הקבלן אינו רשאי בשום מקרה לבטל את ההסכם או להפסיק את אספקת העבודה על פי הסכם זה, למעט במקרה של הפרה יסודית מצד המזמינה ולאחר הודעה בכתב 30 (שלושים) ימים מראש.

**20. סמכות השיפוט**

סמכות השיפוט הייחודית והבלעדית בכל הנוגע וקשור להסכם זה תוקנה לבתי המשפט המוסמכים במחוז מרכז בלבד.

**21. כתובות הצדדים :**

לצורך הסכם זה יהיו כתובות הצדדים כמפורט להלן :  
 כתובת המזמינה :

כתובת הקבלן: \_\_\_\_\_  
כל הודעות והתראות, שיש לשלחן על פי הסכם זה ו/או על פי הדין יישלחו לכתובות אלה במכתב רשום וייחשבו כאילו הגיעו לתעודתן 72 (שבעים ושתיים) שעות מעת שיגורן מכל בית דואר בארץ. כל הודעה שתימסר במסירה אישית תחשב ככזו שנתקבלה מיד מעת מסירתה, כאמור. הצדדים מתחייבים להודיע, האחד למשנהו, על כל שינוי בכתובתם, אם יהיה, והוראות סעיף זה יחולו על הכתובות החדשות.

**ולראיה באו הצדדים על החתום :**

---

**חתימת הקבלן**

(חתימת מורשה/מורשי החתימה +  
חותמת הקבלן)

---

**חתימת המזמינה**

(חתימת מורשה/ מורשי  
החתימה + חותמת המזמינה)

# מסמך ד' – נספחים

(המהווה חלק בלתי נפרד ממכרז/הסכם זה)

## נספח 1 - תצהיר המציע במכרז

לכבוד  
הוד השרון חברה כלכלית עירונית לפיתוח בע"מ (להלן: "המזמינה")

הנדון: תצהיר המציע למכרז פומבי מס' 03/202003/2020 לביצוע עבודות תכנון, הקמה, אספקה, תפעול,

תחזוקה וניהול של עמדות טעינה לרכבים חשמליים בהוד השרון (להלן: "המכרז")

אנו הח"מ, לאחר שקראנו בעיון ובחנו בחינה זהירה את כל מסמכי המכרז ולאחר שהתייעצנו עם כל הגורמים המקצועיים הנוגעים בדבר, מתחייבים ומצהירים בזאת, כדלקמן:

- הצעתנו הוגשה לאחר הבנה ובחינה מעמיקה של מסמכי המכרז, אנו מסכימים לאמור בכל מסמכי המכרז שבנדון. אנו מתחייבים, כי לא נציג כל תביעות, או דרישות המבוססות על אי ידיעה ו/או אי הבנה של מסמכי המכרז. אנו מוותרים בזאת מראש על טענות כאמור.
- אנו עומדים בכל התנאים הנדרשים מן המציעים המשתתפים במכרז, הצעתנו זו עונה על כל הדרישות שבמסמכי המכרז, לרבות תנאי המכרז, המפרט הטכני וההסכם, ואנו מקבלים על עצמנו לבצע את העבודה שבנדון, בהתאם לתנאים המפורטים בהסכם ובמפרט הטכני המצורף אליו.
- הצעתנו מוגשת מבלי שנעשה כל קשר ו/או תיאום עם מציעים אחרים. למיטב ידיעתנו, לא נעברה על ידנו כל עבירה על חוקי מדינת ישראל ולא הושג כל יתרון בלתי הוגן באמצעים שאינם כשרים.
- הצעתנו זו הינה הצעה בלתי חוזרת ואינה ניתנת לביטול, או שינוי ותהא תקפה למשך 4 חודשים מהמועד האחרון להגשת ההצעות למכרז. אם תחליטו על כך, יוארך תוקפה של ההצעה ושל הערבות הבנקאית שניתנה על ידנו בקשר עם הצעתנו למשך 4 חודשים נוספים.
- אנו מבינים, כי המזמינה ונציגיה המוסמכים יהיו זכאים, אך לא חייבים, לראות בהצעתנו זו ובקבלתה על ידכם משום התקשרות מחייבת בינינו לבינכם.
- ידוע לנו כי אין המזמינה מתחייבת לקבל את ההצעה הזולה ביותר או הצעה כל שהיא.
- ידוע לנו כי, המזמינה תהא רשאית בכל שלב, שלאחר בחירת הזוכה במכרז, במקרה של הפרת ההסכם ו/או בשל אי עמידה בתוכנית העבודה לפנות למציע הבא שהצעתו עמדה בתנאי המכרז והייתה השנייה בטיבה, וזאת מבלי צורך לנמק ועפ"י שקול דעתו הבלעדי ואנו מסכימים כי במקרה כזה לא תהא לנו כל טענה בהקשר לכך וכי בהשתתפותנו במכרז אנו מוותרים בזאת באופן סופי ומוחלט על כל טענה הקשורה להחלטה כאמור.
- ידוע לנו כי, כל המידע, המסמכים, התכניות וכל חומר שהועבר אליו ו/או הוכן, תוכנן ובוצע על ידי הקבלן בקשר עם ביצוע הסכם זה, כאמור הינם רכושו הבלעדי של המזמינה ואין למוסרו ו/או להפיצו בכל דרך לגורם אחר ללא אישור בכתב ע"י המזמינה.
- אם נזכה במכרז הנדון, הננו מתחייבים לבצע את התחייבויותינו עפ"י המכרז בהתאם לכל תנאיו, לשביעות רצון המזמינה ו/או הממונה מטעמה, ועל פי הוראות ההסכם בכפוף לדין.
- במידה והצעתנו תתקבל, אנו מתחייבים, כי בתוך 14 (ארבעה עשר) ימים ממועד ההודעה על הזכייה, נחתום על מסמכי ההסכם כדין ונפקיד בידכם את ערבות הביצוע ואישור קיום ביטוחים חתום כדין על ידי מבטחינו, כנדרש בהסכם. כמו כן, אנו מתחייבים כי בתוך 14 (ארבעה עשר) ימים ממועד ההודעה על הזכייה, נתחיל בביצוע העבודות נשוא המכרז.
- הננו מצהירים כי בהצעתנו התחשבנו בעובדה כי עלינו לשלם לעובדים שיבצעו את העבודות נשוא המכרז לפחות שכר בהתאם להוראות שכר מינימום התשמ"ז - 1987.
- בעצם הגשת הצעה זו הרינו נותנים הסכמתנו לכל התנאים הכלולים במסמכי המכרז, והננו מוותרים בזאת ויתור סופי, מוחלט ובלתי מסויג על כל טענה בקשר לכל תנאי המכרז ו/או הוראה הכלולים במכרז לרבות

דרישותיו.

13. הצעתנו הינה בגדר המטרות והסמכויות הקבועות במסמכי המציע ובשמו מוגשת הצעה, ואנו זכאים לחתום בשם המציע על הצעה זו, ואין כל מניעה על פי כל דין או הסכם לחתימתנו על הצעה זו.
14. אנו מצרפים להצעתנו את המסמכים והאישורים הנדרשים על פי מסמכי המכרז.

תאריך	חתימת המציע (חתימת מורשה/מורשי החתימה מטעם המציע + חותמת ההקבלן)
מספר טלפון	כתובת
כתובת דואר אלקטרוני	

#### אישור עו"ד

אני הח"מ, עוה"ד \_\_\_\_\_, מאשר/ת בזאת, כי ביום \_\_\_\_\_ הופיע בפני  
מר/גב' \_\_\_\_\_ נושא/ת ת.ז. מספר \_\_\_\_\_  
ו- מר/גב' \_\_\_\_\_ נושא/ת.ז. מספר \_\_\_\_\_ ולאחר שהזהרתיו/  
הזהרתי אותם, כי עליו/עליהם לומר את אמת, וכי יהיה/יהיו צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם  
לא יעשה/ יעשו כן, אישר/ו את נכונות הצהרתו/ הצהרתם הנ"ל וחתם/ וחתמו עליה בפני.  
אצל המציע נתקבלו כל ההחלטות וכל האישורים הדרושים על פי מסמכי ההתאגדות של המציע  
ועל פי כל דין לחתימת המציע על הצהרה זו, וכי חתימת ה"ה המפורטים לעיל מחייבת את  
המציע.

עו"ד \_\_\_\_\_ (שם מלא, חתימה וחותמת)

## נספח 2 - רקע ופרטי המציע והוכחת ניסיון

### 1. כללי

- 1.1 בפרק זה יפרט המציע את פרטיו, רקע מקצועי, רקע עסקי וניסיון (מילוי כל הפרטים הינם בגדר חובה).
- 1.2 פרט לא רלוונטי לספק המציע יש לציין "אין" במקום המתאים.

### 2. פרטים כלליים

- 2.1 שם המציע: \_\_\_\_\_
- 2.2 כתובת: \_\_\_\_\_
- 2.3 טלפון: \_\_\_\_\_ דוא"ל: \_\_\_\_\_
- 2.4 סוג המציע (חברה פרטית/ציבורית וכד'): \_\_\_\_\_
- 2.5 חברת אם: \_\_\_\_\_
- 2.6 חברות בנות: א. \_\_\_\_\_  
ב. \_\_\_\_\_

פרטי מנהלים בכירים:

תפקיד	שם	השכלה	ניסיון מקצועי
מנכ"ל			
מנהל הפרויקט:			

### 3. פרטי נציג המציע - שישמש כאיש הקשר של המציע מול המזמינה בכל הקשור להליך המכרז

נציג המציע במכרז הינו -

שם: \_\_\_\_\_

תפקיד: \_\_\_\_\_

מס' טל' נייד: \_\_\_\_\_ מייל: \_\_\_\_\_

פניות נציג המציע למזמינה מטעם המציע, ככל שתהיינה בנוגע למכרז, והתשובות שתימסרנה לו על ידי המזמינה – תחייבנה את המציע.

**4. ניסיון בביצוע עבודות תכנון, הקמה, אספקה, תפעול, תחזוקה וניהול של עמדות טעינה לרכבים חשמליים**

בטבלה להלן, יש לפרט את ניסיונו של המציע בעבודות תכנון, הקמה, אספקה, תפעול, תחזוקה וניהול של עמדות טעינה לרכבים חשמליים :

מס' שם הלקוח	תקופת מתן השירותים (משנה וחודש עד- שנה וחודש)	כמות עמדות הטעינה	שם איש קשר אצל הלקוח ותפקידו	טלפון ישיר של איש הקשר (נייח, נייד)
.1				
.2				
.3				
.4				
.5				
.6				
.7				
.8				
.9				
.10				

5. ניסיון בהפעלת מערכת אינטרנטית לסליקת כרטיסי אשראי

מס' שם הלקוח	תקופת מתן השירותים (משנה וחודש עד- שנה וחודש)	מהות הפרויקט, שם מערכת ויכולותיה	שם האיש קשר ופקידו	טלפון ישיר של איש הקשר (ניח, נייד)
.1				
.2				
.3				
.4				
.5				
.6				
.7				
.8				
.9				
.10				

6. פרטי מנהל - שימש כאיש הקשר הטכני מטעם הקבלן ויהווה הגורם המקצועי המוסמך מול המזמינה בכל הקשור לאחריות כוללת על מתן השירותים על ידי הקבלן לאורך כל תקופת

ההתקשרות

איש הקשר במכרז מטעמו של המציע הינו -

שם: \_\_\_\_\_

תפקיד: \_\_\_\_\_

מס' טל' נייד: \_\_\_\_\_ מייל: \_\_\_\_\_

יש לצרף עבור איש הקשר -

- א. קורות חיים, המפרטים את כישוריו, הכשרתו, השכלתו וניסיונו של איש הקשר.  
ב. בטבלה להלן, יש לפרט את ניסיונו של איש הקשר ניתן להוסיף טבלה נוספת בפורמט זהה, במידת הצורך.

מס'	שם הלקוח	כמות עמדות	תיאור העבודה
1.			
2.			
3.			
4.			
5.			

תאריך

חתימת המציע (חתימת מורשה/מורשי  
החתימה מטעם המציע + חותמת הקבלן)

אישור עו"ד

אני הח"מ, עוה"ד \_\_\_\_\_, מאשר/ת בזאת, כי ביום \_\_\_\_\_ הופיע בפני

עמוד 49 מתוך 90

חתימת המציע בראשי תיבות: \_\_\_\_\_

מר/גב' \_\_\_\_\_ נושא/ת \_\_\_\_\_ ת.ז. \_\_\_\_\_ מספר \_\_\_\_\_  
ו- מר/גב' \_\_\_\_\_ נושא/ת.ז. \_\_\_\_\_ מספר \_\_\_\_\_ ולאחר שהזהרתיו/  
הזהרתי אותם, כי עליו/עליהם לומר את אמת, וכי יהיה/יהיו צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם  
לא יעשה/ יעשו כן, אישר/ו את נכונות הצהרתו/ הצהרתם הנ"ל וחתם/ וחתמו עליה בפני.  
אצל המציע נתקבלו כל ההחלטות וכל האישורים הדרושים על פי מסמכי ההתאגדות של המציע  
ועל פי כל דין לחתימת המציע על הצהרה זו, וכי חתימת ה"ה המפורטים לעיל מחייבת את  
המציע.

עו"ד \_\_\_\_\_, (שם מלא, חתימה וחותמת)

### נספח 3 - הצעת המחיר

- לאחר שעיינו ובחנו את מסמכי המכרז ותנאיו הננו מסכימים לבצע את העבודות לפי הפרוט הבא :
1. אנו מקבלים על עצמנו את ביצוע העבודות נשוא המכרז כפי שפורטו במסמכי המכרז, בהתאם לתנאי המכרז על כל נספחיו ובהתאם לשיעורים (אחוזים) מתוך סך הכנסותינו (כולל מע"מ) ממכירת החשמל לצרכנים, בהתאם להצעתנו בטבלה להלן (להלן: "גובה דמי שימוש").
  2. להבהרה ולהסרת ספק, "הכנסות ממכירת חשמל לצרכנים" הינן כלל החיובים הכספיים שהזוכה השית על הצרכנים מכל סוג שהוא בגין שימושים בעמדות הטעינה לצורך טעינת כלי רכב חשמליים במהלך תקופת ההתקשרות (כולל מע"מ).
  3. **אין להציע מחיר נמוך מהמחיר המינימלי.**
  4. הננו מצהירים, כי המחירים המפורטים בטבלת הצעת המחיר, יכללו ביצוע מלא ומושלם של כל ההתחייבויות שיש לבצע על פי מסמכי המכרז, ובכלל זה כל העבודות, העמדות, הציוד, המוקד, החומרים, חומרי העזר, כוח האדם, עלויות בגין קבלת האישורים הדרושים לביצוע העבודות וכל הדרוש לביצוע העבודות על פי מסמכי המכרז.
  5. כמו כן אנו מצהירים, כי המחירים המפורטים בטבלת הצעת המחיר הינם סופיים ולא יתווספו אליהם הפרשי הצמדה ו/או ריבית מכל מין וסוג שהוא וזאת, אף אם התארכה תקופת ביצוע העבודות, מכל סיבה שהיא, מלבד הצמדה למדד המחירים לצרכן.
  6. יודגש כי את ההצעה יש למלא בעט ובכתב יד ברור או באופן מוקלד. מחיקות ייעשו בצורה ברורה ובהירה.
  7. **הצעת המחיר:**

הצעתנו לביצוע מכלול השירותים, כמפורט בהסכם, במכרז ובנספחיהם הינה כדלהלן :

מס'	רכיב	הסבר	מחיר מינימום	הצעת המציע
1.	גובה דמי השימוש שישולמו למזמינה	על המציע להציע את דמי השימוש למזמינה כאחוז מתוך סך ההכנסות (כולל מע"מ)	<u>מינימום:</u> 25% מההכנסות (כולל מע"מ)	גובה דמי שימוש מסך ההכנסות: % _____

חתימה וחותמת

שם המציע

תאריך

**נספח 4 - טופס ערבות הצעה**

תאריך \_\_\_\_\_

לכבוד

**הוד השרון חברה כלכלית עירונית לפיתוח בע"מ**

א.ג.נ.,

הנדון: **כתב ערבות מס' \_\_\_\_\_ להצעה - מכרז מס' 03/2020**

על פי בקשת \_\_\_\_\_ ח.פ. \_\_\_\_\_ (להלן: "המציע") אנו ערבים בזאת כלפיכם לסילוק כל סכום עד לסך השווה ל- 20,000 ש"ח (עשרים אלף ש"ח) וזאת בקשר עם השתתפותכם במכרז פומבי מס' 03/2020 לביצוע עבודות תכנון, הקמה, אספקה, תפעול, תחזוקה וניהול של עמדות טעינה לרכבים חשמליים בהוד השרון ולהבטחת מילוי תנאי דרישות ומסמכי המכרז.

