

מספרנו 291541

פרוטוקול החלטות

ישיבת מועצה מן המניין מס' 15/21
מיום רביעי, י"א בטבת תשפ"ב, 15.12.2021

חברים:

ראש העירייה	-	אמיר כוכבי
סגנית ומ"מ ראש העירייה	-	יעל עבוד ברזילי
סגנית ראש העירייה	-	כנרת אלישע כהן
סגן ראש העירייה	-	נאור שירי
חבר מועצה	-	רן יקיר
חברת מועצה	-	רינה שבתאי
חבר מועצה	-	מאיר חלוואני
חבר מועצה	-	יגאל שמעון
חברת מועצה	-	אביבה גוטרמן
חבר מועצה	-	אלון גלבע
חבר מועצה	-	רפי בן מרדכי
חבר מועצה	-	משה חנוכה
חברת מועצה	-	עדי ברמוחה
חברת מועצה	-	עדי פרילינג אנקורי
חבר מועצה	-	ארנון אברמוב
חבר מועצה	-	חיים שאבי

חסר:

חבר מועצה	-	נדב דואני
-----------	---	-----------

סגל:

מנכ"ל העירייה	-	רן היילפרן
גזבר העירייה	-	בנימין זיני
יועמ"ש העירייה	-	רונו ויניק
מבקר העירייה	-	משה שטיגליץ
מנהלת מחלקת תיאום ובקרה ומרכזת ישיבות מועצה	-	אתי ברייטברט
מ"מ מנכ"ל תאגיד מי הוד השרון	-	טל רוזו

סדר היום:

- א. שאילתות – (יונחו על שולחן המועצה)
- ב. העברות מסעיף לסעיף תקציב 2021
- ג. בקשה לעדכון מקורות מימון - תב"ר מס' 1489 - תוספת כיתות ביה"ס רבין ע"ס 10,000,000 ₪
- ד. בקשה להגדלה ועדכון מקורות מימון תב"ר מס' 1483 – קריית חינוך אנטרופוסופי ע"ס 5,000,000 ₪
- ה. בקשה לאישור עדכון תוכנית חומש לשנים 2019 – 2023 – תקציב מפעל הפיס
 - ו. עדכון ועדת השקעות
 - ז. דוח כספי רבעון 2 ינואר-יוני לשנת 2021
 - ח. בקשה לעדכון שם תאגיד מי הוד השרון
 - ט. אישור תבחינים לתמיכות בגופים ציבוריים לשנת הכספים 2022
 - י. בקשה לפתיחת חשבונות בנק חדשים לתיכון השקמים בהוד השרון – סמל מוסד 645382
 - יא. בקשה להיתר עבודת חוץ על מנת לקבל פרס
 - יב. הצעות לסדר

1. הצעה לסדר של חבר המועצה אלון גלבוש מיום 28.10.2021
הנושא: דיור בר השגה (דיור במחיר מטרחה)

2. הצעה לסדר של חבר המועצה אלון גלבוש מיום 28.10.2021
הנושא: שילוט באתר עבודות בנייה

3. הצעה לסדר של חבר המועצה יגאל שמעון מיום 5.11.2021
הנושא: ביטול דוכני מפעל הפיס

4. הצעה לסדר של חבר המועצה משה חנוכה מיום 9.11.2021
הנושא: תקצוב תכנית עירונית למאבק בתאונות הדרכים

פרוטוקול החלטות - ישיבת מועצה מן המניין 15/21 מיום 15.12.2021

א. שאילתות

1. מדוע אחרי שנים של הזנחה של בריכת גלי רון העירייה לא יוצאת עם תוכנית מוגדרת ומתוקצבת לשיקום המועדון, ומשתפת בכך את המנויים והתושבים?

תשובה:

