

ב סיוון, תשפ"ה
29 מאי, 2025

פרוטוקול ישיבת ועדת כספים מס' 2/25 מיום 28/05/2025

הישיבה נפתחה בשעה 17:07

חברי ועדה:

יעל עבוד ברזילי-יו"ר ועדה
רן יקיר- חבר (עוזב ב 18:40)
ערן פרלמן-חבר
אייל כוכבא- חבר (עוזב ב 17:30)
יואב יחיעם-מ"מ חבר (אייל כוכבא)
נדב דואני- חבר (מצטרף 17:30)
מעין דלל מזרחי-חברה (מצטרפת 17:16)

נעדר מהישיבה:

חיים שאבי-חבר

סגל וצוות מקצועי:

בני זיני-גזבר העירייה
אמיר ודלר-מנהל אגף תקציבים
מירי בנהרדית-סגנית יועמ"ש
יוכי נתמן-מנהלת תאום ובקרה

יעל	פותחת את ישיבה מס' 2
-----	----------------------

	לפני הדיון בסדר היום, ערן פונה לסגני ראש העיר
ערן	ביקשתי לקבל מסמך של תרשים זרימה למכרז בניית בניין משרדים ברחוב סוקולוב, פורסם בעיתונות. בניין משרדים של 24,000 מ"ר, יש לי השגות ויתכן שכחברי המועצה נוכל להציע חלופות להגדלת רווחיות העירייה בפרויקט.
בני	לא פורסם מכרז אלא בקשה למידע מיזמים, בדיקת היתכנות. יועץ כלכלי הציג חלופות לפרויקט.
ערן	מי מקבל החלטה מה החלופה הנבחרת
בני	ועדת השלושה בעירייה - מנכ"ל גזבר ויועמ"ש
ערן	חשוב להדגיש את החשיבות בחלופות, להחלטה נכונה בחלופה יש משמעות כלכלית.
בני	לאחר יעוץ כלכלי ומשפטי פורסם RFI, בקשה למידע. הגיע יזם אחד.
ערן	הפרויקט ארוך טווח, כרגע בשלב ראשוני. פרויקט בניה שנדרשת בו הבנה בשלב החלטות על חלופה. ההחלטה בנושא צריכה להגיע לשולחן המועצה, המעורבות של חברי המועצה חשובה בשלב ההחלטה על חלופות.
יואב	הבעייתיות היא רמת השקיפות מול חברי המועצה
ערן	נושא בסדר גודל כלכלי צריך להגיע לדיון בוועדת כספים
בני	הנושא יגיע לשולחן המועצה לאחר גיבוש הפרטים כולל שלב משרד הפנים
יעל	הפרויקט בשלב ראשוני, הצוות המקצועי מגבש נתונים לפרויקט

על סדר היום:

1. בקשה להגדלה תבר 1488 ביה"ס חינוך מיוחד מתחם 1302

בני	תבר ע"ס 23,000,000 ₪, בקשה להגדלה ל 30,000,000 ₪.
יואב	האם הבקשה עוברת דיון בוועדת חינוך
ערן	מבקש להבין עבור מה נדרשת תוספת לפרויקט, האם יש יתרה בתקציב פיתוח
בני	התקציב מוזרם בהתאם להכנסות בפועל. תקציב ההלוואה משוריין בקרן השבחה עד החלטה למקור מימון של ההלוואה. תזרימית עבר מחשבון פיתוח לחשבון תקציב רגיל. נכסים אסטרטגים משפיעים לחיוב על דוח כספי 2025, דוח רבעון 1 2025 יוגש בזמן הקרוב.
נדב	אני בעד ביה"ס לחנוך מיוחד. מבקש לקבל פירוט למשמעויות התוספת, לרדת יותר לעומק.

בני	מצורף מכתב בקשה של מנהלת אגף בינוי כולל פירוט התכולה לתוספת.
רן	ההמלצה שלי לשיבות הבאות לצרף לדיון את בעל התפקיד, לאפשר לחברי הועדה לקבל תשובות.
ערן	אפשר לאשר ולזמן לשיבת המועצה את בעל התפקיד להסברים.
	מעלים להצבעה

הצבעה: פה אחד

נמנע	נגד	בעד
		יעל
		רן
		ערן
		אייל
		נדב
		מעין

אישור הגדלה תבר 1488 ביה"ס חינוך מיוחד מתחם 1302 - בהתאם לסעיף 1 לסדר היום

2. בקשה להגדלה תבר 1567 סיבים אופטיים ברחבי העיר(שלב תכנון)

בני	עדכון שלב תכנון וביצוע, הגדלה מ 2,000,000 ש"ח ל 3,000,000 ש"ח
נדב	פרויקט שמחייב הסבר מקצועי, האם הוצגה תוכנית, מה ההיקף העתידי לפרויקט
בני	מעלה לשיחה את אדוה, מנהלת אגף טכנולוגיה ומערכות מידע (אדוה לא זמינה, חוזרת לשיחה במהלך הדיון)
אדוה	הכוונה לרשת תשתיות לבתי"ס וג"י, במקום סיבים של בזק סיבים בבעלות העירייה למשרדים, מוסי' חינוך וציבור, מצלמות אבטחה ואכיפה

