

עיריית הוד השרון



תמלול ישיבת מועצה שלא מן המניין מס' 19/24

מיום שני, כ"א בכסלו תשפ"ה, 30.12.2024

עיריית הוד השרון

ישיבת מועצה שלא מן המניין מס' 19/24
מיום שני, כ"ט בכסלו תשפ"ה, 30.12.2024

חברים:

ראש העירייה	-	אמיר כוכבי
חברת מועצה	-	יעל עבוד ברזילי
חברת מועצה	-	רלי גבע
חבר מועצה	-	רן יקיר
חברת מועצה	-	עו"ד יהל בן נר
חבר מועצה	-	מוטי ליטר
חבר מועצה	-	נדב דואני
חברת מועצה	-	ורדית ארדי גד
חבר מועצה	-	ערן פרלמן
חבר מועצה	-	ד"ר אלון גלבו
חבר מועצה	-	יואב יחיעם
חבר מועצה	-	אייל כוכבא
חברת מועצה	-	מעין דלל מזרחי
חבר מועצה	-	חיים אליהו שאבי

חסרים:

חבר מועצה	-	ארנון אברמוב
חבר מועצה	-	דוד ביטון
חברת מועצה	-	עו"ד כנרת אלישע כהן

סגל:

מנכ"ל העירייה	-	רועי תומר
מנכ"ל העירייה היוצא	-	רן היילפרן
היועץ המשפטי לעירייה	-	רונן יואל ויניק
גזבר העירייה	-	בנימין זיני
מבקר העירייה	-	משה שטיגליץ
יועץ כלכלי	-	רו"ח ניר נתמני
מרכז ישיבות המועצה	-	הוד גולני

על סדר היום:

א. בקשה לדיון חוזר בהחלטת מועצת העיר לאשר את חוק העזר להוד השרון (שמירה, אבטחה וסדר ציבורי), תשפ"ד – 2024.

א. בקשה לדיון חוזר בהחלטת מועצת העיר לאשר את חוק העזר להוד השרון (שמירה, אבטחה וסדר ציבורי), תשפ"ד – 2024.

הוד גולני: אנחנו בישיבה 19-24-

נדב דואני: התב"ר, הצבענו.

ערן פרלמן: זה היה עכשיו על החח"ד.

אמיר כוכבי: הצבעת בעד, אתה לא זוכר?

הוד גולני: חברים, אנחנו עכשיו פותחים את ישיבה מס' 19-24.

דיון מיוחד. בקשה לדיון חוזר בהחלטת מועצת העיר לאשר את חוק העזר להוד השרון (שמירה, אבטחה וסדר ציבורי) תשפ"ד 2024-

יואב יחיעם: רגע, שאלה ליועמ"ש. האם מותר לקיים ישיבה באיחור של 3 שעי?

אמיר כוכבי: היא לא באיחור של 3 שעי.

יואב יחיעם: למה? הזימון היה ב-20:00.

רון יואל ויניק: אבל זו ישיבה חדשה.

יואב יחיעם: נו, אני יודע. אבל הזימון היה ל-20:00.

רון יקיר: לא. נכתב שהיא מיד אחרי ישיבת התקציב.

רון יואל ויניק: נכתב שהיא אחרי הישיבה.

יואב יחיעם: נכון. ואח"כ הסתכלתי. בהתחלה אני גם טעיתי בזה, ואמרתי, ביקשתי שעה. ואח"כ ראיתי שהיה כתוב 20:00-

הוד גולני: יש אבל הבהרה בהזמנה-

רון יקיר: אתה רק רוצה לטרפד ישיבות כל הזמן. אל תבוא אליהן. אתה פשוט רוצה לבטל. כל הזמן לבטל-

יואב יחיעם: תודה. אבל עוד לא הוסמכת להיות יועמ"ש. אני רוצה לדעת. אתה מבין-

אלון גלבוש: לכם זה לא מעניין, זה לא מעניין-

אמיר כוכבי: אלון, כולה ביקשת דחייה. אמרנו שהיא תהיה אחרי ישיבת התקציב. חלאס, די.

אלון גלבוש: קודם כל, אז אני רוצה שתדייק.

הוד גולני: רגע. אבל רק תנו לי להקריא את דברי ההסבר-

אלון גלבוש: לא. ביקשנו דיון חוזר-

אמיר כוכבי: בסדר.

אלון גלבוש: אבל בלי קשר לדיון חוזר, משרד הפנים הרי החזיר את חזרה, את חוק העזר-

אמיר כוכבי: לא, הוא לא החזיר. אתה טועה-

אלון גלבוש: והוא ביקש שנצביע עליו.

אמיר כוכבי: זה לא נכון.

אלון גלבוש: אל תגיד שלא. זה מופיע. תפתח ותראה. אתה רוצה לראות? הנה, תראה מה שהוד שלח לנו.

אמיר כוכבי: די, די. בואו, תן לו להציג, תעלו את הדברים, נשאל שאלות, נענה תשובות, ובואו נתקדם.