אנו מתחייבים לשלם לכם כל סכום או סכומים עד לסך הנ"ל תוך 14 יום מקבלת דרישתכם הראשונה בכתב שתגיע אלינו, מבלי להטיל עליכם לבסס או לנמק את דרישתכם בתהליך כלשהו, או באופן כלשהו, או לדרוש את הסכום תחילה מאת המציע בתביעה משפטית או בכל דרך אחרת, ומבלי לטעון כלפיכם טענת הגנה כלשהי שיכולה לעמוד למציע בקשר לחיוב כלשהו כלפיכם. אתם תהיו רשאים לדרוש מאתנו את תשלומו של הסכום הנ"ל בפעם אחת או במספר דרישות, שכל אחת מהן מתייחסת לחלק מהסכום הנ"ל בלבד. בתנאי שסך דרישותיכם לא יעלה על הסך הכולל הנ"ל. ערבותנו זו הינה בלתי חוזרת ובלתי תלויה ולא ניתנת לביטול.

ערבותנו זו תישאר בתוקף עד ל- 22/02/2021 ועד בכלל.

דרישה שתגיע אלינו אחרי 22/02/2021 לא תענה.

לאחר יום 22/02/2021 ערבותנו זו בטלה ומבוטלת.

ערבות זו אינה ניתנת להעברה ולהסבה בכל צורה שהיא.

דרישה בפקסימיליה ו/או באמצעי אלקטרוני לא תיחשב כדרישה לעניין כתב ערבות זה.

\_\_\_\_\_ תאריך

\_\_\_\_\_ בנק

\_\_\_\_\_ בנק

### נספח 4'א – תצהיר חברת אם

נספח זה ימולא רק במידה והמציע נסמך על חברת האם צורך עמידתו בתנאי סף שבסעיף 9.4.

תאריך \_\_\_\_\_

לכבוד

הוד השרון חברה כלכלית עירונית לפיתוח בע"מ – "המזמינה"

הנדון: מכרז מס' \_\_\_\_\_ - כתב ערבות בלתי חוזרת

הריני לאשר כי אם תוכרז \_\_\_\_\_ (\*למלא את שם המציע) (להלן –  
"המציע") כזוכה במכרז ויחתם עימה הסכם התקשרות, אנו ערבים כלפי המזמינה לקיום  
כל התחייבויות המציע על פי הסכם ההתקשרות נשוא המכרז ללא יוצא מן הכלל.

אנו מוותרים על פניה מוקדמת לנערב (המציע). ערבות זו בלתי תלויה בבטוחות או ערבויות  
אחרות כלשהן שהמזמינה זכאית להן או תהיה זכאי להן על פי המכרז בקשר לקיום  
התחייבויות המציע

ידוע לנו כי המזמינה הסתמכה בחתימתה על הסכם ההתקשרות עם המציע על ערבותינו  
זו.

### נספח 5 - תנאים כלליים לביטוחי הקבלן

לעניין הגדרות נשוא נספח ביטוח זה:

שם הקבלן	:	<u>(להלן: "הקבלן")</u>
המזמינה	:	הוד השרון חברה כלכלית עירונית לפיתוח בע"מ ו/או עיריית הוד השרון (להלן ביחד ו/או לחוד: "המזמינה")
השירותים	:	מכרז 03/2020 עבודות תכנון, הקמה, אספקה, תפעול, תחזוקה וניהול של עמדות טעינה לרכבים חשמליים בהוד השרון.

1. מבלי לגרוע מאחריותו והתחייבויותיו של הספק על פי חוזה זה ו/או על פי הדין, מתחייב הקבלן לפני מועד החתימה על חוזה זה ו/או לפני מועד תחילת ביצוע העבודות (להלן: "העבודות") ותקופת ההפעלה והתחזוקה (להלן: "השירותים") נשוא חוזה זה ו/או כל תקופה אחרת כמפורט לעניין ביטוחי אחריות מקצועית וחבות מוצר המפורטים בנספחים: נספח 5 זה "תנאים כלליים לביטוח על ידי הקבלן" זה, נספח 5 (1) "אישור ביטוחי הקבלן בתקופת העבודות" ונספח 5 (2) "אישור ביטוחי הקבלן בתקופת ההפעלה והתחזוקה והאחזקה" למסמכי החוזה, המהווים ביחד ולחוד חלק בלתי נפרד מהחוזה, אצל חברת ביטוח המורשית כדין לפעול בישראל (להלן: "ביטוחי הקבלן").

2. במועד חתימת החוזה לפני מועד תחילת ביצוע העבודות וכתנאי לקבלת צו לתחילת ביצוע העבודות (להלן: "העבודות") נשוא החוזה, מתחייב הקבלן להמציא לידי המזמינה את הנספחים 5 (1) אישור עריכת ביטוחי הקבלן בתקופת העבודות ו- 5 (2) אישור עריכת ביטוחי הקבלן בתקופת ההפעלה והתחזוקה והאחזקה המצורפים לחוזה והמהווה חלק בלתי נפרד ממנו כשהנם חתומים כדין על ידי החברה המבטחת.

#### 3. פוליסות ביטוחי הקבלן:

3.1 מבלי לגרוע מאחריות הקבלן על פי תנאי המכרז וחוזה זה ו/או על פי הדין, הקבלן מתחייב לערוך בחברת ביטוח המורשית כדין לפעול בישראל פוליסות ביטוח המפורטות בנספח 5 זה (תנאים כלליים לביטוחי הקבלן) לעיל ולהלן, בהתאם לתנאים המפורטים בו לרבות בנספחי הביטוח המפורטים להלן:

3.2 הספק מצהיר ומתחייב כי נרכשו על ידו ואושרו על ידי המזמינה כל פוליסות הביטוח הרלוונטיות, בהתאם להוראות נספח 5 זה (תנאים כלליים לביטוחי הקבלן) ונספחים 5 (1) ו- (2), (אישורי קיום הביטוחים) המצורפים לחוזה זה ומהווים חלק בלתי נפרד ממנו.

3.3 הקבלן מתחייב להביא לידיעת מבטחיו את דרישות והוראות הביטוח המפורטות בנספח 5 זה (תנאים כלליים לביטוחי הקבלן) ונספחים 5 (1) ו- (2), (אישורי קיום הביטוחים) לחוזה זה ואת מהות העבודות והשירותים לפי מסמכי המכרז במלואן כולל פעילותו של הקבלן בתקופת ביצוען של העבודות ותקופת ההפעלה והתחזוקה

- והתחזוקה ומצהיר בזאת כי קיבל ממבטחיו התחייבות לערוך עבורו את כל הביטוחים הנדרשים כמפורט לעיל ולהלן.
- 3.4 הקבלן מתחייב לבצע את כל הביטוחים הנדרשים במסמכי המכרז והמפורטים בנספח 5 זה (תנאים כלליים לביטוחי הקבלן) ונספחים 5 (1) ו- 5(2), (אישורי קיום הביטוחים) לחוזה זה ולהפקיד בידי המזמינה לא יאוחר ממועד תחילת ביצוע העבודות לרבות מתן השירותים וכתנאי לתחילתן, את אישורי עריכת ביטוחי הקבלן לתקופת ביצוע של העבודות נספח 5 (1) לחוזה זה לרבות נספח 5 (2) להלן: "אישור ביטוחי הקבלן בתקופת ההפעלה והתחזוקה והאחזקה" חתומים כדין על ידי מבטחי הקבלן. בנוסף להמצאת אישורי עריכת הביטוחים כאמור, מתחייב הקבלן כי בכפוף לדרישת המזמינה בכתב ימציא לה העתקים מלאים מפוליסות הביטוח הנדרשות.
- 3.5 למען הסר ספק מובהר בזה, כי אי המצאת נספח 5 (1) (אישור קיום ביטוחים בתקופת העבודות) ו/או נספח 5 (2) (אישור ביטוחים הקבלן בתקופת ההפעלה והתחזוקה והאחזקה) חתומים כדין על ידי מבטחי הקבלן, כאמור, תהא המזמינה רשאית להימנע ממתן ההרשאה לתחילת העבודות לרבות שירותי ההפעלה והאחזקה בשל אי הצגת איזה מהאישורים חתום כנדרש.
- 3.6 מוסכם בזה כי המצאת אישורי הביטוח המפורטים לעיל ולהלן כשהם חתומים כדין כאמור לעיל ולהלן מהווה תנאי יסודי לקיום החוזה על נספחיו.
- 3.7 הקבלן מצהיר ומתחייב כי זכות הביקורת של המזמינה ו/או מי מטעמה ביחס לאישורי הביטוח וזכותם לבדוק ולהורות על תיקון אישור ביטוחי הקבלן כמפורט לעיל ו/או פוליסות הקבלן, אינה מטילה על המזמינה ו/או על מי מטעמה כל חובה וכל אחריות שהיא בכל הקשור לביטוחים כאמור, טיבם, היקפם, ותוקפם, או לגבי העדרם של ביטוחי הקבלן ואין בה כדי לגרוע מכל חבות שהיא המוטלת על הקבלן נשוא חוזה זה ונשוא כל דין.
- 3.8 הקבלן מתחייב למלא אחר תנאי פוליסות הביטוח הנערכות על ידו, לשלם את דמי הביטוח במלואם ובמועדם, לא לעשות כל מעשה שיש בו כדי לצמצם ו/או להפקיע את תוקף הביטוחים ולהמציא, לבקשת המזמינה בכתב, אישורים על תשלומי דמי הביטוח, לדאוג ולוודא כי פוליסות ביטוחי הקבלן תהיינה בתוקף במשך כל תקופת ביצוע של העבודות ותקופת ההפעלה והתחזוקה (מתן השירותים) נשוא חוזה זה ו/או התחייבותו על פי החוזה על נספחיו.
- 3.9 למען הסר כל ספק, יודגש, כי הקבלן יישא בכל מקרה נזק ו/או תביעה כנגד המבטח על פי פוליסות הביטוח הנערכות על ידו, בסכומי השתתפויות העצמיות הנקובים באיזה מביטוחי הקבלן.
- 3.10 בנוסף לאמור לעיל ומבלי לפגוע בכלליות האמור, נקבע בביטוחי הקבלן כי הפרה בתום לב ו/או אי קיום בתום לב של תנאי מתנאי איזו מפוליסות הביטוח על ידי הקבלן ו/או מנהליו ו/או עובדיו לא יפגעו בזכויות המזמינה ו/או מנהליו ו/או עובדיה ו/או מנהל ו/או מנהל הפרויקט ו/או המפקח מטעמם לקבלת שיפוי על פי ביטוחים אלו.

- 3.11 לא ביצע ו/או לא קיים הקבלן את הביטוחים אשר התחייב לבצע על פי חוזה זה במלואם או בחלקם, תהא המזמינה רשאית, אך לא חייבת, ומבלי לפגוע בזכויותיה לפי חוזה זה או על פי הדין, לערוך את הביטוחים במלואם או בחלקם (בהתאם ובכפוף להחלטתה הבלעדית של המזמינה) במקומו ולשלם את דמי הביטוח על חשבונו של הקבלן. ובלבד שהמזמינה הודיעה לקבלן על כוונתה לעשות כן ארבעה עשר (14) ימים מראש ובכתב. הקבלן מתחייב לשפות את המזמינה, בגין כל סכום שהמזמינה שילמה או התחייבה בתשלומו, כאמור אשר ישולם למזמינה על ידי הקבלן על פי דרישתה הראשונה. לחילופין ומבלי לפגוע בזכויות המזמינה על פי נספח 5 זה (תנאים כלליים לביטוחי הקבלן), המזמינה תהא רשאית לנכות סכומים אלו מכל סכום שיגיע ממנה לקבלן בכל זמן שהוא וכן תהא רשאית לגבותם מהקבלן בכל דרך אחרת.
- 3.12 בנוסף ומבלי לגרוע מהאמור בכל מקום בנספח 5 זה לעיל, לאורך כל תקופת ביצוען של העבודות ותקופת מתן השירותים, על פי החוזה, מתחייב הקבלן למלא אחר כל דרישות והוראות החוק לביטוח לאומי, התשנ"ה - 1995 והחוק לביטוח בריאות ממלכתי, התשנ"ד-1994 וכל הצווים, תקנות וכדומה, שהותקנו לפי החוקים הנ"ל, ובעיקר אך מבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל באופן שכל עובדיו ושליחיו שיועסקו בביצוע העבודות לרבות השירותים נשוא חוזה זה, באופן מקרי או זמני, יהיו בכל עת ובמשך כל תקופת ביצוען של העבודות לרבות שירותי ההפעלה והאחזקה זכאים לכל הזכויות שעל פי החוקים הנ"ל.
- 3.13 בנוסף ומבלי לגרוע מהאמור בכל מקום בנספח 5 זה לעיל, מתחייב הקבלן למלא אחר כל דרישות והוראות פקודת התעבורה ו/או חוק הפיצויים לנפגעי תאונות דרכים, תשל"ה-1975 (הפלת"ד) וכל הצווים, התקנות וכדומה, שהותקנו לפי החוקים הנ"ל, ובעיקר, אך מבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל, באופן שכל העובדים שיועסקו בביצוע העבודות ו/או מתן השירותים נשוא חוזה זה, לרבות אלה שיועסקו באופן מקרי או זמני, יהיו בכל עת ובמשך כל תקופת חוזה זה, מורשים לנהוג ברכב מנועי על פי החוקים הנ"ל וכל הוראות חוק אחר בקשר עם העבודות ו/או השירותים נשוא חוזה זה.
- 3.14 בנוסף ומבלי לגרוע מהאמור בכל מקום בחוזה זה, מתחייב הקבלן לקיים את כל הוראות החוקים והתקנות בדבר בטיחות בעבודה וכן את כל הוראות מכבי האש ו/או כל רשות אחרת בדבר אמצעי זהירות ומניעת נזקים אותם יש לקיים בשטחי האתר ו/או בסביבתו הקרובה.
- 3.15 ביטוחי הקבלן יכללו סעיף לפיו זכותם של המזמינה ו/או מנהליה ו/או עובדיה ו/או מנהל הפרויקט ו/או המפקח מטעמם על פי הביטוחים הנ"ל לקבלת שיפוי ו/או פיצוי לא תיפגע עקב העדר רישוי ו/או אישורים מתאימים מאת הרשויות או הגופים המתאימים. למעט במקרה בו העדר הרישוי ו/או האישור הינו הסיבה הקרובה לנזק.
- 3.16 הקבלן מתחייב לקיים על חשבונו את כל דרישות המזמינה ו/או מנהל הפרויקט ו/או המפקח מטעמה ו/או המבטחים בכל הקשור להגנה על העבודות בשלבי ביצוען ו/או

- לאחר מסירתן לרבות ובמפורש כל הנוגע להתקנת ו/או לנקיטת אמצעי הגנה כנגד נזקי טבע.
- 3.17 הקבלן מתחייב לקיים שמירה נאותה על כל הציוד ו/או הכלים המובאים על ידו לשטחי האתר וסביבתו הקרובה.
- 3.18 בנוסף ומבלי לגרוע מהאמור לעיל, מתחייב הקבלן כי בכל תקופת ביצוען של העבודות ומתן השירותים, לקיים במלואן את כל דרישות הגופים ו/או החברות בעלי הזכות במקרקעין בהם מתבצעות עבודות וניתנים שירותים כלשהן נשוא חוזה זה ולהשיג את אישורם לביצוע העבודות ו/או מתן השירותים, כאמור, לרבות על פי הסכמים שנחתמו בין מי מהם לבין המזמינה. המזמינה מתחייבת להעביר אל הקבלן כל מסמך התחייבות כנ"ל.
- 3.19 כל הוראה בנספח 5 זה בקשר לביטוח אינה באה לגרוע מכוחם של הוראות החוזה בדבר אחריותו הבלעדית של הקבלן לנזקים באם יגרמו כאמור בסעיפים אחרים בחוזה זה ו/או על פי הדין.
- 3.20 בנוסף ומבלי לגרוע מהאמור לעיל, מוסכם בזה כי המזמינה תהא רשאית לעכב כל סכום לו הינו זכאית על פי תנאי נספח 5 זה (תנאים כלליים לביטוחי הקבלן) מהתמורה העומדת לזכות הקבלן בכל הקשור בעבודות ו/או ההפעלה ו/או האחזקה בקשר עם חוזה זה ובלבד שהודיעה על כך לקבלן, בכתב, 14 (ארבע עשר) ימים מראש.
- 3.21 מוסכם בזה על המזמינה כי עם תשלום תגמולי הביטוח במלואם ויישוב התביעה בהתאם למוסכם על ידי המזמינה, יושבו לקבלן הסכומים המעוכבים בניכוי הוצאות שנגרמו למזמינה (באם נגרמו) בקשר עם התביעה לתגמולי הביטוח, כאמור.
- 3.22 מבלי לפגוע באמור לעיל מוסכם ומוצהר בזה כי הוראות נספח 5 זה (תנאים כלליים לביטוחי הקבלן), הינן מעיקרי החוזה והפרתן, כולן או חלקן, מהווה הפרה יסודית של חוזה זה.