בריכת גלי רון הינה מתקן ותיק בן עשרות שנים המצריך טיפול עומק ומחייב השקעות נרחבות על מנת להעמידו במצב תקין וראוי לשימוש.
לאור העובדה שבמשך שנים ארוכות לא נהגתה שום תוכנית עבור שיפוץ עומק או חידוש המבנה אך כן נשפכו בקדנציות קודמות מיליוני שקלים מכספי ציבור פועלת הנהלת העירייה לייצר תוכנית שתאזן את ההפסדים, למקסם את ההשקעה ותיתן מענה לצרכי הציבור.
העירייה באמצעות החברה הכלכלית, שכרה צוות מקצועי אשר ביצע בדיקות מקצועיות מגוונות וכן סקרי יציבות, תשתיות וחשמל, במטרה לקבל תמונה מפורטת של מצב המבנה הנוכחי. בדיקות אלו העידו על כך שעל מנת להביא את המבנה למצב ראוי, אין מנוס מביצוע שיפוץ עומק או הריסה ובניה להסדרה יסודית של מצב המבנה.
כחלק מבחינת היתרונות והחסרונות הטמונים באפשרויות השיפוץ של המבנה הנוכחי אל מול הריסה ובניה הוקם צוות תכנון להכנת חלופות בינוי וכן בהכנת פרוגרמה אשר תכיל את מלוא השימושים המיועדים למרכז ובהם מרכז ספורט, בריכת שחייה, בריכת פעוטות, חדרי חוגים, חדר כושר, מלתחות ושירותים נלווים ותציג את אפשרויות ומשמעויות המימון.
הואיל והליך התכנון ממושך, העירייה פועלת בכדי למנוע השבתה של פעילות המתקן הנוכחי, ועל כן מתבצעות במתקן הקיים עבודות בטיחות בלבד שתכליתן להבטיח את בטיחות המנויים.
אשר על כן ועל מנת שלא לפגוע בציבור המנויים, סוכם עם המפעיל "חופש נופש וספורט בע"מ" על הארכת הסכם ההפעלה לשנה נוספת, קרי עד ליום 31.08.22.
עם קבלת החלטה רשמית על הפרוגרמה הנבחרת עבור מרכז הספורט החדש, ועם השלמת הליכי התכנון לביצוע הפרויקט, תימסר הודעה מפורטת לכלל ציבור התושבות והתושבים, לרבות מנויי מרכז הספורט.

2. אילו פעולות נוקטת העירייה למול המחסור החמור בסייעות בגני בילדים/ בצהרונים ולילדי החינוך

המיוחד?

תשובה:

מחסור בסייעות הנה בעיה ארצית בעלת מאפיינים רבים ובהם אי הגדרת המקצוע והסכמי שכר מגבילים.
חוק החינוך המיוחד והצורך בסייעות רפואיות לילדים הסובלים מאלרגיות הכפיל את הביקוש לסייעות בכל הרצף.
העירייה פועלת לגיוס בכל הכלים האפשריים ובמקביל מקדמת פעילות רבה להגדרת המקצוע וחיזוק תחושת השייכות בגיבוש, הכשרות וחניכה כמו גם בבחינת מודל שכר עדכני.
בנוסף מעורבת הנהלת העירייה בדיונים מול מרכז השלטון המקומי, הסתדרות המעו"ף, משרד האוצר ומשרד החינוך לתיקון הסכמי השכר, להגדרת המקצוע ולהענקת גמישות גבוהה יותר לרשויות המקומיות.



3. כמה כסף שילמה עיריית הוד השרון בשנה האחרונה על שכירות אולם מופת (לרבות השקעות ושיפוץ במבנה) וכמה אירועים או מופעים נערכו במבנה בתקופת זמן זו?

תשובה:

הסכם הפעלה למופ"ת, נחתם עם חברת אלומה ב-03.06.21.
עלות שיפוצים בתקופת הזמן הזאת 29,610 ש"ח עלות שכירות שנתית על פי ההסכם שנחתם טרום הקורונה 787,644 ש"ח. ב-01.06.21 הוסרו מגבלות התו הירוק/סגול, כשבועיים לאחר מכן החל הגל הרביעי של הקורונה. עד כה התקיימו 22 אירועים.

4. מדוע העירייה אינה מכשירה מבנים שנבנו בבתי ספר ובמוסדות ציבור בהתאם לחוק התכנון והבנייה?

תשובה:

מנהל הנדסה מקיים סקר עבירות בנייה ברחבי העיר, כחלק מהסקר מתבצעת בדיקה גם על מבני ציבור ומוסדות החינוך, ככל שיתגלו בעיות בנייה ישנות הן יטופלו בהתאם לתכנית העבודה.

ב. העברות מסעיף לסעיף תקציב 2021

הצבעה:

בעד (14) - אמיר כוכבי, יעל עבוד ברזילי, נאור שירי, רן יקיר, רינה שבתאי, כנרת אלישע כהן, מאיר חלוואני, עדי פרילינג אנקורי, חיים שאבי, יגאל שמעון, יוסי שאבי, עדי ברמוחה, אביבה גוטרמן, רפי בן מרדכי
נגד (2) - אלון גלבוע, משה חנוכה

החלטה מס' 339/21:

מועצת העיר מאשרת את עדכון מס' 5 לתקציב 2021 כמפורט בנספח המצורף להזמנה.