הוד גולני: טוב, אני מקריא את דברי ההסבר. פקודת העיריות קובעת כי רשות מקומית מוסמכת להסדיר עניינים של שמירה, אבטחה וסדר ציבורי בתחומה. וכן, לגבות היטל בשל כך, וזאת באמצעות חוק עזר שמסדיר זאת. מטרת היטל השמירה הינה הגברת האבטחה והביטחון בתחום העיר, וזאת לטובת שיפור הביטחון האישי של התושבים. תעריף ההיטל נקבע ע"י שקלול מכלול עלויות השמירה וסך הנכסים אשר מוגדרים כחייבים תשלום לפי חוק העזר העירוני, ובהתאם לתכנית השמירה המפרטת את צרכי האבטחה והעלויות הכרוכות ביישומה.

חוזר מנכ"ל משרד הפנים 3-2013 מסדיר את אופן

אישורו של חוק עזר לשמירה ברשויות מקומיות. בהתאם לחוזר המנכ"ל, על הרשות המקומית לגבש תכנית אבטחה מול המנהל לשירותי חירום במשרד הפנים. לאחר קבלת אישור עקרוני מהמנהל לשירותי חירום. על הרשות להציג את התחשיב ואת תכנית השמירה לדיון במליאת מועצת העיר. לאחר דיון במליאת המועצה, ובכפוף לאישורה, מועבר החוק לאישורו של משרד הפנים. לאחר אישורו של משרד הפנים, מועבר החוק לפרסום ברשומות.

תכנית השמירה בהוד השרון מותאמת לצרכי הרשות. לאחר דיון במליאת המועצה, ובכפוף לאישורה, מועבר החוק לאישורו של משרד הפנים. לאחר אישורו של משרד הפנים, מועבר החוק לפרסום ברשומות. תכנית השמירה בהוד השרון מותאמת לצרכי הרשות, ומטרתה לספק שירותי ביטחון ושמירה בשטחי הרשות, באמצעות שמירה ואבטחה במרחב הציבורי, ושמירת הסדר הציבורי. העלאה ושיפור רמת הביטחון של בעלי עסקים, ובשטחי מגורים. הגברת האכיפה וסיוע למשטרת ישראל בפעולותיה לשמירת שלום הציבור. אבטחת אירועים המוניים בשטחי הרשות, והפעלת מוקד רואה. תכנית השמירה והאבטחה שאותה נועד ההיטל לממן, משקפת את הוצאת העירייה בגין שמירה, אבטחה וסדר ציבורי, וכוללת רכבי סיור, אשר יסיירו ברחבי הרשות 24/7 ע"י 27 סיירים ב-3 רכבי סיור, פלוס רכב תגבור, פלוס 3 אופנועי סיור במשמרות בוקר, צהריים וערב.

מוקדנים שיצפו במצלמות, ויעדכנו את הסיירים על כל אירוע חריג 24/7. מנהל אגף חירום וביטחון שיהיה אמון על ניהול כלל מערך השמירה בעירייה. וקב"ט מוסדות חינוך, שתפקידו יהיה לסייר במוסדות החינוך, לפקח, ולבחון את תפקודם את המאבטחים, הסיירים והשומרים הנייחים. שיטת החישוב של ההיטל גורמת לכך שבעלי נכסים שנהנים משירותי השמירה הניתנים ע"י העירייה, משלמים ומשתתפים

באופן ממוצע במימון כלל הוצאות שירותי השמירה לפי הנוסחה הבאה, שנקבעה ע"י משרד הפנים. A חלקי B חלקי C. כאשר A, שווה עלות שנתית של מערך השמירה לצורך חיוב בהיטל. B שווה שטח הנכסים. C שווה שיעור הגבייה הצפוי. נערך תחשיב באשר לגובה היטל השמירה ע"י משרד רו"ח חיצוני שמתמחה בכך, בהובלת גזברות העירייה ואגף הביטחון. התחשיב נערך בהתאם להנחיות שבחוזר מנכ"ל משרד הפנים 3-2013.

התעריף המקסימלי המותר לפי חוזר מנכ"ל משרד הפנים 3-2013, אשר עודכן בשנת 2016, הינו 2.61 ₪ למ"ר. לתעריף זה יש להוסיף את עדכון המדד, כך שהתעריף המקסימלי עומד על 2.76 ₪ למ"ר. התעריף למ"ר בהוד השרון בהתאם לתחשיב שנערך כאמור, לאחר חישוב העלויות והשטחים, הינו 2.55 ₪ למ"ר לשנה. קרי, נמוך מהתעריף המקסימלי. מצורפים תכנית השמירה והתחשיב. וכן נוסח חוק העזר המוצע. חוק עזר להוד השרון שירותי שמירה ואבטחה תשס"ב 2002, שחוקק בשנת 2022, אינו תואם את הנחיות חוזר מנכ"ל משרד הפנים 8-2019, באשר לחוקי עזר כאלו. ואינו מיושם בשנים האחרונות, יבוטל במסגרת חוק העזר החדש, אותו מתבקשת המועצה לאשר. מועצת העיר מתבקשת לאשר את חוק העזר, וכאמור בכפוף לאישורה יועבר נוסח החוק בצירוף התחשיב, ופרוטוקול הדיון במועצה לאישור משרד הפנים כנדרש. תכנית השמירה וטיוטות חוק העזר צורפו. הצעת ההחלטה הינה. מועצת העיר מאשרת את חוק העזר להוד השרון שמירה, אבטחה וסדר ציבורי התשפ"ד 2024, ואת סכום תעריף ההיטל בסכום של 2.551 ₪ למ"ר הבנוי בנכס לשנה, ואת תוקפה של מגבלת הגבייה שבסעיף 8 לחוק, כך שהחל מיום 1.3.2029, יד' באדר תשפ"ט, הטלת היתר השמירה לפי חוק העזר טעונה אישור של מליאת המועצה ושר הפנים.