#### 4. ביטוחי הקבלן בתקופת העבודות:

4.1 מבלי לגרוע מאחריותו של הקבלן על פי הדין ו/או על פי האמור בחוזה זה, מתחייב הקבלן, כי לפני מועד תחילת ביצוען של העבודות על ידו ו/או על ידי מי מטעמו ו/או לפני מועד הצבת ציוד כלשהו באתר ביצוע העבודות, על ידו ו/או על ידי מי מטעמו ו/או עבורו, המוקדם מבין המועדים הנ"ל, ולמשך כל זמן ביצוען של העבודות ועד לסיומן ולקבלת תעודת השלמה עבור העבודות במלואן מאת המזמינה ו/או מי המורשה מטעמה, לרכוש לערוך לקיים ולהמציא למזמינה אישור חתום בדבר עריכת ביטוח לעבודות בנוסח המצורף כנספח 5 (1) (אישור קיום ביטוחים בתקופת העבודות) לחוזה זה המהווה חלק בלתי נפרד ממנו, על חשבונו, על שמו, על שם קבלני המשנה ועל שם המזמינה במשך כל תקופת ביצוען של העבודות בקשר עם חוזה זה, בתנאים המפורטים להלן (להלן: "אישור ביטוחי הקבלן בתקופת העבודות"), אצל חברת ביטוח כאמור לעיל את הביטוחים המפורטים להלן:

#### 4.1.1 ביטוח כל הסיכונים עבודות קבלניות:

##### פרק א': ביטוח העבודות

א. המבטח במלוא ערכן את העבודות נשוא חוזה זה, הציוד וכל רכוש אחר בבעלות ו/או באחריות הקבלן המהווה חלק מהעבודות ו/או המשמש את הקבלן בביצוען של העבודות בקשר עם חוזה זה.

##### פרק ב': אחריות כלפי צד שלישי

ב. המבטח את אחריותו של הקבלן על פי דין, בקשר עם ביצוע העבודות בקשר עם חוזה זה.

##### פרק ג': חבות מעבידים בגין חבות הקבלן

ד. על פי פקודת הנזיקין (נוסח חדש) ו/או עפ"י חוק האחריות למוצרים פגומים, התש"ם - 1980, כלפי העובדים המועסקים על ידו ו/או מטעמו במישרין ו/או בעקיפין בביצוע העבודות בקשר עם חוזה זה לרבות קבלנים, קבלני משנה ועובדיהם.

#### 5.2.1 ביטוח אחריות מקצועית:

א. המבטח את אחריותו של הקבלן על פי דין בשל תביעה ו/או דרישה בגין רשלנות מקצועית ו/או בשל הפרת חובה מקצועית שהוגשה במשך תקופת הביטוח, בגין כל פגיעה גופנית ו/או נזק שמקורם במעשה ו/או מחדל רשלני של הקבלן ו/או מנהליו ו/או עובדיו בקשר עם העבודות נשוא חוזה זה.

ב. מוסכם בזה כי פוליסת הביטוח תורחב לשפות את המזמינה ו/או מנהליה ו/או עובדיה בגין אחריות אשר תוטל על מי מהם למעשה ו/או מחדל שנעשו בתום לב על ידי הקבלן ו/או מנהליו ו/או עובדיו.

ג. מוסכם בזה כי פוליסת הביטוח תכלול בין היתר תקופת גילוי של שישה (6) חודשים לאחר תום תקופת הביטוח.

ד. הקבלן מתחייב להחזיק בביטוח זה כל עוד עלולה להיות קיימת חובה שבדין כלפיו בגין ביצוע העבודות.

ה. על פי דרישת המזמינה בכתב מתחייב הקבלן להמציא למזמינה העתקים מפוליסת הביטוח כאמור בסעיף זה.

#### 5.2.2 ביטוח חבות המוצר:

ו. המבטח את חבות הקבלן על פי חוק האחריות למוצרים פגומים, התש"ם 1980, בגין פגיעה גופנית ו/או נזק אשר נגרמו עקב העבודות המבוצעות על ידי הקבלן בקשר עם חוזה זה (להלן: "המוצר").

ז. מוסכם בזה כי פוליסת הביטוח תורחב לשפות את המזמינה ו/או מנהליה ו/או עובדיה בגין אחריות אשר תוטל על מי מהם עקב המוצר וזאת מבלי לגרוע מביטוח חבות הקבלן כלפי המזמינה ו/או מנהליו ו/או עובדיו.

ח. מוסכם בזה כי פוליסת הביטוח תכלול בין היתר תקופת גילוי של שישה (6) חודשים לאחר תום תקופת הביטוח.

ט. הקבלן מתחייב להחזיק בביטוח זה כל עוד עלולה להיות קיימת חובה שבדין כלפיו בגין ביצוע העבודות.

י. על פי דרישת המזמינה בכתב מתחייב הקבלן להמציא למזמינה העתקים מפוליסת הביטוח כאמור בסעיף זה.

### 5.2.3 ביטוח כלי רכב:

יא. הקבלן מתחייב לבטח את כלי הרכב שבבעלותו ו/או בהשגחתו ו/או בשימוש לצורך ביצוע העבודות בביטוחי חובה כנדרש על פי דין בגין פגיעה גופנית עקב השימוש בכלי רכב וכן בביטוח מקיף וביטוח אחריות כלפי צד שלישי בגין נזק לרכוש צד שלישי כלשהו עקב השימוש בכלי הרכב, בגבולות האחריות בסך של 1,000,000 ש"ח (מיליון ₪) לתובע, למקרה ובמצטבר לתקופת הביטוח.

יב. כמו כן יערוך הקבלן ביטוח כל הסיכונים לצידוד מכאני הנדסי הכולל, בין היתר, ביטוח לאחריות הקבלן על פי דין כלפי צד שלישי כלשהו עקב השימוש בצידוד מכני ו/או צידוד הנדסי בגבול אחריות בסך של 1,000,000 ש"ח (מיליון ₪) לתובע, למקרה ובמצטבר לתקופת הביטוח. בביטוחים אלו יבוטלו כל החריגים הנוגעים לנזקים ישירים או עקיפים בקשר לביצוע העבודות.

יג. מוסכם כי הקבלן רשאי שלא לערוך ביטוח כל הסיכונים לצידוד מכאני הנדסי (כמפורט בסעיף 5.2.3 ב' זה) ואולם האמור 5.26 להלן יחול לגבי כל נזק לצידוד מכאני הנדסי כאילו נערך הביטוח בגינו.

יד. למען הסר ספק, מוסכם כי המונח "רכב" הינו בהתאם להגדרות הפקודה לביטוח כלי רכב מנועי [נוסח חדש], תש"ל – 1970, על תיקוניה.

5.3 בנוסף ומבלי לגרוע מהאמור לעיל, מוסכם בזה כי הקבלן יבטח על חשבונו למשך כל תקופת ביצוען של העבודות במלוא ערכן, לרבות החומרים, הצידוד, המתקנים וכל רכוש אחר שהובא לשטחי האתר ו/או המתקן לצורך ביצוע העבודות, במלוא ערכם מעת לעת בפני כל נזק ו/או אבדן אשר הקבלן אחראי להם לפי תנאי חוזה זה ו/או על פי כל דין.

5.4 ביטוחי האחריות של הקבלן יכסו בין היתר גם את אחריותו של הקבלן בגין ו/או כלפי קבלנים וקבלני משנה ובנוסף (ומבלי לגרוע מהאמור) יורחבו ביטוחי הקבלן לשפות את המזמינה ו/או מנהליה ו/או עובדיה ו/או מנהל הפרויקט ו/או המפקח מטעם בגין כל מעשה ו/או מחדל של הקבלן ו/או מי מטעמו (להלן: "יחיד המבוטח") ויכללו את פרקי הביטוח המפורטים בנספח 5 זה (תנאים כלליים לביטוחי הקבלן), לרבות בנספח 5 (1) (אישור ביטוחי הקבלן בתקופת העבודות).

5.5 הקבלן מתחייב להחזיק בתוקף את כל הביטוחים הנדרשים בקשר עם העבודות נשוא חוזה זה, במשך כל התקופה בה יהיה חוזה זה בתוקף. עם זאת, את ביטוחי אחריות מקצועית וחבות המוצר, על הקבלן להחזיק בתוקף כל עוד לא תמה תקופת ההתיישנות על פי דין לכל פעילות אשר נעשתה על ידו בקשר עם חוזה זה על נספחיו.

5.6 ביטוח הקבלן הנערך על פי סעיף 5 זה (ביטוחי הקבלן בתקופת העבודות) לעיל ולהלן, יכלול סעיף מפורש בדבר ויתור על זכות התחלופ (שיבוב) של מבטחי הקבלן כלפי המזמינה ו/או מנהליה ו/או עובדיה ו/או מנהל הפרויקט ו/או המפקח מטעם, ובלבד שהאמור בדבר הויתור על זכות התחלופ לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק בזדון.

5.7 מוסכם בזה כי פוליסות האחריות כלפי צד שלישי הנערכת על ידי הקבלן כמפורט בסעיפים 5.1.1 ב' וסעיף 5.2.3 ב' כפופות לסעיף "אחריות צולבת" על פיו יראו את הביטוחים כאילו נערכו בנפרד עבור כל אחד מיחיד המבוטח.

- 5.8 כמו כן יצוין בפוליסת אחריות הקבלן כלפי צד שלישי, במפורש, כי רכוש המזמינה שבו פועל הקבלן, אשר לא בוטח על פי הביטוח שנערך בהתאם לסעיף 5.1.1 א' לעיל (ביטוחי העבודות) ייחשב כרכוש צד שלישי, לעניין ביטוח זה.
- 5.9 במועד חתימת חוזה זה, כתנאי למסירת צו לתחילתן של העבודות נשוא חוזה זה, הקבלן ימציא למזמינה את נספח 5 (1) "אישור ביטוחי הקבלן העבודות" בנוסח המצורף כשהוא חתום כדין על ידי חברת הביטוח. מוסכם בזה כי המצאת אישור חתום כאמור לעיל מהווה תנאי יסודי לקיום החוזה על נספחיו.
- 5.10 בנוסף ומבלי לגרוע מהאמור לעיל מתחייב הקבלן להמציא לידי המזמינה, לא יאוחר ממועד חתימת חוזה זה וכתנאי למתן הצו לתחילתן של העבודות נשוא חוזה זה, מכתב הצהרה לפטור מאחריות המזמינה ו/או מנהליה ו/או עובדיה ו/או מנהל הפרויקט ו/או המפקח מטעם לנזקים בהתאם לנוסח "הצהרה על מתן פטור מאחריות", המצורף לחוזה זה ומסומן כנספח 5 (3), כשהוא חתום כדין על ידי הקבלן.
- 5.11 בנוסף ומבלי לגרוע מהאמור לעיל מתחייב הקבלן להמציא לידי המזמינה, לא יאוחר ממועד חתימת חוזה זה וכתנאי למתן הצו לתחילתן של העבודות נשוא חוזה זה, נספח "תנאים מיוחדים לעבודות בחום" בהתאם לנוסח המצורף לחוזה זה ומסומן כנספח 5 (4) כשהוא חתום כדין על ידי הקבלן.
- 5.12 מבלי לגרוע מכל הוראה מהוראות חוזה זה לעניין הסבת החוזה, ובמקרה בו העבודות נשוא חוזה זה או חלק מהן יבוצעו על ידי קבלן משנה מטעם הקבלן, מתחייב הקבלן לדאוג כי בידי קבלן המשנה תהיינה פוליסות ביטוח בהתאם למפורט בחוזה זה לרבות בהתאם לתנאים ולסכומים הנדרשים בנספח 5 (1) (אישור ביטוחי הקבלן בתקופת העבודות).
- 5.13 למען הסר ספק מובהר בזאת, כי הקבלן הוא הנושא באחריות כלפי המזמינה ו/או מנהליה ו/או עובדיה ו/או מנהל הפרויקט ו/או המפקח מטעם בגין ביצוען של העבודות נשוא חוזה זה, לרבות עבודות אשר יבוצעו על ידי קבלן משנה, והוא יהיה אחראי לשפות ו/או לפצות את המזמינה ו/או מנהליה ו/או עובדיה ו/או מנהל הפרויקט ו/או המפקח מטעם בגין כל אובדן ו/או נזק שייגרם למי מהם, במישורין ו/או בעקיפין, עקב ובגין העבודות שבוצעו על ידי מי מקבלני המשנה, בין אם אובדן ו/או נזק כאמור מכוסה באיזו מהפוליסות דלעיל ובין אם לאו.
- 5.14 הקבלן מתחייב לקיים בדיוקנות את כל דרישות פוליסות ביטוחי הקבלן אשר נערכות כמפורט בסעיף 5 זה (ביטוחי הקבלן בתקופת העבודות) לעיל ולהלן ולעשות כל פעולה אשר יידרש לעשותה על ידי המבטח ו/או על ידי מי מיחידי המזמינה כדי לממש את זכויותיהם על פי תנאי הביטוח בעת הצורך, לרבות הצטרפותו לתביעה של יחידי המזמינה, על פי פוליסות הביטוח, אם יידרש לכך על ידי מי מהם.
- 5.15 בנוסף ומבלי לגרוע מהאמור בחוזה זה ובנספחיו, מוסכם כי בעת קרות מקרה ביטוח על פי מי מהביטוחים הנערכים בהתאם לסעיף 5 זה (ביטוחי הקבלן בתקופת העבודות) זה מתחייב הקבלן לפנות בתוך זמן סביר ובהתאם לדרישות פוליסת הביטוח לחברת הביטוח ולהודיע לה על קרות האירוע ולדאוג כי נציג חברת הביטוח יגיע ללא דיחוי לשטחי האתר ו/או המתקנים לבדיקת הנזק. מובהר כי על הקבלן לפעול על פי הוראות נציג חברת הביטוח ולסייע לו ככל הנדרש, לרבות להעביר לו כל מידע שידרוש.

- 5.16 בנוסף לאמור לעיל, הקבלן מתחייב לבצע את כל הפעולות שתידרשנה להשבת המצב לקדמותו בתוך זמן סביר לאחר קרות מקרה הביטוח לרבות פינוי פסולת והריסות. הקבלן מתחייב לשאת בכל ההוצאות שתידרשנה להשבת המצב לקדמותו והמזמינה מתחייב להעביר אל הקבלן את הסכום שתשלם חברת הביטוח בגין הנזק, וסכום זה בלבד. למען הסר ספק מובהר כי הקבלן יישא בכל ההוצאות מעבר לסכום האמור שיועבר על ידי חברת הביטוח (לרבות ההשתתפות העצמית) וכי המזמינה לא תהייה חייבת לקבלן כל תשלום לכיסוי ההוצאות כאמור.
- 5.17 בנוסף ומבלי לגרוע מהאמור לעיל ולהלן בחוזה זה, מוסכם בזה כי תגמולי הביטוח על פי פרק א' בפוליסה לביטוח עבודות ההתקנה לרבות על פי האמור בנספח 5 (1) (אישור קיום ביטוחים בתקופת העבודות), בגין נזקי רכוש, ישולמו ישירות למזמינה, אלא אם היא הורתה אחרת בכתב למבטח ו/או בכפוף לכל הוראה אחרת המפורטת בחוזה זה. מוסכם בזה כי פוליסת הביטוח תכלול הוראה מתאימה לעניין זה. תיקן הקבלן בעצמו נזק המכוסה לפי פוליסת הביטוח כאמור, בשלמותו, לשביעות רצון המזמינה, מנהל הפרויקט ו/או המפקח מטעמם, או שטרם קיבל מהמזמינה תשלום עבור העבודה שניזוקה, מתחייבת המזמינה להורות למבטח בכתב על תשלום תגמולי הביטוח ישירות לידי הקבלן עד לסכום הדרוש לשם קימום האבדן או הנזק.
- 5.18 בנוסף ומבלי לגרוע מהאמור לעיל, בקרות אירוע המחיל איזו מהפוליסות המפורטות בסעיף 5 זה (ביטוחי הקבלן בתקופת העבודות) לעיל ולהלן יודיע הקבלן על כך בכתב למזמינה. הקבלן מתחייב לשתף פעולה עם המבטח ו/או המזמינה ו/או מי מטעמם בכל הדרוש למימוש זכויות על פי הפוליסה, וזאת מבלי לגרוע מזכויות המזמינה ו/או מי מטעמה לנהל המשא ומתן בעצמם, ככל שאין באמור בסעיף 5.18 זה לפגוע באינטרס של הקבלן.
- 5.19 מבלי לגרוע מהאמור בחוזה זה מוסכם כי בכל מקרה של נזק לעבודות, על הקבלן מוטלת החובה לפעול בהתאם לנהלים שיימסרו לו על ידי שמאי מטעם חברת הביטוח.
- 5.20 הפר הקבלן את הוראות הפוליסות באופן המפקיע את זכויותיו ו/או זכויות המזמינה ו/או מנהליה ו/או עובדיה ו/או מנהל ו/או מנהל הפרויקט ו/או המפקח מטעמם, יהא הקבלן אחראי לנזקים שיגרמו למזמינה ו/או למנהליה ו/או לעובדיה ו/או למנהל ו/או למנהל הפרויקט ו/או למפקח מטעמם, באופן מלא ובלעדי ולא תהיינה לו כל תביעות ו/או טענות, כספיות או אחרות, כלפי מי מהם והוא יהא מנוע מלהעלות כל טענה, כאמור.
- 5.21 כל מחלוקת בין הקבלן לבין המזמינה ו/או מנהל ו/או מנהל הפרויקט ו/או המפקח מטעמם בדבר עלות תיקון נזקים מבוטחים שאירעו במהלך עבודות ההתקנה תוכרע על פי דו"ח השמאי אשר יבדוק את הנזקים מטעם חברת הביטוח.
- 5.22 כמו כן ומבלי לגרוע מהאמור לעיל ולהלן, הקבלן יהיה אחראי לשפות את המזמינה ו/או מנהליה ו/או עובדיה ו/או מנהל ו/או מנהל הפרויקט ו/או המפקח מטעמם באופן מלא בגין כל נזק אשר ייגרם למי מהם עקב אי כיסוי ביטוחי הנובע מהפרת תנאי מתנאי איזו מהפוליסות על ידי הקבלן ו/או מנהליו ו/או העובדים המועסקים על ידו ו/או קבלני משנה מטעמו.
- 5.23 ביטוחי הקבלן יכללו תנאי מפורש על פיו הינם ראשוניים וקודמים לכל בטוח הנערך על-ידי המזמינה וכי מבטחי הקבלן מוותרים על כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה בדבר