מסגרת התקציב משתנה ועומדת ע"ס 585,580,000 ₪.

מספר המשרות בעירייה משתנה ל-1,627.5

ג. בקשה לעדכון מקורות מימון - תב"ר מס' 1489 - תוספת כיתות ביה"ס רבין ע"ס

10,000,000 ₪

עדכון מקורות מימון: קרן פיתוח במקום הלואה סך 3,000,000 ₪

מקורות מימון לאחר עדכון: קרן פיתוח 10,000,000 ₪.

התב"ר אושר בעבר:

ישיבה מס' 11 מיום 28/7/21 ע"ס 10,000,000 ₪. מקורות מימון: קרן פיתוח 7,000,000 ₪, הלואה

3,000,000 ₪.

ישיבה מס' 12 מיום 25/11/20 ע"ס 10,000,000 ₪. מקורות מימון: קרן פיתוח.

הצבעה:

בעד פה אחד (16) - אמיר כוכבי, יעל עבוד ברזילי, נאור שירי, רן יקיר, רינה שבתאי, כנרת אלישע כהן, מאיר חלוואני, עדי פרילינג אנקורי, חיים שאבי, יגאל שמעון, יוסי שאבי, עדי ברמוחה, אביבה גוטרמן, אלון גלבוע, רפי בן מרדכי, משה חנוכה

החלטה מס' 340/21:

מועצת העיר מאשרת את הבקשה לעדכון מקורות מימון - תב"ר מס' 1489 - תוספת כיתות ביה"ס רבין

ע"ס 10,000,000 ₪

לשכת מנכ"ל עיריית הוד השרון

מחלקת תאום ובקרה
ורכוז ישיבות מועצת עיר



ד. בקשה להגדלה ועדכון מקורות מימון תב"ר מס' 1483 – קרית חינוך אנטרופוסופי

ע"ס 5,000,000 ₪

הגדלה מ 5,000,000 ₪ ל 10,000,000 ₪

עדכון מקורות מימון: הלוואה במקום קרן פיתוח סך 3,000,000 ₪

קרן פיתוח הגדלה מ 1,000,000 ₪ ל 3,000,000 ₪

מקורות מימון לאחר עדכון: קרן פיתוח - 3,000,000 ₪.

הלוואה – 7,000,000 ₪ (4,000,000 הלוואה 1 + 3,000,000 הלוואה 2)

התב"ר אושר בעבר:

ישיבה מס' 5 מיום 24/6/20 ע"ס 5,000,000 ₪. מקורות מימון: קרן פיתוח 1,000,000 ₪,

הלוואה 4,000,000 ₪.

הצבעה:

בעד פה אחד (16) – אמיר כוכבי, יעל עבוד ברזילי, נאור שירי, רן יקיר, רינה שבתאי, כנרת אלישע כהן, מאיר חלוואני, עדי פרילינג אנקורי, חיים שאבי, יגאל שמעון, יוסי שאבי, עדי ברמוחה, אביבה גוטרמן, אלון גלבו, רפי בן מרדכי, משה חנוכה

החלטה מס' 341/21:

מועצת העיר מאשרת הגדלה ועדכון מקורות מימון תב"ר מס' 1483 – קרית חינוך אנטרופוסופי
ע"ס 10,000,000 ₪

ה. בקשה לאישור עדכון תוכנית חומש לשנים 2019 – 2023 – תקציב מפעל הפיס

הצבעה:

בעד פה אחד (16) – אמיר כוכבי, יעל עבוד ברזילי, נאור שירי, רן יקיר, רינה שבתאי, כנרת אלישע כהן, מאיר חלוואני, עדי פרילינג אנקורי, חיים שאבי, יגאל שמעון, יוסי שאבי, עדי ברמוחה, אביבה גוטרמן, אלון גלבו, רפי בן מרדכי, משה חנוכה

החלטה מס' 342/21:

מועצת העיר מאשרת את עדכון מענקי מפעל הפיס (תוכנית חומש) לשנים 2019-2023 בסך 16,000,000 ₪.

ו. עדכון ועדת השקעות

אין הצבעה – פעילות ועדת ההשקעות הוצגה לחברי המועצה בישיבה זו.

ז. דוח כספי רבעון 2 ינואר-יוני לשנת 2021

אין הצבעה - הדוח הכספי הוצג לחברי המועצה בישיבה זו.