- אלון גלבוע:** אתה יכול להעלות, הוד, אתה החוק?
- הוד גולני:** את החוק? כן.
- אלון גלבוע:** את חוק העזר המתוקן.
- אייל כוכבא:** מה זה התאריך שנקבתם פה?
- אמיר כוכבי:** לוחות הזמנים. שאז אמרנו, אנחנו אמרנו 5 שנים, משרד הפנים-
- רון יואל ויניק:** למעשה, מגבלת גבייה.
- בני זיני:** מגבלת גבייה.
- אמיר כוכבי:** שאז תצטרך לאשר שוב. אני אציין שיש הבהרות שעולות. קיבלנו בהמשך לשיח גם של חברי מועצה פה, גם שיח שלי עם אלון, וחלקים נוספים. יש כל מיני הנחות שאנחנו בודקים מול משרד, את היכולת לממש אותן. על פניו, זה נראה שהיא לא קיימת. אבל אנחנו כן מעבירים את זה לבדיקה מדויקת. וככל שהמשרד יאשר לנו את ההנחות האלה, זה כמובן יגיע לאישור ולעדכון של האגרה. מדובר על הנחות שתואמות, אני מניח, ערכים שכולנו חושבים. גם הנחות צורך, גם הנחות מילואים, גם הנחות, למעשה תואם דברים שקיימים בארנונה.
- אנחנו נעביר את זה מסודר למשרד הפנים בבקשה להתייחס לזה באופן ישיר, כי התשובות שקיבלנו עד כה הן לא הבשילו לכדי דיוק כבר לאישור הזה. השאלה למה אנחנו מאשרים את זה עכשיו. זה בתוך התקציב, זה חלק מהדבר הזה. זה דיון חוזר. ברור לנו שבמסגרת הגדולה של הדברים, אין לזה השלכות משמעותיות. אנחנו מזכירים שהנחות, ככל שניתנות, בעצם מקוזזות בעצם מתעריפים אחרים שמושפעים מזה. ולכן המסגרת לא אמורה להשתנות.
- הוד גולני:** שתי תוספות רק לדברי ההסבר, שנייה אחת. שתי הבהרות. 1, ניתן להשתמש בסכומים שנגבו כהיטל או אגרת שמירה כאמור אך ורק למימון שירותי שמירה, אבטחה וסדר ציבורי בתחומה, עבור הנושאים שנקבעו

בסעיף 24933 לפקודת העיריות. 2, הכספים הנגבים ינוהלו בידי גזבר העירייה באופן שיאפשר מעקב אחרי התקבולים, מכל מקור וההוצאות שהוצאו למטרות השונות. הגזבר יגיש למועצה אחת לשנה דין וחשבון על התקבולים וההוצאות כאמור, ועל הנושאים שלמימנם הוצאו. שאלות.

אלון גלבע:

טוב. קודם כל, חוק עזר העירוני הזה עבר שינוי, ושינוי לטובה. נוספו בו הרבה סעיפים שלא היו בהצבעה הקודמת. חוץ מזה, אני רוצה להתייחס למה שאמיר אמר. אני העברתי גם לכל חברי המועצה את ההנחות שאנחנו מבקשים. שאני מבין שהעירייה תבדוק את זה מול משרד הפנים. ואני חושב שהחוק הזה בסדר, והוא ממצה את ההליך.

סיימת?

יואב יחיעם:

כן.

אלון גלבע:

אני לא הצלחתי להבין על אותו סעיף שבזמנו הלנו עליו, על הנושא של כמה בסופו של דבר מהכסף הזה, מה-9,500,000 ש' הולך בסופו של דבר כתוספת לביטחון, שלסעיפים שלא היו, או לסכומים שלא היו בתקציב 2024.

יואב יחיעם:

במונחים שנתיים, כ-4,000,000 ש'. בתקציב 2025, כ-2,800,000 ש', כי זה מחלקיות שנה ולא שנה מלאה.

בני זיני:

מונחים-

יואב יחיעם:

מונחים שנתיים, כ-4,000,000 ש'. בגלל שהתהליך יסתיים אני מניח בסוף ינואר, אז בתקציב 2025 נכנס חלקיות של אגרת השמירה, וזאת תוספת של בערך קצת פחות מ-3,000,000 ש'.