- שיתוף ביטוחי המזמינה, לרבות כל טענה ו/או זכות כאמור בסעיף 59 לחוק חוזה הביטוח התשמ"א – 1981, ולרבות כל טענת "ביטוח כפל" כלפי המזמינה וכלפי מבטחיה.
- 5.24 ביטוחי הקבלן הנערכים על פי נספח 5 (1) (אישור קיום ביטוחים בתקופת העבודות) יכללו תנאי מפורש על פיו המבטח אינו רשאי לבטלם ו/או לשנותם לרעה במשך תקופת ביצוע העבודות נשוא חוזה זה (להלן: "תקופת הביטוח"), אלא אם כן תישלח למזמינה ולקבלן, הודעה בכתב, באמצעות דואר רשום, שישים (60) יום מראש על כוונתו לעשות זאת. וכי לא יהיה תוקף לביטול ו/או לצמצום ו/או לשינוי לרעה שכאלו לגבי המזמינה ו/או מנהליה ו/או עובדיה אם לא נשלחה הודעה בכתב כאמור לעיל ובטרם חלוף שישים (60) הימים ממועד משלוח ההודעה
- 5.25 בכל פעם שמבטחו של הקבלן יודיע לקבלן ולמזמינה כי מי מביטוחי הקבלן עומד להיות מצומצם או מבוטל או משונה לרעה, כאמור בסעיף 5.24 לעיל, מתחייב הקבלן לערוך את אותו הביטוח מחדש ולהמציא למזמינה אישור עריכת ביטוח חדש, לפני מועד הצמצום ו/או השינוי לרעה ו/או ביטול הביטוח כאמור.
- 5.26 הקבלן מצהיר, כי לא תהיה לו כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה כנגד המזמינה ו/או מנהליה ו/או עובדיה ו/או מנהל ו/או מנהל הפרויקט ו/או המפקח מטעמם בגין נזק שהוא זכאי לשיפוי בגינו, או שהיה זכאי לשיפוי עבורו אלמלא ההשתתפות העצמית הנקובה בפוליסה, על פי הביטוחים שנערכו לפי סעיף 5 זה (ביטוחי הקבלן בתקופת העבודות) לרבות אישור קיום הביטוחים בתקופת העבודות (נספח 5 (1)), ו/או הפרת תנאי מתנאי איזו מהפוליסות הנ"ל ו/או ביטוח חסר ו/או בהתאם לנדרש בחוזה זה והוא פוטר בזאת את המזמינה ו/או מנהליה ו/או עובדיה ו/או מנהל הפרויקט ו/או המפקח מטעמם מכל אחריות לנזק כאמור ובלבד שהאמור לעיל בדבר פטור מאחריות, לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק בזדון.
- 5.27 מוסכם בזה כי האמור בחוזה זה לעיל ולהלן, לא יגרע מאחריותו ו/או מהתחייביותיו של הקבלן על פי הוראות מסמכי המכרז והחוזה.
- 5.28 מוסכם בזה במפורש, כי אין בעריכת ביטוחי הקבלן, המצאתם (ו/או אי המצאתם) ו/או בשינויים, כדי להטיל אחריות כלשהי על המזמינה ו/או מנהליה ו/או עובדיה ו/או על מי מטעמם ו/או להוות אישור בדבר התאמתם למוסכם ו/או כדי לצמצם מאחריותו ו/או מהתחייביותיו של הקבלן על פי חוזה זה או על פי הדין.
- 5.29 לא יאוחר משבעה (7) ימים ממועד תום תקופת ביטוחי הקבלן, מתחייב הקבלן לחזור ולהפקיד את אישור הביטוח קיום ביטוחים בתקופת ביצוען של העבודות כאמור בסעיף 5.9 לעיל, בגין הארכת תוקפם לתקופה נוספת, הקבלן מתחייב לחזור ולהפקיד את אישור ביטוחי הקבלן, במועדים הנקובים, מדי תקופת ביטוח וכל עוד הינו מחויב לערוך ביטוח על פי חוזה זה על נספחיו.
- 5.30 הקבלן מצהיר כי ידוע לו שהמצאת "אישור קיום ביטוחים בתקופת ההתקנה" (נספח 5 (1)) חתום כדין על ידי מבטחי הקבלן כאמור בסעיפים 5.9 ו- 5.25.29 לעיל, והצהרות חתומות על ידי הקבלן, כאמור בסעיפים 5.10 ו- 5.11 לעיל, מהווים תנאי מתלה ומקדים ובהעדר קיום אישור הביטוחים ו/או הצהרות, כאמור בהתאם לחוזה, המזמינה תהייה זכאית למנוע מן הקבלן את תחילת ו/או המשך ביצוען של העבודות נשוא חוזה זה, וזאת בנוסף לכל סעד השמור למזמינה עפ"י החוזה או הדין.

- 5.31 מוסכם בזה במפורש כי אין בהמצאת נספח 5 (1) (אישור קיום ביטוחים בתקופת העבודות) ו/או בבדיקתו ו/או אי בדיקתו, כדי להוות אישור בדבר התאמתם של ביטוחי הקבלן למוסכם, טיבם, תוקפם, היקפם או היעדרם ו/או כדי לגרוע מאחריותו ו/או מהתחייבויותיו של הקבלן על פי חוזה זה ו/או על פי הדין ו/או כדי להטיל אחריות כלשהי על המזמינה ו/או על מי מהבאים מטעמה.
- 5.32 למען הסר ספק מובהר כי אי המצאת אישור הביטוח והצהרות הקבלן במועד כאמור לעיל לא תפגע בהתחייבויות הקבלן על-פי חוזה זה, על נספחיו לרבות, ומבלי לפגוע בכלליות האמור, לביצוע כל תשלום שחל על הקבלן, והקבלן מתחייב לקיים את כל התחייבויותיו נשוא החוזה גם אם יימנעו ממנו ביצוע עבודות ו/או הכנסת רכוש ו/או ציוד לשטחי האתר בשל אי הצגת האישורים במועד. בהקשר זה מובהר כי אין בעריכת הביטוחים הנ"ל על ידי הקבלן כדי לצמצם או לגרוע בצורה כלשהי מאחריותו ו/או התחייבויות הקבלן בהתאם לחוזה זה על נספחיו.
- 5.33 הקבלן מתחייב לעדכן את סכום הביטוח (שוויון של העבודות) בגין הביטוח הנערך על-פי סעיף 5.1.1 א' לעיל (ביטוח העבודות) לרבות האמור באישור קיום ביטוחי הקבלן בתקופת העבודות נספח 5 (1), מעת לעת, כדי שישקף תמיד את מלוא השווי של העבודות ו/או הרכוש ו/או החומרים המבוטחים בקשר עם חוזה זה.
- 5.34 למען הסר ספק מובהר בזאת כי סכומי הביטוח ו/או גבולות האחריות ו/או תנאי הביטוח המתחייבים מן האמור בחוזה זה ובאישור קיום ביטוחי הקבלן בתקופת ביצוען של העבודות (נספח 5 (1)), הינם דרישה מינימאלית המוטלת על הקבלן, ועל הקבלן לבחון את חשיפתו לנזקים ולחבויות ולקבוע את סכומי הביטוח ו/או גבולות האחריות ו/או תנאי הביטוח בהתאם. הקבלן מצהיר ומאשר כי הוא יהיה מנוע מלהעלות כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה כלפי המזמינה ו/או מנהליה ו/או עובדיה ו/או מי מטעמם בכל הקשור לסכומי הביטוח ו/או גבולות האחריות ו/או תנאי הביטוח המינימאליים כאמור.
- 5.35 המזמינה ו/או מי מטעמה רשאים (אך לא חייבים) לבדוק את אישורי הביטוח שיומצאו על ידי הקבלן כאמור לעיל והקבלן מתחייב לבצע כל שינוי או תיקון שידרש על ידי מי מהם על מנת להתאימם להתחייבויות הקבלן כאמור בסעיף 5 זה (ביטוחי הקבלן בתקופת העבודות).

## 6 ביטוחי הקבלן בתקופת ההפעלה והתחזוקה ו/או האחזקה :

- 6.1 מבלי לגרוע מאחריותו והתחייבויותיו של הקבלן על פי חוזה זה ו/או על פי הדין, וכתנאי לקבלת האישור לתחילת תקופת ההפעלה והתחזוקה והאחזקה על פי חוזה זה, מתחייב הקבלן לערוך על חשבונו ולקיים, במשך כל תקופת ההפעלה והתחזוקה והאחזקה, את הביטוחים המפורטים בנספח 5 (2) (אישור ביטוחי הקבלן בתקופת ההפעלה והתחזוקה ו/או האחזקה) לחוזה זה, אשר יומצא למזמינה, 30 (שלושים) יום לפני מועד תחילת שירותי ההפעלה והאחזקה על פי חוזה זה, כשהוא חתום כדין ע"י המבטח.
- 6.2 הקבלן מצהיר, כי ידוע לו שהמצאת נספח 5 (2) (אישור ביטוחי הקבלן בתקופת ההפעלה והתחזוקה ו/או האחזקה) כאמור לעיל, הינו תנאי מתלה ומקדמי להתחלת פעילותו של הקבלן באתר, והמזמינה תהא זכאית למנוע מן הקבלן את פעילותו באתר במקרה שהאישור האמור לא הומצא לו לפני המועד שצוין לעיל.

- 6.3 מובהר, כי אם הקבלן לא ימציא את נספח 5 (2) (אישור ביטוחי הקבלן בתקופת ההפעלה והתחזוקה ו/או האחזקה) עד למועד המפורט לעיל, תהייה המזמינה זכאית, מבלי לפגוע ביתר תרופותיה, להתייחס לאתר כאילו נמסר לידי הקבלן וממועד זה ואילך תחל תקופת ההפעלה והתחזוקה והאחזקה, והקבלן יהיה חייב בכל התשלומים שעפ"י דין ו/או שעל פי החוזה חל תשלומם ממועד מתן האישור לתחילת תקופת ההפעלה והתחזוקה והאחזקה ואילך על הקבלן.
- 6.4 על ביטוחי הקבלן בתקופת ההפעלה והתחזוקה והאחזקה האמורים בסעיף 66 זה (להלן: "ביטוחי הקבלן בתקופת ההפעלה והתחזוקה ו/או האחזקה") תחולנה ההוראות המפורטות לעיל ולהלן, לרבות ההוראות המפורטות בנספח 5 זה (תנאים כלליים לביטוחי הקבלן), לעיל ולהלן.
- 6.5 הקבלן מתחייב לערוך ולקיים על חשבונו, את כל הביטוחים הנערכים על ידו בהתאם לאמור בסעיף 6 זה (ביטוחי הקבלן בתקופת ההפעלה והתחזוקה ו/או האחזקה) לרבות האמור בנספח 5 (2) (אישור ביטוחי הקבלן בתקופת ההפעלה והתחזוקה ו/או האחזקה) על חשבונו בחברת ביטוח המורשית כדין לפעול בישראל.
- 6.6 הקבלן מתחייב להחזיק בתוקף את כל הביטוחים בקשר עם חוזה זה והמפורטים באישור קיום הביטוחים נספח 5 (2), במשך כל תקופת ההפעלה והתחזוקה והאחזקה.
- 6.7 הקבלן מתחייב כי בכל בביטוחי הרכוש הנערכים על ידי הקבלן והמפורטים בנספח 5 (2) (אישור ביטוחי הקבלן בתקופת ההפעלה והתחזוקה) יכללו סעיף מפורש בדבר ויתור על כל זכות תחלוף (שיבוב) של מבטחי הקבלן כלפי המזמינה ו/או מי מהבאים מטעמה ובלבד שהאמור בדבר הוויתור על זכות התחלוף לא יחול לטובת אדם שגרם בזדון.
- 6.8 הקבלן מתחייב לשלם את דמי הביטוח בגין הביטוחים המפורטים בנספח 5 (2) (אישור ביטוחי הקבלן בתקופת ההפעלה והתחזוקה והאחזקה) וכל תשלום אחר אשר יידרש על ידי מבטחי בקשר להם, במלואן במועדים שהוסכמו עם המבטח, לא לעשות כל מעשה שיש בו כדי לצמצם ו/או להפקיע את תוקף הביטוחים ולהמציא, לבקשת המזמינה בכתב, אישורים על תשלומי דמי הביטוח. יודגש, כי המזמינה לא תישא בכל מקרה בסכומי ההשתתפויות העצמיות הנקובים בביטוחי הקבלן.
- 6.9 ביטוחי הקבלן יכללו תנאי מפורש, על פיו הינם ראשוניים וקודמים לכל ביטוח אשר נערך ע"י המזמינה, וכי מבטחי הקבלן מוותרים על כל דרישה ו/או טענה ו/או תביעה בדבר שיתוף ביטוחי המזמינה, לרבות כל טענה ו/או זכות כאמור בסעיף 59 לחוק חוזה הביטוח התשמ"א – 1981 ו/או כל טענת "ביטוח כפלי" כלפי המזמינה וכלפי מבטחיה.
- 6.10 ביטוחי הקבלן הנערכים על פי דרישות סעיף 6 זה ביטוחי הקבלן בתקופת ההפעלה והתחזוקה והאחזקה, לרבות נספח 5 (2) (אישור ביטוחי הקבלן בתקופת ההפעלה והתחזוקה ו/או האחזקה) יכללו תנאי מפורש על פיו המבטח אינו רשאי לבטלם ו/או לשנות לרעה במשך תקופת הביטוח, אלא אם כן ישלח לקבלן ולמזמינה, הודעה בכתב, באמצעות דואר רשום, שישים (60) יום מראש על כוונתו לעשות זאת. מבטחי הקבלן יתחייבו כי לא יהיה תוקף לביטול ו/או לשינוי לרעה שכאלו לגבי המזמינה אם לא נשלחה הודעה בכתב כאמור לעיל ובטרם חלף שישים (60) הימים ממועד משלוח ההודעה.
- 6.11 ללא צורך בכל דרישה או פניה מצד המזמינה, מתחייב הקבלן להמציא לידי המזמינה, לפני מועד קבלת ההרשאה לתחילת תקופת ההפעלה והתחזוקה והאחזקה, אישור בדבר

