

חברי ועדה

גבי יעל עבוד ברזילי, יו"ר הוועדה
עו"ד יהל בן נר, חברת הוועדה
מר יואב יחיעם, חבר הוועדה
מר דוד ביטון, חבר הוועדה
גבי ורדית ארדי גז, חברת הוועדה

משתתפים נוספים

רונו ויניק, יועמ"ש
גלית בן הראש, ראשת מינהל ארגון ומשאבים
יוכי נחמן, מנהלת תיאום ובקרה במינהל כספים
טל ניסנילביץ, מנהל אגף רכש והתקשרויות
אולה סוקולוב, מנהלת מחלקת שומה
עו"ד חנה דלוגין רענן, מ"מ מנהלת תחום אזרחי בלשכה המשפטית
עו"ד נעמה נחמני, עובדת ביקורת
אבי בומביגר, חשב מינהל כללי
עו"ד לינוי קרילקר, סגנית מנהלת מחלקת חוזים ומכרזים

פרוטוקול ישיבת וועדת המכרזים 4/24 מיום 17.6.2024 - מכרז פומבי 562/23 למתן שירותים משפטיים וייצוג משפטי בענייני ארנונה, עבור עיריית הוד השרון

1

סגנית מנהלת מחלקת חוזים ומכרזים מעדכנת:

1. המכרז שבנדון פורסם בעיתונות ובאתר העירייה בחודש דצמבר 2023, כאשר המועד האחרון המעודכן להגשת המסמכים היה ביום 08.02.2024.
מסמך א' למסמכי המכרז מצ"ב כנספח א';
2. במועד פתיחת תיבת המכרזים ביום 08.02.2024 נמצאו 6 מעטפות וכן, אומדן המכרז.
אומדן העירייה למכרז, מצ"ב כנספח ב';
פרוטוקול פתיחת המעטפות מיום 08.02.2024 מצ"ב כנספח ג';
3. במועד פתיחת ההצעות התגלה כי המציעים להלן:
 - א. עודד מהצרי עו"ד
 - ב. ברוך חייקין עו"ד
 - ג. רוזן בסיס חברת עו"ד ונוטריון
 - ד. ר. חמד ושות' עו"ד



לא סימנו על גבי מסמך הצעת המציע הנחה או תוספת באף אחד מהסעיפים, ולאור האמור הצעות המציעים המסומנים א'-ד' לעיל נפסלו במועד פתיחת ההצעות ולא נבדקו על ידי הצוות המקצועי.

4. הצעות המציעים ברק גיט מסטריאל לייבוביץ עו"ד ו- אליאס בן אריה עו"ד הועברו לבדיקת מסמכים ולבדיקה מקצועית, על ידי מנהלת מחלקת שומה וסגנית היועמ"ש לעניינים מוניציפאליים.

5. מבדיקת ההצעות והמסמכים, עולה כי שני המציעים: ברק גיט מסטריאל לייבוביץ עו"ד ו- אליאס בן אריה עו"ד, עונים על תנאי הסף 4.1 – 4.2 למכרז ובהתאם הצעותיהם הועברו לבדיקת תאי הסף 4.3 הקובע כי:

ניקוד איכות מינימלי כתנאי סף מתממש - יובהר כי ציון האיכות המינימלי בהליך הינו 32 נקודות (מתוך 40 נקודות אפשריות), כך שהעירייה תשקלל את הצעת המחיר של מציעים שקיבלו ניקוד איכות של 32 נק' לפחות. בהתאם, מציע שלא יגיע לציון מינימלי של 32 נק' הצעתו תיפסל ולא תידון כלל, וזאת גם אם ציון האיכות שלו יהיה גבוה מבין מציעים אחרים, אך נמוך מ-32 נק'.