בני זיני:

אז איך זה עומד אל מול הקביעה של חוזר מנכ"ל, מרץ-

יואב יחיעם:

ראש העיר התייחס לזה עכשיו.

בני זיני:

מה?

יואב יחיעם:

בני זיני: שזה בדין ודברים עם משרד הפנים. הוא התייחס לזה באמירה שלו עכשיו.

אמיר כוכבי: לא, זה היה הנחות.

בני זיני: לא רק הנחות. אמרת גם לפני. אמרתי, אבל איך מתייחס למה הזה?

יואב יחיעם: איך הוא מתייחס? יש את הטופס שהוא מבקש מכם למלא, שלמעלה כתוב במפורש, אתה צריך לציין רק את ההוצאות שמעבר למה שיצא, מה שמומן באמצעות ארנונה. זאת אומרת, זה צריך להיות רק מעבר. ועכשיו אתה אומר, מתוך 9,500,000 ₪, אני לא זוכר אם אמרת 5,500,000 ₪ או-

בני זיני: לא. יש בגדול 7,000,000 ₪ שכבר מעוגנים, ממומנים כבר. ועוד תוספת של כ-4,000,000 ₪. הכל במונחים שנתיים. סה"כ כ-11,000,000 ₪, זה מה שאתה רואה פה. והנושא הזה, אם זה מארנונה, לא מארנונה, זה עדיין בדין ודברים מול משרד הפנים.

יואב יחיעם: כן. אבל בעצם מה שאנחנו אומרים פה, זה שאנחנו מגדילים ארנונה דה פקטו, כן? זה כאילו פשוט אתה קורא לזה בשם אחר, אבל אתה מממן את הארנונה. את התוספת-

אמיר כוכבי: אם זה היה מגדיל את הארנונה, זה היה בבסיס התקציב.

יואב יחיעם: אתה מגדיל ארנונה. אתה מגדיל, אתה עוד פעם, אתה קורא לזה אגרת שמירה, אבל אתה מגדיל ארנונה.

אמיר כוכבי: באמת שאפשר להימנע מהשיח. הסברתי את זה כבר בזה. אחת הסיבות שבגינן אנחנו מביאים מחדש את אגרת השמירה, ולא דווקא מעלים ארנונה, כי הארנונה-

ערן פרלמן: רמה"ש, אמיר, רגע.

אמיר כוכבי: אני עוקב. אם יגיע, יש לנו פה זה, הכל טוב. הסיבה שבגינה אנחנו מביאים את זה שוב, ואנחנו ביטלנו את זה, וגם על זה יש שיח מול משרד הפנים. הסיבה

שאנחנו מביאים את זה כאגרת שמירה ולא כארנונה, היא כי ארנונה אח"כ אתה לא תוכל להוריד. אנחנו נמצאים מבחינתנו כהנהלת עירייה, בנקודת זמן שמחייבת אותנו אל מול ההוצאות הגדולות, לייצר, להחזיר בחזרה את הסעיף הזה, כדי לתת את המענים לדברים האלו. יכולנו להביא את זה במקום זה בעוד 2% תוספת לארנונה-

למה 2%? זה 4%.

יואב יחיעם:

3%, 4%, 5%, 10%. זה לא משנה-

אמיר כוכבי:

אבל אתה צריך להגיד לציבור שאנחנו מעלים ארנונה. שאם צריך להעלות ארנונה, אז בוא נעלה את הארנונה. אבל למה אנחנו משחקים במספרים, כדי להגיד-

יואב יחיעם:

אבל אני מבין שזאת הגישה שלך. אני לא חושב, כי אני יודע כמה קשה להוריד ארנונה. ואני יודע שלהוריד את זה יכול להיות לנו יותר קל-

אמיר כוכבי:

אבל זה שני ויכוחים שונים לגמרי. זה שני דברים שונים לגמרי. אתה בסופו של דבר, התושב ישלם תוספת של לא 5.3%, אלא כמעט 9.5%-

יואב יחיעם:

תוספת שהיא מוצדקת בשנת מלחמה, אל מול ההוצאות שאנחנו מוציאים מהתקציב השוטף, ואל מול התגבורת שאנחנו רוצים לתת-

אמיר כוכבי:

בסדר. אבל אתה צריך להיות שקוף עם התושב, ולא לערבב אותו-

יואב יחיעם:

אני שקוף עם התושב.

אמיר כוכבי:

וזה מה שאנחנו עושים פה. אנחנו מערבבים את התושבים, ואומרים להם, לא, אנחנו מעלים רק ב-5.4%

יואב יחיעם:

רק אתה מערבב את התושבים.

אמיר כוכבי:

אנחנו אומרים להם כמה אחוזים, ואומרים להם כמה תשלמו. מה הבעיה עם זה?

רן יקיר:

יואב יחיעם: כי הרבה יותר קל לבוא ולקחת את המספר הזה, ולהגיד, אנחנו מעלים ארנונה ב-5.4%, ויש אגרת שמירה. אתה יודע כמה אגרת שמירה?

רן יקיר: זה בדיוק מה שאמרנו, כי יש גם אגרת שמירה.