- עריכת הביטוחים על פי נוסח "אישור ביטוחי הקבלן בתקופת ההפעלה והתחזוקה והאחזקה", המצורף לחוזה זה ומסומן (נספח 5 (2)), כשהוא חתום כדין על ידי החברה המבטחת.
- 6.12 הקבלן מצהיר כי ידוע לו שהמצאת אישור קיום הביטוחים (נספח 5 (2)) כאמור, הינו תנאי מתלה ומקדים לתחילת ו/או המשך תקופת ההפעלה והתחזוקה ו/או האחזקה ו/או הכנסת נכסים כלשהם לאתר והמזמינה תהא רשאית להימנע ממתן אישורה לתחילת תקופת ההפעלה והתחזוקה ו/או האחזקה ו/או המשך תקופת ההפעלה והתחזוקה ו/או האחזקה כאמור במקרה שהאישור, כאמור, לא הומצא במועד המוסכם.
- 6.13 למען הסר ספק, מובהר, כי אי המצאת אישור עריכת ביטוחי הקבלן במועד כאמור בסעיף 6.11 לעיל, לא תפגע ו/או לא תגרע מאחריותו ו/או מהתחייבויותיו של הקבלן על פי חוזה זה, לרבות, ומבלי לפגוע בכלליות האמור, לביצוע כל תשלום שחל על הקבלן, והקבלן מתחייב לקיים את כל התחייבויותיו עפ"י החוזה גם אם תמנע ממנו ההרשאה לתחילת ההפעלה ו/או האחזקה, בשל אי הצגת אישור ביטוחי הקבלן בתקופת ההפעלה והתחזוקה והאחזקה במועד (נספח 5 (2) לחוזה). בהקשר זה מובהר כי אין בעריכת הביטוחים הנ"ל על ידי הקבלן כדי לצמצם או לגרוע בצורה כלשהי מאחריותו ו/או התחייבויותיו של הקבלן בהתאם לחוזה זה, על נספחיו.
- 6.14 המזמינה תהא רשאית, אך לא חייבת, לבדוק את אישורי הביטוח שיומצאו ע"י הקבלן כאמור לעיל, והקבלן מתחייב לבצע כל שינוי ו/או תיקון ו/או התאמה ו/או הרחבה, ככל שיידרשו על מנת להתאים את הביטוחים נשוא האישור להתחייבויותיו על פי חוזה זה, על נספחיו. הקבלן מצהיר ומתחייב, כי זכויות המזמינה לעריכת הבדיקה ולדרישת השינויים כמפורט לעיל אינן מטילות על המזמינה ו/או על מי מטעמה כל חובה וכל אחריות שהיא לגבי אישורי הביטוח כאמור, טיבם, היקפם, ותוקפם, או לגבי העדרם, ואין בהן כדי לגרוע מכל חובה שהיא המוטלת על הקבלן עפ"י חוזה זה, וזאת בין אם נדרשו שינויים בביטוחי הקבלן ובין אם לאו, בין אם נבדקו ביטוחי הקבלן ובין אם לאו.
- 6.15 מוסכם בזה במפורש כי אין בהמצאת אישור ביטוחי הקבלן ו/או בבדיקתם ו/או אי בדיקתם, כאמור בסעיף 6.14 לעיל, כדי להוות אישור בדבר התאמתם של ביטוחי הקבלן למוסכם, טיבם, תוקפם, היקפם או היעדרם ו/או כדי לגרוע מאחריותו או מהתחייבויותיו של הקבלן או כדי להטיל אחריות כלשהי על המזמינה ו/או על מי מטעמה.
- 6.16 בהקשר זה מובהר, כי אין בעריכת הביטוחים הנ"ל ע"י הקבלן כדי לצמצם או לגרוע בצורה כלשהי מאחריותו או התחייבויות הקבלן בהתאם לחוזה זה, ועריכת הביטוחים הנ"ל לא תשחרר אותו מחובתו לפצות את המזמינה ו/או מנהליה ו/או עובדיה ו/או כל אדם שהוא בגין כל נזק שהקבלן אחראי לו על פי חוזה זה ו/או על פי כל דין.
- 6.17 מוסכם בזה כי תשלום תגמולי ביטוח כלשהם לא יהיה בהם אלא כדי להפחית מסכום השיפוי ו/או הפיצוי לו תהייה זכאית המזמינה בגין נזק או הפסד על פי חוזה זה, על נספחיו ו/או על פי הדין.
- 6.18 לא יאוחר ממועד תום תקופת ביטוחי הקבלן, מתחייב הקבלן להפקיד בידי המזמינה אישור בגין הארכת תוקפם של ביטוחי הקבלן לתקופת ביטוח נוספת, הקבלן מתחייב לחזור ולהפקיד את אישור קיום הביטוחים (נספח 5 (2)), במועדים הנקובים, מדי תקופת בטוח וכל עוד חוזה הפעלה ואחזקה זה, על נספחיו, בתוקף.

- 6.19 בכל פעם שמבטחו של הקבלן יודיע לקבלן ולמזמינה כי מי מביטוחי הקבלן עומד להיות מצומצם בהיקפו ו/או משונה לרעה ו/או מבוטל בתקופת הביטוח, כאמור בסעיף 6.10 לעיל, מתחייב הקבלן לערוך את אותו הביטוח מחדש ולהמציא למזמינה אישור עריכת ביטוח חדש, לפני מועד הביטול הביטוח או השינוי לרעה כאמור.
- 6.20 למען הסר ספק, מוסכם ומובהר בזאת, כי קביעת סכומי הביטוח ו/או גבולות האחריות ו/או תנאי הביטוח כמפורט באישור עריכת ביטוחי הקבלן (נספח 5 (2)) הנה דרישה מינימאלית המוטלת על הקבלן שאינה פוטרת אותו ממלוא חובותיו לפי חוזה זה. על הקבלן מוטלת אחריות בלעדית לבחון את חשיפתו לנזקים ולחביונות ולקבוע את סכומי הביטוח ו/או גבולות האחריות ו/או תנאי הביטוח בהתאם. הקבלן מצהיר ומאשר בזאת, כי הוא מנוע מלהעלות כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה כלפי המזמינה ו/או מנהליה ו/או עובדיה ו/או על מי מטעמם בכל הקשור לסכומי הביטוח ו/או לגבולות האחריות ו/או תנאי הביטוח המינימאליים כאמור.
- 6.21 סבר הקבלן, כי יש צורך בעריכת ביטוחים משלימים ו/או נוספים לביטוחי הקבלן, רשאי הקבלן לערוך ולקיים על חשבונו ביטוחים משלימים ו/או נוספים אלה ולגרום לכך כי בכל ביטוח נוסף ו/או משלים כאמור ייאמר:
- 6.21.1 בכל ביטוח רכוש נוסף או משלים שיערך על ידי הקבלן בקשר עם ההפעלה והאחזקה, ייכלל סעיף בדבר ויתור על זכות תחלוף כלפי המזמינה ו/או מנהליה ו/או עובדיה ובלבד שהאמור בדבר הוויתור על זכות התחלוף (שיבוב) לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק בזדון.
- 6.21.2 בביטוחי אחריות נוספים או משלימים שיערוך הקבלן בקשר עם ההפעלה והאחזקה יורחבו לשפות את המזמינה ו/או מנהליה ו/או עובדיה בגין אחריותם למעשי ו/או מחדלי הקבלן.
- 6.22 מבלי לגרוע מכל הוראה מהוראות חוזה זה לעניין הסבת החוזה, ובמקרה בו ההפעלה ו/או האחזקה נשוא חוזה זה או חלק מהם יבוצעו על ידי קבלן משנה מטעם הקבלן, מתחייב הקבלן לדאוג כי קבלני המשנה אשר יועסקו על ידו בעבודות ההפעלה ו/או האחזקה בקשר עם חוזה זה, יערכו ויקיימו אף הם את כל הביטוחים הנדרשים בנספח 5 (תנאים כלליים לביטוחי הקבלן) זה כמפורט לעיל ולהלן לרכושם ולאחריותם, וכי ביטוחים אלו יכללו את כל התנאים, ההרחבות והוויתורים על זכויות התחלוף הנדרשים בביטוחי הקבלן, כמפורט לעיל ולהלן, לרבות האמור בנספח 5 (2) (אישור ביטוחי הקבלן בתקופת ההפעלה והתחזוקה ו/או האחזקה). הקבלן אחראי לוודא כי בידי קבלני המשנה המועסקים על ידו תהיינה פוליסות ביטוח תקפות בהתאם למפורט בחוזה זה, לרבות בהתאם לתנאים ולסכומים הנדרשים בנספח 5 (2) (אישור ביטוחי הקבלן בתקופת ההפעלה והתחזוקה ו/או האחזקה).
- 6.23 מובהר בזאת, כי הקבלן יישא באחריותו על פי הדין כלפי המזמינה בגין ההפעלה ו/או האחזקה בקשר עם חוזה זה, לרבות שירותים אשר יינתנו על ידי קבלן משנה מטעמו, והקבלן הוא שיהיה אחראי לשפות ו/או לפצות את המזמינה בגין כל אובדן ו/או נזק שייגרם למי מהן, במישרין ו/או בעקיפין, עקב השירותים שניתנו על ידי מי מקבלני המשנה, בין אם אובדן ו/או נזק כאמור מכוסה באיזו מהפוליסות המפורטות בנספח 5 (תנאים כלליים לביטוחי הקבלן) זה ו/או בסעיף 6 זה (ביטוחי הקבלן בתקופת ההפעלה

- והתחזוקה והאחזקה), לרבות בנספח 5 (2) (אישור ביטוחי הקבלן בתקופת ההפעלה והתחזוקה ו/או האחזקה) ובין אם לאו.
- 6.24 מבלי לגרוע מהאמור לעיל, מצהיר הקבלן, כי לא תהיה לו כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה כנגד המזמינה ו/או מנהליה ו/או עובדיה ו/או מי מטעמם ו/או בשמם בגין כל נזק שהוא זכאי לשיפוי בגינו עפ"י הביטוחים שהתחייב לערוך כמפורט בנספח 5 (2) (אישור ביטוחי הקבלן בתקופת ההפעלה והתחזוקה והאחזקה), או שהיה זכאי לשיפוי בגינו אלמלא ההשתתפויות העצמיות הנקובות בפוליסות, והוא פוטר בזאת את המזמינה ו/או מנהליה ו/או עובדיה ו/או מי מטעמם מכל אחריות לנזק כאמור ומתחייב לפעול בכל דרך למיצוי זכויותיו על פי הפוליסות, אולם מוסכם בזה כי הפטור כאמור לא יחול לטובת אדם שגרם למקרה הביטוח בזדון.
- 6.25 מוסכם בזה כי הקבלן רשאי שלא לערוך ביטוח אובדן רווחים במלואו או בחלקו ובלבד שהפטור הנזכר בסעיף 6.24 לעיל, יחול כאילו נערך הביטוח במלואו בגינו.
- 6.26 הקבלן מתחייב לעדכן את סכומי הביטוח בגין הביטוחים הנערכים על פי הנדרש בנספח 5 (2) (אישור ביטוחי הקבלן בתקופת ההפעלה והתחזוקה והאחזקה), מעת לעת, כך שישקפו את מלוא ערך כינונו של הרכוש המבוטח.
- 6.27 הקבלן מתחייב למלא אחר תנאי פוליסות הביטוח הנערכות על ידו, לשלם את דמי הביטוח במלואם ובמועדם, לדאוג ולוודא כי הפוליסות תחודשנה מעת לעת לפי הצורך ותהיינה בתוקף במשך כל תקופת ההפעלה והתחזוקה ו/או האחזקה על פי חוזה זה.
- 6.28 בנוסף לאמור לעיל ומבלי לפגוע בכלליות האמור, נקבע כי הפרה בתום לב ו/או אי קיום בתום לב של תנאי מהתנאים המפורטים באיזו מפוליסת הביטוח על ידי הקבלן ו/או מנהליו ו/או עובדיו לא יפגעו בזכויות המזמינה ו/או מנהליה ו/או עובדיה לקבלת שיפוי ו/או פיצוי על פי ביטוחים אלו.
- 6.29 כמו כן ומבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל ולהלן, הקבלן יהיה אחראי לשפות את המזמינה ו/או מנהליה ו/או עובדיה באופן מלא בגין כל נזק אשר ייגרם למי מהם עקב אי כיסוי ביטוחי הנובע מהפרה ו/או אי קיום של תנאי מתנאי איזו מפוליסות הביטוח על ידי הקבלן ו/או על ידי מנהליו ו/או עובדיו בכפוף לכך כי האחריות ו/או חובת השיפוי מוטלת על הקבלן על פי חוזה זה ו/או על פי דין.
- 6.30 מוסכם בזאת, כי נוסחי פוליסות ביטוחי הקבלן לא יהיו נחותים מהנוסח הידוע כביט מהדורה 2016 או כל נוסח אחר שיחליף אותם, על כל ההרחבות הניתנות לביטוח עפ"י הנוסח כאמור.
- 6.31 בנוסף ומבלי לגרוע מהאמור לעיל, בכל שלבי ההפעלה ו/או האחזקה על פי חוזה זה, מתחייב הקבלן למלא אחר כל דרישות והוראות החוק לביטוח לאומי [נוסח משולב], תשנ"ה-1995 והחוק לביטוח בריאות ממלכתי, התשנ"ד-1994 וכל הצווים, תקנות וכדומה, שהותקנו לפי החוקים הנ"ל, ובעיקר אך מבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל באופן שכל עובדיו שיועסקו על ידו באופן מקרי או זמני, יהיו בכל עת ובמשך כל תקופת ההפעלה והתחזוקה ו/או האחזקה זכאים לכל הזכויות שעל פי החוקים הנ"ל.
- 6.32 בנוסף ומבלי לגרוע מהאמור בכל מקום בחוזה זה, מתחייב הקבלן לקיים את כל הוראות החוקים והתקנות בדבר בטיחות בעבודה וכן את כל הוראות הרשות המקומית ו/או

- משטרת ישראל ו/או מכבי האש ו/או כל רשות אחרת בדבר נקיטת אמצעי זהירות ומניעת נזקים אותם יש לקיים באתר.
- 6.33 ביטוחי הקבלן יכללו סעיף לפיו זכותם של המזמינה ו/או מנהליה ו/או עובדיה על פי הביטוחים הנ"ל לקבלת שיפוי ו/או פיצוי לא תיפגע עקב העדר רישוי ו/או אישורים מתאימים מאת הרשויות או הגופים המתאימים. למעט במקרה בו העדר הרישוי ו/או האישור הינם הסיבה הקרובה לנזק.
- 6.34 הקבלן מתחייב לקיים את כל דרישות המזמינה ו/או מבטחי הקבלן בכל הקשור להגנה על האתר וזאת לרבות ובעיקר בכל הנוגע להתקנת ו/או לנקיטת אמצעי הגנה כנגד נזקים לצד שלישי.
- 6.35 כל הוראה בסעיף 6 זה בקשר לביטוח (ביטוחי הקבלן בתקופת ההפעלה והתחזוקה ו/או האחזקה) אינה באה לגרוע מכוחם של הוראות החוזה בדבר אחריותו הבלעדית של הקבלן לנזקים באם יגרמו כאמור בסעיפים אחרים בחוזה זה ו/או על פי הדין.
- 6.36 מוסכם בזה כי סעיף 6 זה (ביטוחי הקבלן בתקופת ההפעלה והתחזוקה ו/או האחזקה) על תתי סעיפיו הינו סעיף עיקרי שהפרתו, או הפרת איזה מתני סעיפיו, תהווה הפרה יסודית של חוזה זה.

**נספח 5 (1) - אישור לקיום ביטוחים**

תאריך הנפקת האישור		אישור קיום ביטוחים - ביטוח עבודות קבלניות			
<p>אישור ביטוח זה מהווה אסמכתא לכך שלמבוטח ישנה פוליסת ביטוח בתוקף, בהתאם למידע המפורט בה. המידע המפורט באישור זה אינו כולל את כל תנאי הפוליסה וחריגיה. יחד עם זאת, במקרה של סתירה בין התנאים שמפורטים באישור זה לבין התנאים הקבועים בפוליסת הביטוח יגבר האמור בפוליסת הביטוח למעט במקרה שבו תנאי באישור זה מיטיב עם מבקש האישור.</p>					
מבקש האישור*	המבוטח	מען הנכס המבוטח / כתובת ביצוע העבודות*	מעמד מבקש האישור*		
שם:	שם:	<input checked="" type="checkbox"/> שירותים. <input checked="" type="checkbox"/> אספקת מוצרים. <input checked="" type="checkbox"/> התקנה. <input checked="" type="checkbox"/> הפעלה ותחזוקה.	<input checked="" type="checkbox"/> חברה כלכלית עירונית <input checked="" type="checkbox"/> רשות מקומית <input type="checkbox"/> אחר: _____		
הוד השרון חברה כלכלית עירונית לפיתוח בע"מ בע"מ					
ו/או עיריית הוד השרון					
ת.ז.ח.פ.: _____	ת.ז.ח.פ.: _____				
מען: רחוב הנגר 1, הוד השרון	מען: _____				
פרקי הפוליסה חלוקה לפי גבולות אחריות או סכומי ביטוח	מספר הפוליסה	תאריך תחילה	תאריך סיום	גבול האחריות / סכום ביטוח / שווי העבודה	כיסויים נוספים בתוקף וביטול חריגים יש לציין קוד כיסוי בהתאם לנספח ד'
כל הסיכונים עבודות קבלניות הרחבות בהתאם לפרקי הפוליסה:				סכום	ש
רכוש עליו עובדים				עד 10% מסכום הביטוח, מינימום 250,000 ₪	
רכוש סמוך				עד 10% מסכום הביטוח, מינימום 250,000 ₪	
פינוי הריסות				עד 10% מגובה הנזק, מינימום 150,000 ₪	
הוצאות שכ"ט מתכננים אדריכלים ומומחים אחרים				עד 10% משווי העבודות מינימום 100,000 ₪	
נזק ישיר כתוצאה מתכנון לקוי חומרים לקויים או עבודה לקויה				עד 10% משווי העבודות מינימום 250,000 ₪	
נזק עקיף כתוצאה מתכנון לקוי חומרים לקויים או עבודה לקויה				מלוא סכום הביטוח	
סיכוני רעידת אדמה ונזקי טבע				בתוקף.	
תקופת תחזוקה מורחבת				12 חודשים	
הוצאות עבודה ותיקונים זמניים לאחר נזק				150,000 ₪	
צד ג' הרחבות בהתאם לפרקי הפוליסה:				5,000,000	ש
302 - אחריות צולבת					
307 - הרחבת צד ג' קבלנים וקבלני משנה.					

