

חברי ועדה

גבי יעל עבוד ברזילי, יו"ר הוועדה
עו"ד יהל בן נר, חברת הוועדה
גבי ורדית ארדי גד, חברת הוועדה
ד"ר אלון גלבע, חבר הוועדה

משתתפים נוספים

מירב שניר, מהנדסת העיר
רונו ויניק, יועמ"ש
גלית בן הראש, ראשת מינהל ארגון ומשאבים
טל ניסנילביץ, מנהל אגף רכש והתקשרויות
דן תעוז, מנהל אגף רישוי ופיקוח על הבנייה
יוכי נחמן, מנהלת תיאום ובקרה במינהל כספים
עו"ד נעמה נחמני, עובדת ביקורת
עו"ד חנה דלוגין רענן, מ"מ מנהלת תחום אזרחי בלשכה המשפטית
עו"ד לינוי קרילקר, סגנית מנהלת מחלקת חוזים ומכרזים
עו"ד לירון שטאובר, מנהלת מחלקת חוזים ומכרזים

פרוטוקול ישיבת ועדת המכרזים 8/24 מיום 12.9.2024 - מכרז פומבי מספר 511-24

למתן שירותי בדיקת בקשות להיתרים עבור אגף רישוי ופיקוח על הבניה בעיריית הוד השרון

מנהלת מחלקת חוזים ומכרזים מעדכנת :

1. המכרז שבנדון פורסם בעיתונות ובאתר העירייה בחודש מרץ 2024, כאשר המועד האחרון המעודכן להגשת ההצעות היה ביום 14.4.2024.
מסמך א' למסמכי המכרז מצ"ב כנספח א';

2. במועד פתיחת תיבת המכרזים ביום 15.5.2024 נמצאו 3 מעטפות ואומדן העירייה למכרז.
אומדן המכרז, מצ"ב כנספח ב';
פרוטוקול פתיחת המעטפות מיום 15.5.2024 מצ"ב כנספח ג';

3. ההצעות הועברו לבדיקת מסמכים ולבדיקה מקצועית, על ידי מינהל הנדסה. במסגרת הבדיקה, הועברו למציעים בקשות להשלמת מסמכים.

4. מבדיקת ההצעות והשלמות המסמכים עולה, כי הצעת המציעה שושן אינה הנדסאית אדריכלות לא עומדת בתנאי הסף 4.2 למכרז הקובע כי :

"על המציע להיות במועד הגשת ההצעה בעל ניסיון עבודה מוכח של שנתיים לפחות בבדיקת בקשות להיתרים עבור רשויות מקומיות ואו ועדות לתכנון ובניה כמו כן יובהר כי נדרש שהמציע יהא בעל ניסיון של שנה אחת לפחות מתוך השנתיים כאמור במערכת רישוי זמין".



בהתאם לאמור אין לדון בהצעתה.

5. יתר ההצעות, המרכז להיתרי בנייה בע"מ (קרן חשפיה) ומשה בנאבו בע"מ עומדות בתנאי הסף 4.1 ו-4.2 למכרז ובהתאם לאמור, נבחנו הצעותיהם לעניין תנאי הסף האיכותני 4.3, הקובע כי ציון האיכות המינימלי במכרז הינו 32 נקודות (מתוך 40 נקודות אפשריות), כך שהעירייה תשקלל את הצעת המחיר של מציעים שקיבלו ניקוד איכות של 32 נק' לפחות. בהתאם, מציע שלא יגיע לציון מינימלי של 32 נק' הצעתו תיפסל ולא תידון כלל, וזאת גם אם ציון האיכות שלו יהיה גבוה מבין מציעים אחרים, אך נמוך מ-32 נק' הצעת המציע המרכז להיתרי בנייה בע"מ (קרן חשפיה) קיבלה את ציון האיכות העומד על סך של 22.5 נקודות והצעת המציע משה בנאבו בע"מ קיבלה את ציון האיכות העומד על סך של 28 נקודות. בהתאם לאמור שני המציעים לא עומדים בתנאי הסף 4.3 ואין לדון בהצעותיהם. חוות דעת מנהל אגף רישוי ופיקוח על הבנייה מצ"ב כנספח ד';

דיון והחלטה באשר לתנאי הסף

בהתאם לנתונים שהוצגו בפניה, מחליטה הוועדה כדלקמן:

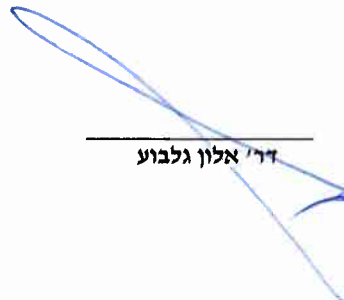
1. המציעה שושן אינה הנדסאית אדריכלות, לא עומדת בתנאי הסף 4.2 למכרז ובהתאם אין לדון בהצעתה.
2. המציעים המרכז להיתרי בנייה בע"מ (קרן חשפיה) ומשה בנאבו בע"מ לא עומדים בתנאי הסף 4.3 למכרז ובהתאם אין לדון בהצעותיהם.


דיון בהצעות


בהתאם לבדיקת המסמכים כאמור הצוות המקצועי ממליץ לוועדה לסגור את המכרז ללא בחירת זוכה.


החלטה

לאחר שהתרשמה מדברי הצוות המקצועי, הוועדה סוגרת את המכרז ללא בחירת זוכה.


ד"ר אלון גלבוע


ורנית ארדי גז


עו"ד יהל בן נר


יעל עשל ברזילי, יו"ר

ט"ו אלול תשפ"ד
12 ספטמבר 2024



אישור רה"ע:



תאריך

אמילי נובל

ראש עיריית הוד השרון

רשמה: לירון שטאובר, עו"ד