מבדיקת הצעות המציעים כאמור עולה כי המציע אליאס בן אריה עו"ד, לא עומד בתנאי הסף 4.3 למכרז, שכן קיבל ציון איכות של 27 נקודות ובהתאם אין לדון בהצעתו. כמו כן עולה כי המציע ברק גיט מסטריאל לייבוביץ עו"ד, עונה על כלל תנאי הסף במכרז ואין מניעה לדון בהצעתו.

טבלת בדיקת מסמכים, מצ"ב כנספח ד';

דיון והחלטה באשר לתנאי הסף

בהתאם לנתונים שהוצגו בפניה, מחליטה הוועדה כדלקמן:

1. המציעים: עודד מהצרי עו"ד, ברוך חייקין עו"ד, רוזן בסיס חברת עו"ד ונוטריון ו- ר. חמד ושות' עו"ד נפסלו במעמד פתיחת ההצעות ובהתאם אין לדון בהצעותיהם.
2. המציע אליאס בן אריה עו"ד, לא עומד בתנאי הסף 4.3 למכרז ובהתאם אין לדון בהצעתו.
3. המציע ברק גיט מסטריאל לייבוביץ עו"ד עומד בכל תנאי הסף למכרז ובהתאם אין מניעה לדון בהצעתו.

דיון בהצעות

משקל הצעת המחיר במכרז עומד על 60% ומשקל האיכות עומד על 40%. במסגרת בדיקת האיכות, נבחנו המציעים על ידי צוות מקצועי מטעם העירייה תחת מספר קטגוריות וביניהן התרשמות ממסכים ואישורים שצורפו על ידי המציע, המלצות ואופן פעולה והתנסחות המציע בעבודות דומות וכן התרשמות צוות מטעם העירייה במסגרת ראיונות שנערכו עם המציעים.

המציע ברק גיט מסטריאל לייבוביץ עו"ד קיבל את הציון המשוקלל על סך של 86.67 נקודות. עם זאת הצעת המציע עומדת בפער משמעותי מאומדן העירייה ובהתאם, המלצת הצוות המקצועי לזמן את המציע למתן הבהרות.

חו"ד מנהלת מחלק שומה, מצ"ב כנספח ה' ;

נציגי המציע ברק גיט מסטריאל לייבוביץ עו"ד, עו"ד דביר לייבוביץ ועו"ד דוד גיט הצטרפו לשיבה. נותנים שירות לעיריות רבות בענייני ארנונה הרצליה, תל אביב, באר שבע, פתח תקווה וכו'. המשרד מונה כ- 15 עובדים ועוד צוות מסייע. המשרד מייצג בכל הנושאים הנוגעים לרשויות לרבות מיסוי מוניציפאלי. מעוניינים לעבוד עם עיריית הוד השרון ולכן הגשנו הצעה למכרז.

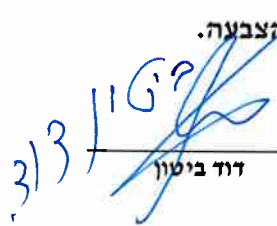
נציגי המציע מצהירים לפרוטוקול כי הצעתם אינה גרעונית או הפסדית, ומעוניינים לתת לעירייה שירות טוב בהתאם להצעת המחיר אותה הציעו.

נציגי המציע עזבו את השיבה.

3

החלטה

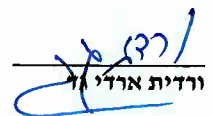
לאחר שהתרשמה מדברי הצוות המקצועי ומהסבריהם של נציגי המציע ברק גיט מסטריאל לייבוביץ עו"ד, עו"ד דביר לייבוביץ ועו"ד דוד גיט, הוועדה ממליצה פה אחד לבחור בהצעתו כזוכה במכרז. ורדית ארדי גד נמנעה בהצבעה.


דוד ביטון


יואב יחיעם


יהל בן נר


יעל עבד ברזילי, י"ר


ורדית ארדי

אישור רה"ע:


תאריך 18.6.24


ראש מנהל מחלק שומה
הוד השרון

רשמה: לינוי קרילקר, עו"ד