חשמליים בהוד השרון

308 - ויתור על תחלוף לטובת העירייה. 309 - ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור. 312 - כיסוי בגין נזק שנגרם משימוש בצמ"ה. 315 - כיסוי לתביעות המל"ל. 318 - מבוטח נוסף – מבקש האישור. 322 - מבקש האישור מוגדר כצד ג'. 328 – ראשוניות. 329 - רכוש מבקש האישור ייחשב כצד ג'.	ש	1,000,000				נזקי גוף הנובעים משימוש בציוד מכני הנדסי שהינו כלי רכב מנועי ושאינן חובה לבטוח בביטוח חובה
		מלוא גבול האחריות				נזק ישיר מפגיעה במתקנים, צינורות וכבלים תת קרקעיים
	ש	250,000				נזק תוצאתי מפגיעה במתקנים, צינורות וכבלים תת קרקעיים
	ש	500,000				רעד והחלשת משען
308 - ויתור על תחלוף לטובת העירייה. 309 - ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור. 319 - מבוטח נוסף – היה וייחשב כמעבידים של מי מעובדי המבוטח. 328 – ראשוניות	ש	6,000,000 לתובע 20,000,000 במצטבר לתקופת הביטוח.				חבות מעבידים
321 - מבוטח נוסף בגין מעשי או מחדלי המבוטח מבקש האישור. 328 - ראשוניות 332 - תקופת גילוי – 6 חודשים.	ש	2,000,000				חבות המוצר רטרואקטיבי
301 - אבדן מסמכים. 303 - דיבה, השמצה והוצאת לשון הרע. 308 - ויתור על תחלוף לטובת העירייה. 309 - ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור. 321 - מבוטח נוסף בגין מעשי או מחדלי המבוטח – מבקש האישור. 325 - מרמה ואי יושר עובדים. 326 - פגיעה בפרטיות. 327 - עיכוב/שיהוי עקב מקרה ביטוח. 328 – ראשוניות. 332 - תקופת גילוי – 6 (חודשים).	ש	2,000,000				אחריות מקצועית רטרואקטיבי

פירוט השירותים (בכפוף, לשירותים המפורטים בהסכם בין המבוטח למבקש האישור, יש לציין את קוד השירות מתוך הרשימה המפורטת בנספח ג'): (072) רכב מוסכים חניה (088) שירותי תחזוקה ותפעול (089) שירותי תחזוקת מערכות.

ביטול/שינוי הפוליסה\*

שינוי לרעת מבקש האישור או ביטול של פוליסת ביטוח, לא ייכנס לתוקף אלא 60 יום (שישים) לאחר משלוח הודעה למבקש האישור בדבר השינוי או הביטול.

מהדורת הפוליסה:

חברה	_____	ביט מהדורה	_____	הערות	_____
------	-------	------------	-------	-------	-------

חתימת האישור

**עמוד 70 מתוך 90**

חתימת המציע בראשי תיבות: \_\_\_\_\_

מכרז מס' 03/2020 לביצוע עבודות תכנון, הקמה, אספקה, תפעול, תחזוקה וניהול של עמדות טעינה לרכבים  
חשמליים בהוד השרון

פירוט השירותים (בכפוף, לשירותים המפורטים בהסכם בין המבוטח למבקש האישור, יש לציין את קוד השירות מתוך הרשימה המפורטת בנספח ג'):  
המבטח:

עמוד 71 מתוך 90

חתימת המציע בראשי תיבות: \_\_\_\_\_

### נספח 5 (3) - הצהרה למתן פטור מאחריות

תאריך: \_\_\_\_\_

לכבוד עיריית הוד השרון באמצעות החברה הכלכלית	לכבוד הוד השרון חברה כלכלית עירונית לפיתוח בע"מ רחוב הנגר 1 הוד השרון
--	---

כל אחד מהרשומים לעיל, ביחד ולחוד להלן: "החברה".  
א.ג.נ.,

### הצהרה על מתן פטור מאחריות

שם הקבלן: \_\_\_\_\_

כתובת: \_\_\_\_\_

תיאור העבודות: 03/2020 תכנון, הקמה, אספקה, הפעלה, תחזוקה וניהול עמדות טעינה לרכבים חשמליים (להלן: "העבודות" ו/או "הפעלה ואחזקה" ו/או "החזוה", בהתאמה).

הנני \_\_\_\_\_ ח.פ. \_\_\_\_\_ מרחוב \_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_ מיקוד \_\_\_\_\_, מצהיר בזאת:

- א. הנני משתמש בביצוען של העבודות שבנדון ברכוש ו/או בציוד הנדסי לרבות ציוד חפירה ו/או טכני ו/או חשמלי ו/או אלקטרוני אשר בבעלותי ו/או בשימושי לצורך ביצוען של העבודות שבנדון.
- ב. על אף האמור בהצהרה זאת, הנני להתחייב כדלקמן:

- הננו פוטרים את החברה ו/או העירייה ו/או מנהליהן ו/או עובדיהן ו/או מי מטעמם מכל חבות בגין אובדן או נזק לציוד האמור לעיל אשר מובא לאתר ביצוען של העבודות על ידנו ו/או מי מטעמנו ו/או עבורנו לשם פעילותנו בקשר עם העבודות, כל זאת למעט כלפי מי שגרם לנזק בזדון.
- הננו פוטרים את החברה ו/או העירייה ו/או מנהליהן ו/או עובדיהן ו/או מי מטעמם מכל אחריות לגבי נזקי פריצה ו/או גניבה של הציוד האמור לעיל ומוותרים על זכותנו לשיבוב (תחלוף) כלפי העירייה ו/או מנהליהן ו/או עובדיהן ו/או מי מטעמם במקרה שכזה כל זאת למעט כלפי מי שגרם לנזק בזדון ולמעט כנגד חברות שמירה.
- הננו פוטרים את העירייה ו/או מנהליהן ו/או עובדיהן ו/או מי מטעמם מכל חבות בגין נזק לרכוש שלנו ו/או מי מטעמנו ו/או קבלני משנה ו/או צד שלישי כלשהו עקב השימוש בציוד האמור לעיל אשר מובא לאתר על ידנו ו/או מי מטעמנו או עבורנו לשם פעילותנו באתר העבודות כל זאת למעט כלפי מי שגרם לנזק בזדון.
- היה ותעלה טענה ו/או דרישה ו/או תביעה מצדנו ו/או קבלני משנה המועסקים על ידנו, בניגוד לאמור לעיל, לרבות צד שלישי כלשהו, הננו מתחייבים לשפות את העירייה ו/או מנהליהן ו/או עובדיהן ו/או מי מטעמם בכל תשלום ו/או הוצאה שמי מהם יישא בה לרבות הוצאות משפטיות.
- הרינו מצהירים בזה כי נערוך ונחזיק פוליסות לביטוח אחריות מקצועית וחבות המוצר, כאמור בתנאים כלליים לביטוחי הקבלן (נספח 5 לחוזה), במשך כל התקופה בה קיימת לנו אחריות על פי החוזה שנחתם בינינו ביום \_\_\_\_\_ לביצוע העבודות ועל פי כל דין.

ולראיה באנו על החתום

בכבוד רב

\_\_\_\_\_  
(תאריך)

\_\_\_\_\_  
(חתימת המצהיר)

\_\_\_\_\_  
(שם המצהיר)

### נספח 5 (4) - הצהרת עבודות בחום

תאריך: \_\_\_\_\_

לכבוד עיריית הוד השרון באמצעות החברה הכלכלית	לכבוד הוד השרון חברה כלכלית עירונית לפיתוח בע"מ רחוב הנגר 1 הוד השרון
כל אחד מהרשומים לעיל, ביחד ולחוד להלן: "החברה". א.ג.נ.,	

### הנדון: תנאים מיוחדים לביצוע עבודות בחום

הננו מאשרים בזאת, כי ביצוע עבודות כמוגדר בחוזה על ידנו ו/או כל הפועל מטעמנו, מותנה בקיום הנוהל שלהלן:

1. המונח "עבודות בחום" פירושו: ביצוע עבודות כלשהן הכרוכות בריתוך, הלחמה קשה רכה, עבודות באמצעות מבער (כגון חיתוך, זיפות ואיטום), עבודות קידוח, השחזה, חיתוך דיסק, הבערת חומרים וכל עבודה הכרוכה בפליטת גזים ו/או להבות.
  2. ככל שנבצע "עבודות בחום", נמנה אחראי מטעמנו (להלן: "האחראי") שמתפקידו לוודא כי לא תבוצענה עבודות בחום, שלא בהתאם לנוהל זה.
  3. בטרם תחילת ביצוע העבודות בחום, יסייר האחראי בשטח המיועד לביצוע העבודות ויוודא הרחקת חומרים דליקים מכל סוג, ברדיוס של 10 מטר לפחות ממקום ביצוע העבודות בחום, כאשר חפצים דליקים שלא ניתן להרחיקם יש לכסות במעטה בלתי דליק, כגון שמיכת אסבסט או מעטה ברזנט רטוב.
  4. האחראי ימנה אדם אשר ישמש כצופה אש (להלן: - "צופה אש"), המצויד באמצעי כיבוי מתאימים וישימים לסוג חומרים הבעירים שבסביבת מקום ביצוע העבודות בחום.
  5. ליד מבצע העבודה יוצב "צופה אש" שמתפקידו להשגיח כל עת ביצועה, כי אש או ניצוצות אינם מתפתחים לכלל שריפה.
  6. על "צופה אש" להמשיך ולהשגיח על סביבת העבודה, לפחות שלושים (30) דקות מתום ביצועה, תוך שהוא מוודא כי לא נותרו כל מקורות להתלקחות חוזרת.
- מובהר, כי נוהל זה מהווה התניה מינימאלית וכל תנאי בטיחות נוספים להם הננו מחויב על פי כל דין ועל פי פוליסת ביטוח שערכתי כמוגדר בהסכם יוסיפו על האמור לעיל.
- הננו מתחייבים לוודא וערב לכך כי קבלנים ו/או קבלני משנה מטעמנו יקפידו על ביצוע נוהל זה.

ולראיה באנו על החתום:

בכבוד רב,

\_\_\_\_\_  
(תפקיד החותם)

\_\_\_\_\_  
(חותמת הקבלן)

\_\_\_\_\_  
(שם הקבלן)

\_\_\_\_\_  
(חתימת הקבלן)

**נספח 5 (2) אישור ביטוחי הקבלן לתקופת ההפעלה והתחזוקה והאחזקה**

אישור קיום ביטוחים		תאריך הנפקת האישור			
<p>אישור ביטוח זה מהווה אסמכתא לכך שלמבוטח ישנה פוליסת ביטוח בתוקף, בהתאם למידע המפורט בה. המידע המפורט באישור זה אינו כולל את כל תנאי הפוליסה וחריגייה. יחד עם זאת, במקרה של סתירה בין התנאים שמפורטים באישור זה לבין התנאים הקבועים בפוליסת הביטוח יגבר האמור בפוליסת הביטוח למעט במקרה שבו תנאי האישור זה מיטיב עם מבקש האישור.</p>					
מבקש האישור	המבוטח	אופי העסקה	מעמד מבקש האישור		
שם:	שם:	<input checked="" type="checkbox"/> שירותים. <input checked="" type="checkbox"/> אספקת מוצרים. <input checked="" type="checkbox"/> התקנה. <input checked="" type="checkbox"/> הפעלה ותחזוקה.	<input checked="" type="checkbox"/> חברה כלכלית עירונית <input checked="" type="checkbox"/> רשות מקומית <input type="checkbox"/> אחר: _____		
הוד השרון חברה כלכלית עירונית לפיתוח בע"מ בע"מ	_____				
עיריית הוד השרון	_____				
ת.ז.ח.פ.:	ת.ז.ח.פ.:				
מען:	מען:				
רחוב הנגר 1, הוד השרון	_____				
סוג הביטוח	מספר הפוליסה	תאריך תחילה	תאריך סיום	גבול האחריות/ סכום ביטוח	כיסויים נוספים בתוקף
חלוקה לפי גבולות אחריות או סכומי ביטוח				מטבע	יש לציין קוד כיסוי בהתאם לנספח ד'
אש מורחב		מיום	עד יום	ש"ח	304 הרחב שיפוי. 308 - ויתור על תחלוף לטובת העירייה. 309 ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור. 313 כיסוי בגין נזקי טבע. 314 כיסוי פריצה ושוד. 316 כיסוי רעידת אדמה 318 מבוטח נוסף – מבקש האישור. 328 ראשוניות.
צד שלישי		מיום	עד יום	5,000,000	302 אחריות צולבת. 308 - ויתור על תחלוף לטובת העירייה. 309 ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור. 315 כיסוי לתביעות מל"ל. 321 מבוטח נוסף בגין מעשי או מחדלי המבוטח – מבקש האישור. 322 מבקש האישור מוגדר כצד ג' בפרק זה. 328 ראשוניות. 329 רכוש מבקש האישור ייחשב כצד שלישי.
אחריות מעבידים		מיום	עד יום	6,000,000 לתובע 20,000,000 לתקופת הביטוח.	309 ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור. 308 - ויתור על תחלוף לטובת העירייה. 319 מבוטח נוסף – היה וייחשב כמעבידים של מי מעובדי המבוטח 328 ראשוניות.

## חשמליים בהוד השרון

301 אובדן מסמכים 303 דיבה השמצה והוצאת לשון הרע. 308 - ויתור על תחלוף לטובת העירייה. 309 ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור 321 מבקש האישור מבוטח נוסף בגין מעשי/מחדלי המבוטח 325 מרמה ואי יושר עובדים. 326 פגיעה בפרטיות. 327 עיכוב/שיהוי עקב מקרה ביטוח 328 ראשוניות 332 תקופת גילוי (6 חודשים)	ש.ה.	2,000,000 למקרה ולתקופה.	עד יום	מיום		אחריות מקצועית רטרואקטיבי
302 אחריות צולבת 308 - ויתור על תחלוף לטובת העירייה. 309 ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור 321 מבקש האישור מבוטח נוסף בגין מעשי/מחדלי המבוטח 328 ראשוניות 332 תקופת גילוי (6 חודשים)	ש.ה.	2,000,000 למקרה ולתקופה.	עד יום	מיום		חבות המוצר רטרואקטיבי
פירוט השירותים (בכפוף, לשירותים המפורטים בחוזה בין המבוטח למבקש האישור, יש לציין את קוד השירות המתאים כפי המצוין בנספח ג'): (088) שירותי תחזוקה ותפעול (089) שירותי תחזוקת מערכות.						
ביטול/שינוי הפוליסה						
שינוי או ביטול של פוליסת ביטוח, למעט שינוי לטובת מבקש האישור, לא ייכנס לתוקף אלא 30 (שלושים) יום לאחר משלוח הודעה למבקש האישור בדבר השינוי או הביטול.						
מהדורת הפוליסה						
	הערות		ביט מהדורה			חברת הביטוח
חתימת האישור						
המבטח:						

## נספח 6 - אישור עו"ד/רו"ח בדבר פרטי המציע

לכבוד

הוד השרון חברה כלכלית עירונית לפיתוח בע"מ (להלן: "המזמינה")

א.ג.כ.,

הנדון: \_\_\_\_\_ (שם המציע)

כעורך דינו של המציע שבנדון (להלן: "המציע"), הריני לאשר בזאת, כדלקמן:

1.	שמו המלא של המציע:	
2.	מס' עוסק מורשה/ח.פ./שותפות של המציע (נא להקיף את המספר הרלוונטי):	
3.	שמות המנהלים של המציע:	
4.	שמות האנשים אשר הרכב חתימותיהם דרוש על מנת לחייב את המציע:	

אני הח"מ, עוה"ד/רו"ח של \_\_\_\_\_ מס' ח.פ. \_\_\_\_\_ (להלן: "המציע"), מאשר את נכונות המידע המופיע במסמך זה וכי הגשת הצעה במסגרת מכרז מס' 03/2020 לביצוע עבודות תכנון, הקמה, אספקה, תפעול, תחזוקה וניהול של עמדות טעינה לרכבים חשמליים בהוד השרון (להלן: "המכרז"), ביצוע העבודות נשוא המכרז והתקשרות המציע בהסכם לביצועה הינה במסגרת סמכויות המציע, בהתאם למסמכי הרישום של המציע, להסכמים שהמציע הינו צד להם, ועל פי כל דין.

\_\_\_\_\_  
תאריך

\_\_\_\_\_  
עו"ד/רו"ח

(שם מלא, חתימה וחותמת)

## הצהרת המציע ואישור רו"ח

המציע וע"י בעל המניות במציע במידה והמציע מעוניין להסתמך ידי על **בנפרד** וייחתם ימולא זה [טופס  
על איתנות בעל המניות)

שם המשתתף: \_\_\_\_\_ תאריך: \_\_\_\_\_

שם בעל המניות: \_\_\_\_\_

שיעור האחזקה של בעל המניות במניות המציע: \_\_\_\_\_

הרינו להצהיר כדלקמן:

- בשנת 2017 הסתכם המחזור הכספי של המציע ו/או גורם המחזיק לפחות ב-50% מהזכויות במציע בסך של: \_\_\_\_\_
- בשנת 2018 הסתכם המחזור הכספי של המציע ו/או גורם המחזיק לפחות ב-50% מהזכויות במציע בסך של: \_\_\_\_\_
- בשנת 2019 הסתכם המחזור הכספי של המציע ו/או גורם המחזיק לפחות ב-50% מהזכויות במציע בסך של: \_\_\_\_\_

חתימת המציע: \_\_\_\_\_

חתימת בעל המניות \_\_\_\_\_

=====

## אישור רואה חשבון

לבקשת \_\_\_\_\_ (להלן: "המשתתף") וכרואי החשבון שלו, ביקרנו את הצהרת  
המשתתף / בעל המניות בדבר המחזור הכספי כמדווח לעיל. ההצהרה הינה באחריות הנהלת המשתתף /  
בעל המניות. אחריותנו היא לחוות דעה על הצהרה זו בהתבסס על ביקורתנו.