יואב יחיעם: אבל זה מה שיקרה, זה מה שיקרה, זה מה שיקרה.

אמיר כוכבי: אתה עכשיו בדיון שני, אחרי שזה כבר פורסם לציבור, כשיש חשבון נפרד לדבר הזה. זה לא נטמע לך בארנונה. אתה מרוב שאתה אנטי, אתה לא מסוגל לראות את התהליכים-

יואב יחיעם: ...בסופו של דבר אתה משלם את התוספת הזאת.

אמיר כוכבי: הפוך. אם הייתי מעלה ארנונה, לא הייתי חייב לצבוע את זה, לא לביטחון, ולא לסיור, ולא לשום דבר. הייתי מעלה ארנונה וזהו.

יואב יחיעם: אבל זה בדיוק מה שאתה עושה, אתה לא צובע.

אמיר כוכבי: לא. יש חשבון נפרד לדבר הזה-

יואב יחיעם: אבל אתה לא צובע.

אמיר כוכבי: הרגע-

יואב יחיעם: אבל מה זה משנה, אם החשבון הזה מממן את ההוצאות שהיו לך בסופו, למה אתה לא מבין? אני אסביר לאט יותר, כי אני יודע שזה קשה בגלל השעה. אם החשבון הזה בסופו של דבר מוריד לך את הוצאות הביטחון, ואתה לא מעלה את הוצאות הביטחון מעבר ל-2,000,000 ש"ח-

מוטי ליטר: אבל יש לך פה הגברה של שמירה. למה אתה אומר שלא-

יואב יחיעם: לא, בסדר, ב-2,000,000 ש"ח. אני אומר, ב-2,000,000 ש"ח אתה מגביר את אגרת השמירה, זה אני אומר סבבה. אבל כל השאר, זה ארנונה. למה לא? זה בדיוק ארנונה.

מוטי ליטר: אמיר הסביר לך שעדיף לעשות את זה ככה, כי כבר גם הייתה-

אמיר כוכבי: לא, אבל זה גם לא נכון. עזוב, זה לא. אם זה היה נכון, הם לא היו מאשרים את זה-

יואב יחיעם: אבל זה ערבוב. אנחנו מערבבים את הציבור.

אייל כוכבא: אבל שנייה. התושב שמשלם תוספת על שמירה, לא מקבלת תמורת זה את כל התמורה בביטחון.

אמיר כוכבי: לא נכון.

אייל כוכבא: למה לא נכון?

אמיר כוכבי: כי הוא מקבל את כל התמורה, ועוד אקסטרה-

אייל כוכבא: אם הוא משלם 11,000,000 ₪, ומקבל תמורה של 4,000,000 ₪, אז הוא משלם על 11,000,000 ₪, זו התוספת, והוא מקבל 4,000,000 ₪.

מוטי ליטר: ב-3 השנים האחרונות-

אמיר כוכבי: רק ש-4 השנים שהוא לא שילם 28,000,000 ₪-

יואב יחיעם: הכל נכון, אבל זה עדיין לא משנה את המציאות.

אמיר כוכבי: אה, אז בסדר. אז אפשר גם לעשות מה שמשרד הפנים רוצה, וזה לעשות חיוב רטרו על 4 שנים, נכון? או לפחות הייעוץ המשפטי שם. אבל לא, יש לנו יכולת עמידה מול הדברים האלה, ויכולת אמירה-

יואב יחיעם: אמיר, אתה זורק פה דברים. רטרו, זה. אנחנו לא יכולים לדעת את הדברים האלה בלי שאנחנו. אתה זורק אותם. אתה מצפה שאנחנו נאמין לך, יש לנו בעיה עם זה, בסדר?

אמיר כוכבי: יש תהליכים-

יואב יחיעם: אתה צריך לבוא ולהגיד, יש לך דברים, תראה לנו אותם, תשתף אותנו. תגיד, הנה, יש הצעה לרטרו whatever. אבל אל תזרוק דברים.

מוטי ליטר: אבל אתה בנגד מהרגע הראשון.

יואב יחיעם: אבל אתה זורק דברים בלי שום סימוך, בלי שום כלום.