יואב	כמה כסף חוסך הפרויקט
אדוה	העלות תלויה בגודל הסיב. היום מצלמות אבטחה ואכיפה על תוואי של רשת סלולארית מה שמוביל לתקלות רבות. חיבור לתשתית סיבים ימנע תקלות
נדב	מה העלות הכוללת של הפרויקט, תכנון וביצוע
אדוה	בשלב זה הפרויקט כולל שלושה צירים מרכזיים, עלות שני צירים מרכזיים תכנון וביצוע כ 2 מלש"ח . עלות כוללת לפרויקט כ 6 מלש"ח בתשתית הקיימת יש תקלות משמעותיות במערכת האכיפה. דוחות שהעירייה לא מממשת. השיקול הכלכלי כולל גם התייעלות במערכות של סיב אופטי ולא רשת סלולארית
ערן	מבקש להציג דוח כלכלי
אדוה	היום תלויים בגורמים חיצוניים והמוצרים לא נותנים מענה מלא בגלל תשתית לא מתאימה.
רן	חוזר על הבקשה לזמן בעלי תפקידים לישיבות הועדה
	מעלים להצבעה

הצבעה:

נמנע	נגד	בעד
		יעל
		רן
		מעין
	ערן	
	יואב	
	נדב	

נדב	במידה וההסבר בישיבת מועצה יהיה מפורט נשקול הצבעה בעד
-----	--

הגדלה תבר 1567 סיבים אופטיים ברחבי העיר - בהתאם לסעיף 2 לסדר היום שלושה בעד, שלושה נגד (יואב מ"מ כוכבא)

3. בקשה לתבר חדש מס' 1585 מוס' חינוך תשתיות תקשורת ומיחשוב

בני	תבר מסגרת רב שנתי בסך 4,000,000 ₪
נדב	מבקש הסבר מקצועי מה משמעות השדרוג
בני	מעלים את נתי לשיחה
נתי	החלפת כבילה, ארונות תקשורת, מתח נמוך, מערכות צלצול, ציוד, פנלים אופטיים, סיבים אופטיים שדרוג חדרי מחשב. 30 בתי"ס ו 120 גני ילדים
יואב	האם קיימת תוכנית עבודה
נתי	כן, תוכנית שנתית לביצוע. הערכה למסגרת רב שנתית
	מעלים להצבעה

הצבעה: פה אחד (יואב מ"מ כוכבא)

נמנע	נגד	בעד
		יעל
		רן
		ערן
		יואב
		נדב
		מעין

אישור תבר חדש מס' 1585 מוס' חינוך תשתיות תקשורת ומיחשוב - בהתאם לסעיף 3 לסדר היום

4. בקשה לתבר חדש מס' 1586 תאורה ותקשורת ברחבי העיר

נדב	מה הסטאטוס של מגיש הבקשה, ניצן פלג. האם התקן של ראש מינהל תפעול קיים בפועל למרות שלא הופיע בתקציב 2025. מבקש חוות דעת משפטית - תקן בכיר שלא מופיע בתקציב ומתקיים בפועל
מירי	אבדוק ואחזיר תשובה
נדב	האם יש תקנים נוספים שלא מופיעים בתקציב ומתקיימים בפועל. האם גלית מקבלת שכר מאלומה
בני	כן, גלית מקבלת שכר מאלומה החל מ ינואר 2025
ערן	מבקש לקבל חו"ד משפטית, מה המשמעות של בקשה/החלטה של ראש מינהל תפעול שמשמש גם מ"מ מנכ"ל החברה הכלכלית.
יעל	התבר יורד מסדר היום

5. תבר מס' 1587 כבישים ומדרכות ברחבי בעיר

יעל	התבר יורד מסדר היום
-----	----------------------------

6. עדכון ועדת השקעות

בני	מעלה בזום את עמיר נוביק, עמירים
ערן	מה הסכום שהועבר ב 2024 מפיתוח לרגיל
בני	13 מלש"ח. 3.5 מלש"ח תיק השקעות והשאר מפקדונות
עמיר	סקירת מקרו, כלכלה עולמית היבטים כלכליים מאז טראמפ, מלחמת מכסים מול סין קנדה מקסיקו והאיחוד האירופי. לנשיא יש אפשרות להתערב במכסים, ארה"ב מסבסדת הרבה נושאים בעולם וטראמפ מבקש למתן את הסיבסוד. טראמפ איש עסקים. סין לא שקופה ברמת הכלכלה והיא משקיעה בארה"ב. בישראל שתי תקופות כלכליות, הראשונה המהפכה המשפטית והשנייה המלחמה. הוצאות ממשלה גבוהות, הוצאות ביטחון ושיקום ישובים. האירו עלה ב 6%, הדולר ירד ב 3%. למרות המלחמה מדד מניות ת"א עלה ב 11%, אג"ח ממשלתי עלה ב 1.6%.

יואב מבקש להעלות לדיון מועדי דיונים של ועדת כספים	
מבקש ליזום מועדים כחברי ועדת כספים מבקש פירוט חשבון שמירה, הכנסות והוצאות	יואב
נכון להציג פירוט בסוף השנה, העודף של הכנסה מול הוצאה בשמירה מושקע בקרן.	בני

ב ב ר כ ה ,

בני זינני
גזבר העירייה

יעל עבוד ברזילי
יו"ר ועדת כספים

רשמה : נחמן יוכי