ערכנו את ביקורתנו בהתאם לתקני ביקורת מקובלים. הביקורת כללה בדיקה של ראיות התומכות  
בסכומים ובמידע שבהצהרה וזאת במטרה להשיג מידה סבירה של בטחון שאין בהצהרה הנ"ל הצגה מטעה  
מהותית. אנו סבורים שביקורתנו מספקת בסיס נאות לחוות דעתנו.

לדעתנו בהתבסס על ביקורתנו הצהרה זו משקפת באופן נאות מכל הבחינות המהותיות את הצהרת  
המשתתף / בעל המניות בדבר מחזור הכנסות/מכירות של המשתתף / בעל המניות בשנים

\_\_\_\_\_ תאריך: \_\_\_\_\_

בכבוד רב,  
רואי חשבון

## נספח 7 - תצהיר בדבר קיום חובות בעניין זכויות עובדים

אני/ אנו הח"מ, \_\_\_\_\_ נושא/ת ת.ז. מספר \_\_\_\_\_ מספר \_\_\_\_\_ נושא/ת ת.ז. מספר \_\_\_\_\_ ו- נושא/ת ת.ז. מספר \_\_\_\_\_ לאחר שהוזהרתי/הוזהרנו כי עלי/עלינו לומר את האמת וכי אהיה/נהיה צפוי/ים לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה/נעשה כן, מצהיר/ים בזאת בכתב, כדלקמן:

1. הנני / הננו נותן/ים תצהיר זה בשם \_\_\_\_\_ מס' עוסק מורשה / ח.פ. \_\_\_\_\_ (להלן: "המציע"), הנני / הננו מכהן/ים כ \_\_\_\_\_ במציע, ומוסמך/ים ליתן תצהיר זה מטעם המציע בקשר עם/ במסגרת מכרז פומבי מס' 03/2020 לביצוע עבודות תכנון, הקמה, אספקה, תפעול, תחזוקה וניהול של עמדות טעינה לרכבים חשמליים בהוד השרון (להלן: "המכרז").

2. אני/אנו מצהיר/ים, כי המציע, בעלי השליטה במציע ו/או חברות אחרות בבעלות בעלי השליטה במציע מקיימים את חובותיהם בעניין זכויות עובדים על פי חוקי העבודה ועל פי צווי ההרחבה וההסכמים הקיבוציים הרלוונטיים לענף, לרבות חוקי העבודה להלן:

**"בעל שליטה"** – כמשמעותו בחוק הבנקאות (רישוי), תשמ"א – 1981).

א. חוק שירות התעסוקה, תשי"ט – 1959.

ב. חוק שעות עבודה ומנוחה, תשי"א – 1951.

ג. חוק דמי מחלה, תשל"ו – 1976.

ד. חוק חופשה שנתית, תשי"א – 1951.

ה. חוק עבודת נשים, תשי"ד – 1954.

ו. חוק שכר שווה לעובדת ולעובד, תשנ"ו – 1996.

ז. חוק עבודת הנוער, תשי"ג – 1953.

ח. חוק החניכות, תשי"ג – 1953.

ט. חוק חיילים משוחררים (החזרה לעבודה), תשי"ט – 1949.

י. חוק הגנת השכר, תשי"ח – 1958.

יא. חוק פיצויי פיטורים, תשכ"ג – 1963.

יב. חוק הביטוח הלאומי [נוסח משולב], תשנ"ה – 1995.

יג. חוק הודעה לעובד (תנאי עבודה), תשס"ב – 2002.

3. כמו כן, אני/אנו מצהיר/ים, כי בשלוש השנים האחרונות המציע ו/או בעלי השליטה במציע ו/או חברות אחרות בבעלות בעלי השליטה במציע לא הורשעו/ בעבירה של המציע בדין פלילי ו/או בפסק דין חלוט על פי חוקי העבודה המפורטים לעיל ו/או על פי צווי ההרחבה ו/או הסכמים קיבוציים הרלוונטיים לענף. וכי מינהל ההסדרה והאכיפה במשרד הכלכלה לא קנס את המציע, בעלי השליטה במציע ו/או חברות אחרות בבעלות בעלי השליטה במציעה בקנסות בגין הפרה של המציע של חוקי העבודה בשלוש השנים האחרונות שקדמו למועד האחרון להגשת הצעות למכרז.

**או**

כמו כן, אני/אנו מצהיר/ים, כי בשלוש השנים האחרונות המציע ו/או בעלי השליטה במציע ו/או חברות אחרות בבעלות בעלי השליטה במציע הורשעו בעבירה של המציע בדין פלילי ו/או בפסק דין חלוט על פי חוקי העבודה המפורטים לעיל ו/או על פי צווי ההרחבה ו/או הסכמים קיבוציים הרלוונטיים לענף.

**יש לצרף תצהיר בכתב** בו יפורטו ההרשעות בדין פלילי של המציע, בעלי השליטה במציע ו/או חברות אחרות בבעלות בעלי השליטה בחברות אחרות בבעלות בעלי השליטה במציע, וכך כל הקנסות שהושתו על מי מאלה על ידי מינהל ההסדרה והאכיפה במשרד הכלכלה, בגין הפרה של חוקי העבודה על ידי המציע בשלוש השנים האחרונות מהמועד האחרון להגשת ההצעות למכרז.

**[יש למחוק את הסעיף המיותר].**

4. זהו שמי/שמנו, וזו חתימתי/חתימתנו, ותוכן תצהירי/נו דלעיל הינו אמת.

שם פרטי ושם משפחה	תאריך
תפקיד אצל המציע	מספר תעודת זהות
חתימה	כתובת

#### אישור עו"ד

אני הח"מ, עוה"ד \_\_\_\_\_, מאשר/ת בזאת, כי ביום \_\_\_\_\_ הופיע בפני  
מר/גב' \_\_\_\_\_ נושא/ת ת.ז. \_\_\_\_\_ מספר \_\_\_\_\_  
ו- מר/גב' \_\_\_\_\_ נושא/ת.ז. \_\_\_\_\_ מספר \_\_\_\_\_ ולאחר שהזהרתי/ו/  
הזהרתי אותם, כי עליו/עליהם לומר את אמת, וכי יהיה/יהיו צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם  
לא יעשה/ יעשו כן, אישר/ו את נכונות הצהרתו/ הצהרתם הנ"ל וחתם/ וחתמו עליה בפני.  
מר/גב' \_\_\_\_\_ ומר/גב' \_\_\_\_\_ מוסמך/מוסמכים לחתום על  
תצהיר זה בשם המציע וחתים/ חתימתם מחייבת את המציע.

\_\_\_\_\_, עו"ד

(שם מלא, חתימה וחתימת)

נספח א7

### הצהרה לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976

אני הח"מ \_\_\_\_\_, ת.ז. \_\_\_\_\_, לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר את האמת וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק באם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזאת כדלקמן:

1. הנני משמש כ \_\_\_\_\_ ב \_\_\_\_\_ (להלן: "המשתתף") תפקיד \_\_\_\_\_ שם המשתתף \_\_\_\_\_ והנני מוסמך לתת תצהיר זה מטעם המשתתף.
2. נכון למועד האחרון להגשת ההצעות במכרז, המשתתף או בעל זיקה\* אליו לא הורשעו\* ביותר משתי עבירות\*; לחילופין- המשתתף או בעל זיקה\* אליו הורשעו\* ביותר משתי עבירות\*, אך במועד האחרון להגשת ההצעות למכרז חלפה שנה אחת לפחות ממועד הרשעה האחרונה.  
"בעל זיקה"; "הורשעו"; "עבירה" – כהגדרתם בסעיף 2ב(א) לחוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו- \* 1976;
3. 3.1. נכון למועד האחרון להגשת ההצעות במכרז, הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח-1998 (להלן: "חוק שוויון זכויות") לא חלות על המשתתף; לחילופין –  
3.2. הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות חלות על המציע והוא מקיים אותן;  
3.2.1. במידה והמשתתף מעסיק 100 עובדים לפחות, נכון למועד האחרון להגשת ההצעות, המשתתף מצהיר ומתחייב כי יפנה למנהל הכללי של משרד העבודה והרווחה והשירותים החברתיים לשם בחינת יישום חובותיו לפי סעיף 9 לחוק שוויון זכויות, ובמידת הצורך – לשם קבלת הנחיות בקשר ליישומן; לחילופין-  
3.2.2. המשתתף מצהיר כי פנה בעבר למנהל הכללי של משרד העבודה והרווחה והשירותים החברתיים לשם בחינת יישום חובותיו לפי סעיף 9 לחוק שוויון זכויות בהתאם להוראות סעיף 3.2.1 לעיל, ואם קיבל הנחיות בעניין, הוא גם פעל ליישומן.  
\* "מעסיק" – כהגדרתו בסעיף 9 לחוק שוויון זכויות.  
המשתתף מצהיר ומתחייב בזאת, כי יעביר העתק מהתצהיר שמסר לפי סעיף 3.2 זה לעיל, למנכ"ל של משרד העבודה והרווחה והשירותים החברתיים, בתוך 30 ימים מהמועד האחרון להגשת ההצעות במכרז.  
4. הנני מצהיר/ה כי זהו שמי זו חתימתי ותוכן תצהירי דלעיל אמת.

חתימת המצהיר

#### אימות חתימה

אני הח"מ \_\_\_\_\_, עו"ד (מ.ר. \_\_\_\_\_), מאשר כי ביום \_\_\_\_\_ הופיעה בפני מר/גב' \_\_\_\_\_, ת.ז. \_\_\_\_\_, לאחר שהוזהרתי/ה כי עליו/ה להצהיר את האמת וכי יהא/תהא צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק באם לא יעשה/תעשה כן, אישר/ה בפני את תוכן תצהירו/ה לעיל בחתמו/ה עליו בפני. חותמת וחתימת עו"ד \_\_\_\_\_

#### עמוד 80 מתוך 90

חתימת המציע בראשי תיבות: \_\_\_\_\_

## נספח 8 - תצהיר בדבר העסקת עובדים זרים כדין ותשלום שכר מינימום

אני/ אנו הח"מ, \_\_\_\_\_ נושא/ת ת.ז. מספר \_\_\_\_\_ נושא/ת ת.ז. מספר \_\_\_\_\_ ו- נושא/ת ת.ז. מספר \_\_\_\_\_ לאחר שהוזהרתי/הוזהרנו כי עלי/עלינו לומר את האמת וכי אהיה/נהיה צפוי/ים לעונשים הקובעים בחוק אם לא אעשה/ נעשה כן, מצהיר/ים בזאת בכתב, כדלקמן:

1. הנני / הננו נותן/ים תצהיר זה בשם \_\_\_\_\_ מס' עוסק מורשה / ח.פ. \_\_\_\_\_ (להלן: "המציע"), הנני / הננו מכהן/ים כ \_\_\_\_\_ במציע, ומוסמך/ים ליתן תצהיר זה מטעם המציע בקשר עם/ במסגרת מכרז פומבי מס' 03/2020 לביצוע עבודות תכנון, הקמה, אספקה, תפעול, תחזוקה וניהול של עמדות טעינה לרכבים חשמליים בהוד השרון (להלן: "המכרז").

2. ההגדרות והמונחים לעניין תצהיר זה הינן על פי המפורט בחוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו – 1976, שחלקן מובאות להלן:

א. "אמצעי שליטה", "החזקה" ו"שליטה" – כמשמעותם בחוק הבנקאות (רישוי), התמ"א – 1981;

ב. "בעל זיקה" – כל אחד מאלה:

(1) חבר בני אדם שנשלט על ידי הקבלן;

(2) אם המציע הוא חבר בני אדם, אחד מאלה:

i. בעל השליטה בו;

ii. חבר בני אדם שהרכב בעלי מניותיו או שותפיו, לפי הענין, דומה במהותו להרכב כאמור של

הקבלן, ותחומי פעילותו של חבר בני האדם דומים במהותם לתחומי פעילותו של הקבלן;

iii. מי שאחראי מטעם הקבלן לתשלום שכר עבודה;

(3) אם הקבלן הוא חבר בני אדם שנשלט שליטה מהותית – חבר בני אדם אחר, שנשלט שליטה

מהותית בידי מי ששולט בקבלן;

ג. "הורשע" – בעבירה- הורשע בפסק דין חלוט, בעבירה שנעברה אחרי יום כ"ה בחשון תשס"ג (31 באוקטובר 2002);

ד. "חוק עובדים זרים" – חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), התשנ"א – 1991;

ה. "חוק שכר מינימום" – חוק שכר מינימום, התשמ"ז – 1987;

ו. "עבירה" – עבירה לפי חוק עובדים זרים, או לפי חוק שכר מינימום;

ז. "שליטה מהותית" – החזקה של שלושה רבעים או יותר בסוג מסוים של אמצעי שליטה בחבר בני אדם;

3. אני/אנו מצהיר/ים, כי המציע, בעל הזיקה במציע, מתקיימת אחת מבין האפשרויות המפורטות להלן בסעיף זה:

א. המציע ו/או בעל הזיקה במציע לא הורשעו בפסק דין חלוט בעבירה של המציע לפי חוק עובדים זרים בשנה שקדמה למועד חתימת התצהיר.

ב. המציע ו/או בעל הזיקה במציע הורשעו בפסק דין חלוט בשתי עבירות או יותר של המציע לפי חוק עובדים זרים, אך במועד חתימת התצהיר חלפו שלוש שנים לפחות ממועד ההרשעה האחרונה.

[יש למחוק את המיותר].

4. אני/אנו מצהיר/ים, כי המציע, בעל הזיקה במציע, מתקיימת אחת מבין האפשרויות המפורטות להלן בסעיף זה:

א. המציע ו/או בעל הזיקה במציע לא הורשעו בעבירה של המציע לפי חוק שכר מינימום.

ב. המציע ו/או בעל הזיקה במציע הורשעו בעבירה אחת של המציע לפי חוק שכר מינימום, אך במועד חתימת תצהיר זה חלפה שנה לפחות ממועד ההרשעה.

ג. המציע ו/או בעל הזיקה במציע הורשעו בשתי עבירות או יותר של המציע לפי חוק שכר מינימום, אך במועד חתימת התצהיר חלפו שלוש שנים לפחות ממועד ההרשעה האחרונה.

5. זהו שמי/שמנו, וזו חתימתי/חתימתנו, ותוכן תצהירי/נו דלעיל הינו אמת.

חתימה

תאריך

#### אישור עו"ד

אני הח"מ, עוה"ד \_\_\_\_\_, מאשר/ת בזאת, כי ביום \_\_\_\_\_ הופיע בפני  
מר/גב' \_\_\_\_\_ נושא/ת ת.ז. מספר \_\_\_\_\_  
ו- מר/גב' \_\_\_\_\_ נושא/ת.ז. מספר \_\_\_\_\_ ולאחר שהזהרתי/ו/  
הזהרתי אותם, כי עליו/עליהם לומר את אמת, וכי יהיה/יהיו צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם  
לא יעשה/ יעשו כן, אישרו את נכונות הצהרתו/ הצהרתם הנ"ל וחתמו עליה בפני.  
מר/גב' \_\_\_\_\_ ומר/ גב' \_\_\_\_\_ מוסמך/מוסמכים לחתום על  
תצהיר זה בשם המציע וחתימתו/ חתימתם מחייבת את המציע.

\_\_\_\_\_  
עו"ד,

(שם מלא, חתימה וחותמת)

## נספח 9 - הצהרה על העדר תביעות

לכבוד

הוד השרון חברה כלכלית עירונית לפיתוח בע"מ (להלן: "המזמינה")

א.ג.נ.,

הנדון: מכרז פומבי מספר מכרז פומבי מס' 03/2020 לביצוע עבודות תכנון, הקמה, אספקה, תפעול,

תחזוקה וניהול של עמדות טעינה לרכבים חשמליים בהוד השרון

1. הרינו מצהירים בזה שעם קבלת הסכום של \_\_\_\_\_ ש"ח בתוספת מע"מ, בהתאם לחשבון מספר \_\_\_\_\_ שהוגש לכם ביום \_\_\_\_\_ בסך \_\_\_\_\_ ש"ח קבלנו את מלוא התמורה וכל תשלום אחר המגיע לנו עבור ביצוע העבודות במסגרת מכרז פומבי מס' 03/2020 (להלן: "המכרז") ובקשר עם כל הקשור במכרז ו/או בהסכם למתן שירותים נשוא המכרז.
2. עם קבלת הסכום הנ"ל לא תהיה לי/לנו או למישהו אחר בשמנו תביעה ו/או דרישה ו/או טענה מכל מין ו/או סוג שהוא בקשר לעבודות ולהסכם למתן שירותים כלפי המזמינה ו/או כל אדם ו/או גוף בשמו ו/או מטעמו, והסכום הנ"ל מהווה סילוק סופי ומוחלט של כל תביעותינו, וכל המגיע לנו בגין ו/או בקשר עם העבודות ו/או ההסכם נשוא מכרז.