אמיר כוכבי: אנחנו כרגע מאשרים-

- יואב יחיעם:** אז הוא אמר, כמו ה-pre ruling. אז היה pre ruling. עובדה שלא היה.
- מוטי ליטר:** יש לך פה, והסבירו לך מאוד פשוט. במקום להעלות, ואז שיהיה אפשר לרדת-
- אמיר כוכבי:** יש שאלה על התחשיב? על הביצוע? על משהו שהוא חלק מהדבר הזה-
- יואב יחיעם:** אבל מה לעשות שאגרת שמירה אמור להיות תוספת שמירה. זה לא. אתה מקבל שניים-
- מוטי ליטר:** משרד הפנים אישר לך את זה. אם זה לא היה משרד פנים-
- יואב יחיעם:** אחלה, משרד הפנים, בסדר. משרד הפנים אישר הרבה דברים.
- מוטי ליטר:** ...שמשרד הפנים טועה, תפנה למשרד הפנים.
- אמיר כוכבי:** אין אמון בשום דבר. בסוף יש פה תהליך שנעשה גם בצורה מדויקת עם הביטחון, גם אל מול הביטחון של משרד הפנים, וגם אל מול ההתנהלות הכלכלית שלנו-
- ערן פרלמן:** בני, נפתח לזה חשבון לחוד?
- אמיר כוכבי:** הוא הקריא את זה מקודם בסעיף.
- ערן פרלמן:** אין לי כח בשעות כאלה. אני שואל.
- אמיר כוכבי:** בסוף, בשורה התחתונה, כמו כל דבר, יכולנו, וזאת גישה, תעלה הארנונה באופן גורף. אנחנו חושבים שזה לא נכון. כן נכון, בגלל שהמחוקק נתן את הדבר הזה, ואנחנו מבינים שהשנה האחרונה והשנה הקרובה, עלויות הביטחון כן משמעותיות, כן לבוא ולהגיד, עלויות הביטחון כרגע צבועות. כן, גם אלו שנתנו לפני זה מהארנונה, מתוך תפישה שלנו שאנחנו יכולנו לתת את זה. והסיפור עכשיו הוא סיפור שמסדיר את הדברים. לפי ההגדרות ששונו של אגרת השמירה, שמלכתחילה אצלנו הייתה מאוד, מאוד מיושנת. ולכן זה מוסדר לפי ההליך התקין והתואם. כן.
- יואב יחיעם:** אני רק רוצה להגיד דבר אחד. אני רוצה להגיד שכן

צריך להעריך פה בסופו של דבר, כי האירוע הראשון שהיה, הדיון החוזר הזה הוא לא סתם קנטרני. הדיון החוזר הזה הוא בגלל שהיה פה מנהל לא תקין, לא עבדנו לפי החוק. וצריך להודות בזה, ולקחת אחריות. צריך אחריות. וכל הכבוד לאלון, שלקח ועשה את כל המאמצים והוציא את החוק פה, ואת הזה שם. ובסופו של דבר, היה פה משהו שהוא לא תקין. שאפילו רונן בסופו של דבר החזיר את חזרה-

עד לישיבה הבאה, מהאישור הזה עד לישיבה הבאה, אני רק רוצה שתראו לי מה השתנה בין הסעיף הזה להצבעה הקודמת-

אמיר כוכבי:

בטח שהשתנו, מה זאת אומרת.

אלון גלבע:

כי עמדת בחוק, זה מה שהשתנה. עמדת בחוק.

יואב יחיעם:

יש פה 4 סעיפים-

אלון גלבע:

עמדת בחוק.

יואב יחיעם:

חברים, ההצבעה פתוחה, בבקשה להצביע.

הוד גולני:

יש פה 4 סעיפים חדשים שלא היו בחוק החדש. אבל רגע, שנייה רגע. לגבי הנושא של התכנית, אז כמובן שהאגרה, יגבו את האגרה רק לאחר שהתכנית הזאת תיושם. לאחר שתעבוד בשטח. ולא-

אלון גלבע:

ממתי היא נגבית?

יואב יחיעם:

תסיים.

אמיר כוכבי:

גובים אותה לפי החוק ממתי שהתכנית הזאת מתחילה לפעול. זה לא מהרגע שעכשיו שהצבענו.

יואב יחיעם:

ביצה ותרנגולת. גובים אותה ממתי שאמורים לגבות אותה, שזה אחרי תהליך הפרסום ברשומות ואישור משרד הפנים-

אמיר כוכבי:

נכון, נכון.

אלון גלבע:

והתהליכים שקורים בעירייה.

אמיר כוכבי:

נכון. אבל חוץ מזה, גובים אותה כשהתכנית מתחילה

אלון גלבע:

- לעבוד. לא כשיש שני סיירים פה שמסתובבים, ואנחנו משלמים את האגרה.
- מוטי ליטר:** אין פה שני סיירים, יש פה הרבה יותר משני סיירים.
- אלון גלבע:** 4 סיירים, 5 סיירים-
- הוד גולני:** אלון, יואב, אייל, ערן, הצבעה, חברים?
- אלון גלבע:** מעל 20 סיירים יש פה?
- מוטי ליטר:** כן, כן.
- אמיר כוכבי:** דיברנו על זה בתקציב השוטף. הוא הקריא את הסעיף. הוא הקריא את הסעיף, את מספר הסיירים.
- יואב יחיעם:** זה שיש תקן, זה לא אומר שיש בנאדם.
- אלון גלבע:** זה שזה כתוב, זה לא אומר שיהיו פה 40 סיירים שיסתובבו-
- אמיר כוכבי:** אה, נכון, לא, אתה צודק.
- אלון גלבע:** אז כשיהיו פה 40 סיירים שיסתובבו-
- רן יקיר:** ההצבעה פתוחה.
- אמיר כוכבי:** חברים, ההצבעה פתוחה.
- הוד גולני:** אלון, יואב, אייל, הצבעה.
- אלון גלבע:** לגבי התכנית.
- אמיר כוכבי:** תודה.
- אלון גלבע:** לגבי התכנית.
- אמיר כוכבי:** כן. מה?
- אלון גלבע:** אני אומר-
- אמיר כוכבי:** הגבייה תיעשה לפי החוק. אני לא נגרר עכשיו למשפטים ואמירות שהם לא רלוונטיות לשיח-
- אלון גלבע:** למה לא רלוונטי?
- הוד גולני:** חבר'ה, הצבעה.
- אמיר כוכבי:** הגבייה תיעשה לפי החוק.
- אלון גלבע:** אתה לא יכול אבל-