ח. בקשה לעדכון שם תאגיד מי הוד השרון

הצבעה:

בעד (12) – אמיר כוכבי, יעל עבוד ברזילי, נאור שירי, רן יקיר, רינה שבתאי, כנרת אלישע כהן, מאיר חלוואני, עדי פרילינג אנקורי, חיים שאבי, יגאל שמעון, יוסי שאבי, עדי ברמוחה
נגד (3) – אביבה גוטרמן, אלון גלבו, משה חנוכה
מנע (1) – רפי בן מרדכי

החלטה מס' 343/21:

מועצת העיר מאשרת עדכון ושינוי שם תאגיד המים ל: "מיה- המים של הוד השרון" בע"מ.

* ראש העירייה מבקש ממ"מ מנכ"ל תאגיד המים הגב' טל רוסו להציג בישיבת המועצה הבאה את הליך המיתוג כולו, יחד עם התוצרים מעבר לשינוי השם.

ט. בקשה להיתר עבודת חוץ על מנת לקבל פרס במקרים מיוחדים (סעיף 180 (א) (ב) לפקודת העיריות (נוסח חדש) ל- א.ב.

הצבעה:

בעד פה אחד (15) – אמיר כוכבי, יעל עבוד ברזילי, נאור שירי, רן יקיר, רינה שבתאי, כנרת אלישע כהן,

לשכת מנכ"ל עיריית הוד השרון

מחלקת תאום ובקרה
ורכוז ישיבות מועצת עיר



מאיר חלוואני, עדי פרילינג אנקורי, חיים שאבי, יגאל שמעון, עדי ברמוחה, אביבה גוטרמן, אלון גלבו, רפי בן מרדכי, משה חנוכה
*יוסי שאבי לא השתתף בהצבעה
החלטה מס' 344/21:

מועצת העירייה מאשרת את הבקשה של א.ב. לעסוק בעבודת חוץ גם על מנת לקבל פרס. אישור היתר זה יהיה בתוקף עד לתאריך 14.12.2022

י. בקשה לפתיחת חשבונות בנק חדשים לתיכון השקמים בהוד השרון – סמל מוסד 645382

בנק הפועלים, סניף 626, דרך רמתיים 71 הוד השרון

1. חשבון הרשות - מורשי חתימה:

מנהל בית הספר שירן רות דור
מזכירת בית הספר מיכל כהן

2. חשבון הורים - מורשי חתימה:

מנהל בית הספר שירן רות דור
מזכירת בית הספר מיכל כהן
נציג ההורים אורן ברקאי

חתימת מנהלת בית הספר בצירוף חתימת מזכירת בית הספר או חתימת נציג ההורים בצירוף חותמת בית הספר תחייב את חשבון הבנק.

הצבעה:

בעד פה אחד (14) - אמיר כוכבי, יעל עבוד ברזילי, נאור שירי, רן יקיר, רינה שבתאי, כנרת אלישע כהן, מאיר חלוואני, יגאל שמעון, יוסי שאבי, עדי ברמוחה, אביבה גוטרמן, אלון גלבו, רפי בן מרדכי, משה חנוכה * עדי פרילינג אנקורי וחיים שאבי לא נכחו בהצבעה

החלטה מס' 345/21:

מועצת העיר מאשר פתיחת חשבונות בנק לתיכון השקמים בהתאם למפורט לעיל.

יא. אישור תבחינים לתמיכות בגופים ציבוריים לשנת הכספים 2022

הצבעה:

בעד (11) - אמיר כוכבי, יעל עבוד ברזילי, נאור שירי, רן יקיר, רינה שבתאי, כנרת אלישע כהן, מאיר חלוואני, יגאל שמעון, עדי ברמוחה, אביבה גוטרמן, רפי בן מרדכי
נמנע (2) - אלון גלבו, משה חנוכה
* עדי פרילינג אנקורי, חיים שאבי ויוסי שאבי לא נכחו בהצבעה

החלטה מס' 346/21:

מועצת העירייה מאשרת את התבחינים לתמיכה בגופים ציבוריים לשנת הכספים 2022.
(דבר ראש העיר: לשנה הבאה, ההצעות לשינויים בתבחינים יוגשו עד סוף חודש יולי ובחודש אוגוסט
יאושרו במועצה ויפורסמו) בהתאם לחוזר מנכ"ל של משרד הפנים 4/2006.

*ישיבת המועצה הסתיימה בתום 4 שעות ושאר הנושאים בסדר היום לא נידונו.

אתי ברייטברט
מרכזת ישיבות מועצה

אמיר כוכבי
ראש העירייה