תאריך

חתימת המציע

(חתימת מורשה/מורשי

החתימה מטעם המציע +

חותמת הקבלן)

## נספח 10 - תצהיר בדבר העדר הרשעה פלילית

### (ימולא על ידי המנכ"ל, נושא משרה ובעל שליטה אצל המציע, כאשר המציע הינו תאגיד)

אני הח"מ \_\_\_\_\_, בעלת ת.ז. \_\_\_\_\_, לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר את האמת וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזה בכתב, כדלקמן:

- הנני המציע/ה\* הנני מוסמך/כת לחתום על תצהיר זה בשם \_\_\_\_\_ ח.פ./ח.צ./\_\_\_\_\_ המציע במכרז שלכם **מס' 03/2020** (להלן: "המציע") (\* מחק את המיותר).
- במקרה של מציע שהוא יחיד, ובמקרה של תאגיד- מנהל הפעילות מטעמו: הנני מצהיר כי לא הורשעתי בעבירה פלילית במהלך 7 השנים שקדמו לפרסום המכרז וכי לא תלוי ועומד נגדי כתב אישום בעבירה פלילית. "עבירה פלילית לצורך תצהיר זה משמעה: כל עבירה, כולל עבירות בתחום איכות הסביבה/הנוגעות לאיכות הסביבה ולמעט: עבירה פלילית מסוג חטא, עבירה פלילית מסוג ברירת קנס, עבירות מכח חוקי עזר מקומיים (להוציא עבירות שענינן אי קבלת אישור, רישיון או הסכמה).
- במקרה של מציע שהינו תאגיד: הנני מצהיר כי אני משמש כמנהל הכללי של המציע וכי אני, מנהל התפעול בתאגיד, נושאי המשרה ובעל/י השליטה בתאגיד, לא הורשענו בעבירה פלילית במהלך 7 השנים שקדמו לפרסום המכרז וכי לא תלוי ועומד נגד מי מאיתנו כתב אישום בעבירה פלילית.
- ידוע לי כי הנכם רשאים להעביר את פרטי למשטרת ישראל לצורך קבלת התייחסותה והמלצתה בנוגע לבחינת המציעים למכרז ואני מסכים לכך.
- הנני מצהיר כי זהו שמי, זו חתימתי, ותוכן תצהירי דלעיל אמת.

\_\_\_\_\_ חתימת המצהיר

### אישור

אני הח"מ \_\_\_\_\_ עו"ד, מאשר/ת כי ביום \_\_\_\_\_ הופיע/ה בפני בכתובת \_\_\_\_\_ מר/גב' \_\_\_\_\_ המוכר/ת לי אישית ו/או שזיהיתיו/ה עפ"י ת.ז. \_\_\_\_\_ ולאחר שהוזהרתי/ה כי עליו/ה להצהיר את האמת כי יהיה/תהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/תעשה כן, אישר/ה את נכונות ההצהרה הנ"ל וחתם/ה עליה בפניי.

\_\_\_\_\_ עו"ד

\_\_\_\_\_ תאריך

## נספח 11 - תצהיר לשמירה על סודיות ולמניעת ניגוד עניינים

לכבוד

הוד השרון חברה כלכלית עירונית לפיתוח בע"מ (להלן: "המזמינה")

א.ג.נ.,

הנדון: תצהיר לשמירה על סודיות ומניעת ניגוד עניינים בקשר עם מכרז פומבי מס' 03/2020

לביצוע עבודות תכנון, הקמה, אספקה, תפעול, תחזוקה וניהול של עמדות טעינה לרכבים

חשמליים בהוד השרון

(להלן: "המכרז")

בהמשך לחתימת ההסכם בינינו מיום \_\_\_\_\_ (להלן: "ההסכם") לביצוע עבודות תכנון,

הקמה, אספקה, תפעול, תחזוקה וניהול של עמדות טעינה לרכבים חשמליים בהוד השרון (להלן:

"השירותים") אנו הח"מ, ח.פ. \_\_\_\_\_ מצהירים בזה על התחייבותנו כלפי המזמינה, כדלקמן:

1. לשמור בסודיות כל מידע עסקי, תפעולי, מנהלי או אחר שיגיע אלינו אגב, בקשר או במהלך ביצוע השירותים.

"מידע" לעניין התחייבות זו משמעו - לרבות: תוכניות, שרטוטים, מפרטים, תכניות מחשב, שיטות עבודה, רשימת לקוחות, תוכניות עסקיות, מידע כלכלי ופיננסי, מידע מקצועי וכל המסמכים האגורים ברשתות המחשבים והתקשורת שלכם.

2. ומבלי לפגוע בכלליות האמור בסעיף 1 לעיל, הנני מתחייב כי במשך תקופת מתן השירותים למזמינה או לאחר מכן ללא הגבלת זמן לא אגלה לכל אדם או גוף, לא אפרסם וכן לא אוציא מחזקתי את המידע ו/או כל חומר כתוב אחר ו/או כל חפץ או דבר, בין ישיר ובין עקיף, לצד כל שהוא.

3. לנקוט באמצעי הזהירות הננקטים על-ידינו לגבי המידע הסודי שברשותנו, וזאת למניעת אובדן המידע או הגעתו לאחר.

4. להביא לידיעת עובדי ו/או מי מטעמי חובה זו של שמירת סודיות ואת העונש על אי מילוי החובה.

5. להיות אחראי כלפיכם על פי כל דין לכל נזק או פגיעה או הוצאה או תוצאה מכל סוג, אשר יגרמו לכם או לצד שלישי כל שהוא כתוצאה מהפרת התחייבותי זו, וזאת בין אם אהיה אחראי לבדי בגין כל האמור ובין אם אהיה אחראי ביחד עם אחרים.

6. להחזיר לידיכם ולחזקתכם מיד כשאתבקש לכך כל חומר כתוב או אחר או חפץ שקיבלתי מכם או השייך לכם שהגיע לחזקתי או לידי עקב מתן השירותים או שקיבלתי מכל אדם או גוף עקב מתן השירותים או חומר שהכנתי עבורכם. כמו כן, הנני מתחייב לא לשמור אצלי עותק כל שהוא של חומר כאמור או של מידע.

7. שלא לעסוק בכל דרך שהיא בעיסוק שיגרום לי להיות במצב של ניגוד עניינים עם עיסוקי במתן השירותים כאמור לעיל.

8. בכל מקרה שאגלה מידע כאמור השייך לכם ו/או הנמצא ברשותכם ו/או הקשור לפעילויותיכם, תהיה לכם זכות תביעה נפרדת ועצמאית כלפי בגין הפרת חובת הסודיות שלעיל.

עמוד 85 מתוך 90

חתימת המציע בראשי תיבות: \_\_\_\_\_:

9. הנני מצהיר כי ידוע לי ששימוש במידע שיגיע לידי במהלך ביצוע העבודה ומסירתו לאחר מהווים עבירה על פי חוק עונשין, התשל"ז-1997 וחוק הגנת הפרטיות, התשמ"א-1981.
10. התחייבותי זו לא תפורש כיוצרת קשר אישי מכל סוג שהוא ביני לבינכם.
11. מבלי לגרוע בזכאות המזמינה לפיצוי מלא בגין מלוא נזקיו בגין הפרת התחייבות זו, תזכה הפרת התחייבות זו על ידי הבקלן או מי מטעמו בפיצוי מוסכם ומוערך מראש מאת הקבלן, ללא צורך בהוכחת נזק, בסך 10,000 ש"ח.

תאריך

המציע/ הקבלן

(חתימת מורשה/מורשי החתימה  
+ חותמת המציע/ הקבלן)

### אישור עו"ד

אני הח"מ, עוה"ד \_\_\_\_\_, מאשר/ת בזאת, כי ביום \_\_\_\_\_ הופיע בפני  
מר/גב' \_\_\_\_\_ נושא/ת ת.ז. \_\_\_\_\_ מספר \_\_\_\_\_  
ו- מר/גב' \_\_\_\_\_ נושא/ת.ז. מספר \_\_\_\_\_ ולאחר שהזהרתי/ו  
הזהרתי אותם, כי עליו/עליהם לומר את אמת, וכי יהיה/יהיו צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם  
לא יעשה/ יעשו כן, אישר/ו את נכונות הצהרתו/ הצהרתם הנ"ל וחתם/ וחתמו עליה בפני.  
מר/גב' \_\_\_\_\_ ומר/ גב' \_\_\_\_\_ מוסמך/מוסמכים לחתום על  
תצהיר זה בשם המציע וחתימתו/ חתימתם מחייבת את המציע.

עו"ד, \_\_\_\_\_

### נספח 13 - תצהיר בדבר שימוש בתוכנות מקור

תאריך: \_\_\_\_\_

לכבוד

הוד השרון חברה כלכלית עירונית לפיתוח בע"מ (להלן: "המזמינה")

#### הנדון: תצהיר בדבר שימוש בתוכנות מקור

אני הח"מ, ת.ז. \_\_\_\_\_ לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזאת כדלקמן:

1. הנני נותן תצהיר זה בשם \_\_\_\_\_ שהוא הגוף המבוקש להתקשר עם המזמינה במסגרת מכרז זה (להלן: "המציע"). אני מכהן כ \_\_\_\_\_ והנני מוסמך/ת לתת תצהיר זה בשם המציע.

2. הריני להצהיר כי המציע מתחייב לעשות שימוש אך ורק בתוכנות מקוריות לצורך מכרז מס' \_\_\_\_\_ ולצורך ביצוע השירותים נשוא המכרז, ככל שהצעתו תוכרז כזוכה על ידי המזמינה.

3. זה שמי, להלן חתימתי ותוכן תצהירי דלעיל אמת.

תאריך

המציע/ הקבלן

(חתימת מורשה/מורשי החתימה  
+ חותמת המציע/ הקבלן)

#### אישור עו"ד

אני הח"מ, עוה"ד \_\_\_\_\_, מאשר/ת בזאת, כי ביום \_\_\_\_\_ הופיע בפני מר/גב' \_\_\_\_\_ נושא/ת ת.ז. \_\_\_\_\_ מספר \_\_\_\_\_ ולאחר שהוזהרתי/ה כי עליו/ה לומר את האמת, וכי יהיה/יהיו צפוי לעונשים בחוק אם לא יעשה/תעשה כן, אישר/ה את נכונות הצהרתו/ה הנ"ל וחתם/ה עליה בפני מר/גב' \_\_\_\_\_ מוסמך/ת לחתום על תצהיר זה בשם המציע וחתמתו/ה מחייבת את המציע.

עו"ד, \_\_\_\_\_

(שם מלא, חתימה וחותמת)

**אישור עו"ד**

אני הח"מ, עוה"ד \_\_\_\_\_, מאשר/ת בזאת, כי ביום \_\_\_\_\_ הופיע בפני  
מר/גב' \_\_\_\_\_ נושא/ת ת.ז. מספר ולאחר שהזהרתיו/ה כי עליו/ה לומר את האמת,  
וכי יהיה/יהיו צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/תעשה כן, אישר/ה את נכונות  
הצהרתו/ה הנ"ל וחתם/ה עליה בפני. מר/גב' \_\_\_\_\_ מוסמך/ת לחתום על תצהיר זה  
בשם קבלן המשנה וחתים/תו/ה מחייבת את קבלן המשנה.

## נספח 14 - טופס ערבות לקיום ההסכם (ערבות ביצוע)

לכבוד

הוד השרון חברה כלכלית עירונית לפיתוח בע"מ (להלן: "המזמינה")  
א.ג.נ.,

### הנדון: ערבות בנקאית מספר

על פי בקשת \_\_\_\_\_ מס' מזהה \_\_\_\_\_ (להלן: "המבקשים") אנו  
ערבים בזה כלפיכם לסילוק כל סכום עד לסך 30,000 ₪ (שלושים אלף שקלים חדשים) בתוספת הפרשי  
הצמדה למדד הנובעים מהצמדת הסך הנ"ל למדד כמפורט להלן (להלן: "הפרשי הצמדה"), בקשר עם מכרז  
פומבי מס' 03/2020 לביצוע עבודות תכנון, הקמה, אספקה, תפעול, תחזוקה וניהול של עמדות טעינה לרכבים  
חשמליים בהוד השרון, להבטחת ביצוע כל התחייבויותיהם על פי מסמכי המכרז וחווה ההתקשרות  
במסגרתו.

אנו מתחייבים לשלם לכם כל סכום או סכומים עד לסך הנ"ל בתוספת הפרשי הצמדה תוך 14 ימים מיום  
קבלת דרישתכם הראשונה בכתב שתגיע אלינו, מבלי להטיל עליכם לבסס או לנמק את דרישתכם בתהליך  
כלשהו או באופן כלשהו, או לדרוש את הסכום תחילה מאת המבקשים בתביעה משפטית או בכל דרך אחרת,  
ומבלי לטעון כלפיכם טענת הגנה כלשהי שיכולה לעמוד למבקשים בקשר לחיוב כלשהו כלפיכם.

אתם תהיו רשאים לדרוש מאתנו את תשלומי של הסכום הנ"ל בפעם אחת או במספר דרישות, שכל אחת  
מהן מתייחסת לחלק מהסכום הנ"ל בלבד, בתנאי שסך דרישותיכם לא יעלה על הסך הכולל הנ"ל.

במכתבנו זה:

"מדד" – משמעו מדד המחירים לצרכן כללי, המתפרסם על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה ולמחקר  
כלכלי.

הפרשי הצמדה יחושבו כדלקמן:

אם יתברר מתוך המדד שפורסם לאחרונה לפני כל תשלום בפועל, עפ"י ערבות זו (להלן: "המדד החדש") כי  
המדד החדש עלה לעומת המדד בגין חודש \_\_\_\_\_ שפורסם ביום \_\_\_\_\_ היינו  
נקודות (להלן: "המדד היסודי") יהיו הפרשי הצמדה סכום השווה להכפלת המדד החדש בסכום הקרן  
המצוין בדרישתכם הנ"ל מחולק במדד היסודי בניכוי סכום הקרן המקורי.

ערבות זו הינה בלתי חוזרת ובלתי תלויה ולא ניתנת לביטול.

ערבות זו תישאר בתוקפה עד \_\_\_\_\_ ועד בכלל.  
דרישה שתגיע אלינו אחרי \_\_\_\_\_ לא תענה.  
לאחר יום \_\_\_\_\_ ערבותנו זו בטלה ומבוטלת.

ערבות זו אינה ניתנת להעברה ולהסבה בכל צורה שהיא.

דרישה בפקסימיליה ו/או באמצעי אלקטרוני ו/או במברק לא תחשב כדרישה לעניין כתב ערבות זה.

\_\_\_\_\_ בנק

## נספח 15 – אישור על העדר קירבה משפחתית

לכבוד  
עיריית הוד השרון

### הנדון: הצהרה והתחייבות

הואיל ואני עומד להתקשר בחוזה עם המזמינה ו/או תאגיד שלעירייה שליטה בו, הנני מצהיר כלהלן:

א. אינני נמנה על אחד מאלה:

(1). קרוב משפחה (בן זוג, הורה, בן או בת, אח או אחות) של חברה/ מועצת העיר הוד השרון.

(2). סוכנו או שותפו של חבר מועצת העיר.

(3). בן זוגו שותפו או סוכנו של עובד עיריית הוד השרון

(4). תאגיד שבו יש לאחד מהמנויים בסעיף משנה (1) – (3) לעיל חלק העולה על עשרה אחוזים בהונו או ברווחיו. ואף אחד מהמנויים בסעיפי משנה (1) – (3) לעיל מנהל או עובד אחראי בתאגיד.

ב. הנני מצהיר כי ידועים לי הוראות פקודה העיריות האוסרות התקשרות בחוזה או בעסקה בין העירייה לבין חבר מועצה כאמור בסעיף א' לעיל וכן את ההוראות הקבועות בפקודה לגבי איסור על התקשרות בחוזה שבין העירייה לבין אחד המנויים בסעיף א' לעיל, וכן ידוע לי כי בנוסף לסנקציה הפלילית הצפויה למי שעובר על הוראות הפקודה, במקרה של כריתת חוזה בניגוד להוראות פקודת העירייה כאמור לעיל, ניתן החוזה לביטול על ידי העירייה על פי החלטתה או על פי החלטת השר ומשבוטל לא תהיה העירייה חייבת להחזיר את מה שקיבלה על פי החוזה ולא לשלם את שווי של מה שקיבלה.

ג. כמו כן הנני מצהיר ומתחייב כי אם יחול שינוי כלשהו בכל הקשור להצהרתי כאמור בסעיף א' לעיל, הנני מתחייב להודיע על כך לעירייה מייד עם קרות השינוי.

\_\_\_\_\_

חתימה וחותמת המציע

\_\_\_\_\_

תאריך