- אמיר כוכבי:** הגבייה תיעשה-
- אלון גלבו:** קודם כל, אנחנו מפרגנים, ואנחנו רוצים להצביע בעד, אז למה אתה הורס את הכל?
- אמיר כוכבי:** אתם לא מפרגנים, ואתם לא רוצים להצביע בעד, הכל בסדר-
- אלון גלבו:** למה אנחנו לא רוצים להצביע בעד?
- אמיר כוכבי:** כי אתם לא רוצים בעד. תצביעו.
- הוד גולני:** אנחנו רוצים לסגור, חבר'ה.
- אלון גלבו:** למה אתה חושב שאנחנו לא רוצים להצביע בעד?
- אמיר כוכבי:** כי אתה מושך זמן סתם, ואתה לא רוצה להצביע בעד-
- אלון גלבו:** אמיר, אבל תסתכל, שואלים לגבי התכנית. הרי הגבייה תהיה רק לאחר שהתכנית תעבוד בפועל, נכון?
- אמיר כוכבי:** אתה לא תמשוך אותי בלשון. זה לא יקרה. הגבייה-
- אלון גלבו:** אני לא רוצה למשוך אותך. זה מה שקובע החוק.
- אמיר כוכבי:** הגבייה תיעשה לפי החוק-
- אלון גלבו:** אתה יודע מה, אתה יודע מה, תגבה מהם מחר, בסדר? בוא נראה אם אתה יכול לגבות מהם מחר.
- אמיר כוכבי:** הגבייה תיעשה לפי חוק.
- אלון גלבו:** אוקי. וזה יהיה לפי החוק.
- הוד גולני:** יואב, אייל, הצבעה, חבר'ה. אנחנו נסגור בלעדיכם בסוף. תצביעו.
- אלון גלבו:** תראה שהפעם לא התבלבלתי, כי אני בד"כ מצביע נגד.
- הוד גולני:** 9 בעד, פה אחד.
- ערן פרלמן:** רגע, מה פתאום, אני נגד.
- הוד גולני:** סליחה הופיע חלקי. 9 בעד, 3 נגד, אין נמנעים.
- אמיר כוכבי:** חברים, אנחנו מסכמים את הישיבה הזאת, רגע לפני שאנחנו מסכמים, ולמרות הזה שלכם, אני רוצה להגיד תודה נוספת, למרות שאני שוקל לזמן ישיבת

מועצה למחר, כדי לראות אם גם מחר אתה תגיע. לרן היילפרן, מנכ"ל העירייה ב-6 השנים האחרונות, על החברות, על הסבלנות והסובלנות, גם על הישיבה הזאת, אבל בכלל ב-6 השנים.

אני חושב שעם כל הדיבורים מסביב, גם תהליך החפיפה הזה, שהוא תהליך שאני לא זוכר כמוהו בכל תפקידי בשירות הציבורי, הוא דוגמה...ואפשר בהחלט ללמוד מזה...ונתראה בשמחות.

הוד גולני: תודה לכולם.

=====

דיון חוזר בהחלטת מועצת העיר לאשר את חוק העזר להוד השרון (שמירה, אבטחה וסדר ציבורי), התשפ"ד-2024

הצבעה:

בעד (9) – אמיר כוכבי, רן יקיר, יעל עבוד ברזילי, יהל בן נר, רלי גבע, מוטי ליטר, חיים אליהו שאבי ומעיין דלל מזרחי וערן פרלמן.

נגד (3) – יואב יחיעם, אייל כוכבא ואלון גלבו.

החלטה מס' 74/24:

מועצת העיר מאשרת את חוק העזר להוד השרון (שמירה, אבטחה וסדר ציבורי) התשפ"ד 2024 ואת סכום תעריף ההיטל בסך של 2.551 ש"ח למ"ר בנוי בנכס לשנה ואת תוקפה של מגבלת הגביה שבסעיף 8 לחוק כך שהחל מיום 1.3.29 (י"ד באדר תשפ"ט) הטלת היטל שמירה לפי חוק העזר טעונה אישור של מליאת המועצה ושר הפנים.

פקודת העיריות קובעת כי רשות מקומית מוסמכת להסדיר עניינים של שמירה, אבטחה וסדר ציבורי בתחומה, וכן לגבות

היטל בשל כך, וזאת באמצעות חוק עזר שמסדיר זאת.

מטרת היטל השמירה הינה הגברת האבטחה והביטחון בתחום העיר וזאת לטובת שיפור הביטחון האישי של התושבים.

תעריף ההיטל נקבע על ידי שקלול מכלול עלויות השמירה וסך הנכסים אשר מוגדרים כחייבי תשלום לפי חוק העזר העירוני ובהתאם לתוכנית השמירה המפרטת את צרכי האבטחה והעלויות הכרוכות בישומה.

חוזר מנכ"ל משרד הפנים 3/2013 מסדיר את אופן אישורו של חוק עזר לשמירה ברשויות המקומיות. בהתאם לחוזר

המנכ"ל:

על הרשות המקומית לגבש תכנית אבטחה מול המנהל לשירותי חירום במשרד הפנים.

לאחר קבלת אישור עקרוני מהמנהל לשירותי חירום על הרשות להציג את התחשיב ותוכנית השמירה לדיון במליאת מועצת העיר.

לאחר דיון במליאת המועצה ובכפוף לאישורה, מועבר החוק לאישורו של משרד הפנים. לאחר אישורו של משרד הפנים מועבר החוק לפרסום ברשומות. תכנית השמירה בהוד השרון מותאמת לצרכי הרשות ומטרתה לספק שירותי ביטחון ושמירה בשטחי הרשות באמצעות שמירה ואבטחה במרחב הציבורי ושמירת הסדר הציבורי, העלאה ושיפור רמת הביטחון של בעלי העסקים ובשטחי מגורים, הגברת האכיפה וסיוע למשטרת ישראל בפעולותיה לשמירת שלום הציבור, אבטחת אירועים המוניים בשטחי הרשות והפעלת מוקד רואה. תכנית השמירה והאבטחה שאותה נועד להיטל לממן משקפת את הוצאות העירייה בגין שמירה, אבטחה וסדר ציבורי, וכוללת רכבי סיור אשר יסיירו ברחבי הרשות 24/7 ע"י 27 סיירים ב- 3 רכבי סיור + רכב תגבור + 3 אופנועי סיור במשמרות בוקר, צהרים וערב; מוקדנים שייצפו במצלמות ויעדכנו את הסיירים על כל אירוע חריג 24/7; מנהל אגף חירום וביטחון שיהיה אמון על ניהול כלל מערך השמירה בעירייה וקב"ט מוסדות חינוך שתפקידו יהיה לסייר בין מוסדות החינוך, לפקח ולבחון את תפקודם של המאבטחים, הסיירים והשומרים הנייחים. שיטת החישוב של ההיטל גורמת לכך שבעלי נכסים שנהנים משירותי השמירה הניתנים ע"י העירייה, משלמים ומשתתפים באופן ממוצע במימון כלל הוצאות שירותי השמירה לפי הנוסחה הבאה, שנקבעה ע"י משרד הפנים: A/B/C כאשר A = עלות שנתית של מערך השמירה לצורך חיוב בהיטל

B = שטח הנכסים

C = שיעור הגבייה הצפוי

נערך תחשיב באשר לגובה היטל השמירה ע"י משרד רואה חשבון חיצוני שמתמחה בכך בהובלת גזברות העירייה ואגף

הביטחון. התחשיב נערך בהתאם להנחיות שבחוזר מנכ"ל משרד הפנים 3/2013.

התעריף המקסימלי המותר לפי חוזר מנכ"ל משרד הפנים 3/2013 אשר עודכן בשנת 2016 הינו 2.61 ₪ למ"ר. לתעריף זה

יש להוסיף את עדכון המדד, כך שהתעריף המקסימלי עומד על 2.76 ₪ למ"ר.

התעריף למ"ר בהוד השרון, בהתאם לתחשיב שנערך כאמור, לאחר חישוב העלויות והשטחים הינו 2.55 ₪ למ"ר לשנה - קרי, נמוך מהתעריף המקסימלי.

מצורפים תכנית השמירה והתחשיב וכן נוסח חוק העזר המוצע.

חוק עזר להוד השרון (שירותי שמירה ואבטחה), התשס"ב-2002, שחוקק בשנת 2002, אינו תואם את הנחיות חוזר מנכ"ל משרד הפנים 8/2019, באשר לחוקי עזר כאלו ואינו מיושם בשנים האחרונות, יבוטל במסגרת חוק העזר החדש, אותנו מתבקשת המועצה לאשר.
מועצת העיר מתבקשת לאשר את חוק העזר, וכאמור - בכפוף לאישורה יועבר נוסח החוק בצירוף התחשיב ופרוטוקול הדיון במועצה לאישור משרד הפנים כנדרש.

בהתאם להוראות משרד הפנים, יובהר כי ניתן להשתמש בסכומים שנגבו כהיטל או אגרת שמירה כאמור אך ורק למימון שירותי שמירה, אבטחה וסדר ציבורי בתחומה עבור הנושאים שנקבעו בסעיף 249 (33) לפקודת העיריות.
כמו כן, הכספים הנגבים ינוהלו בידי גזבר העירייה באופן שיאפשר מעקב אחר התקבולים מכל מקור וההוצאות שהוצאו למטרות השונות. הגזבר יגיש למועצה, אחת לשנה דין וחשבון על התקבולים וההוצאות כאור ועל הנושאים שלמימנם הוצאו.

=====