

חברי ועדה

מר מוטי ליטר, מ"מ יו"ר הוועדה
עו"ד יהל בן נר חברת הוועדה
מר דוד ביטון, חבר הוועדה
גב' ורדית ארדי גד, חברת הוועדה
עו"ד כינרת אלישע כהן, חברת הוועדה
מר יואב יחיעם, חבר הוועדה

משתתפים נוספים

רונן ויניק, יועמ"ש
גלית בן הראש, ראשת מינהל ארגון ומשאבים
טל ניסנילביץ, מנהל אגף רכש והתקשרויות
אורלי טל, מנהלת אגף הבינוי
יוכי נחמן, מנהלת תיאום ובקרה במינהל כספים
עו"ד נעמה נחמני, עובדת ביקורת
עו"ד חנה דלוגין רענן, מ"מ מנהלת תחום אזרחי בלשכה המשפטית
עו"ד לינוי קרילקר, סגנית מנהלת מחלקת חוזים ומכרזים
עו"ד לירון שטאובר, מנהלת מחלקת חוזים ומכרזים

פרוטוקול ישיבת ועדת המכרזים 9/24 מיום 4.11.2024 - מכרז פומבי מספר 506-24 למתן חוות דעת ובדיקות קונסטרוקציה במבני ציבור, מבני חינוך וספורט, בדיקות וחוות דעת לפי חוק עזר להוד השרון (הריסת מבנים מסוכנים), תשי"ט 1958, ברחבי הוד השרון

מנהלת מחלקת חוזים ומכרזים מעדכנת:

1. המכרז שבנדון פורסם בעיתונות ובאתר העירייה בחודש מרץ 2024, כאשר המועד האחרון המעודכן להגשת הצעות היה ביום 10.04.2024.
מסמך א' למסמכי המכרז מצ"ב כנספח א';
2. במועד פתיחת תיבת המכרזים ביום 15.05.2024 נמצאה מעטפה אחת ואומדן המכרז.
אומדן העירייה למכרז, מצ"ב כנספח ב';
פרוטוקול פתיחת המעטפות מיום 15.05.2024 מצ"ב כנספח ג';
3. ההצעה הועברה לבדיקת מסמכים ולבדיקה מקצועית, על ידי מחלקת חוזים ומכרזים ומנהלת אגף הבינוי. במסגרת הבדיקה, הועברה למציע בקשה להשלמת מסמכים.
4. מבדיקת ההצעה והשלמת המסמכים, עולה כי המציע ראיד ג'יריס מהנדסים בע"מ עומד בכל תנאי הסף למכרז ואין מניעה לדון בהצעתו.
טבלת בדיקת מסמכים, מצ"ב כנספח ד';

דיון והחלטה באשר לתנאי הסף

בהתאם לנתונים שהוצגו בפניה, מחליטה הוועדה כי המציע ראיד ג'ריס מהנדסים בע"מ עומד בתנאי הסף למכרז ואין מניעה לדון בהצעתו.

דיון בהצעות

מכרז זה הינו מכרז המורכב מ-100% מחיר, בו המציע נדרש להעניק שיעור הנחה. הצעת המחיר של המציע, עומדת בפער משמעותי מהאומדן ובהתאם ממליצה מנהלת אגף הבינוי לזמנו למתן הבהרות בפני הוועדה. ככל שהסברי המציע יהיו מקובלים על חברי הוועדה, הצוות המקצועי ממליץ לבחור בו כזוכה במכרז. כמו כן מציינת מנהלת האגף כי המציע העניק את השירותים המבוקשים בעבר עבור עיריית ראשון לציון, קריית שמונה, חיפה ועוד. חו"ד מנהלת אגף הבינוי מיום 3.7.2024, מצ"ב כנספח ה' ;

נציג המציע ראיד ג'ריס הצטרף לשיבה.

מספר על עצמו כי הוא מהנדס מבנים בעל שני תארים, המשרד מספק ייעוץ ל-8 עיריות שונות. המשרד עורך סקרים למבנים מסוכנים. ההתמחות של המשרד היא רעידות אדמה. מעסיק 5 מהנדסים ומתכוון להעניק את השירות בעצמו.

ניגש למכרז דומה בעיריית רמת השרון שם המחירים גבוהים יותר והתלבט אם לגשת למכרז. מציין כי הוא בונה על כך שיש כמות מבנים כך שיהיה לו רווח במסגרת ההתקשרות אחרת זה לא משתלם כלל מאחר ומחירי העירייה נמוכים בהשוואה לשוק.

נציג המציע עזב את הדיון.

החלטה

לאחר שהתרשמה מדברי הצוות המקצועי ומהסברי המציע, חברי הוועדה מוטי ליטר, עו"ד כינרת אלישע כהן ודוד ביטון הצביעו בעד המלצה לבחירה במציע כזוכה במכרז, יואב יחיעם הצביע נגד ועו"ד יהל בן נר וורדית ארדי גד נמנעות.


ורדית ארדי גד


דוד ביטון


עו"ד יהל בן נר


מוטי ליטר, מ"מ עו"ד


יואב יחיעם


עו"ד כינרת אלישע כהן

ג' חשון תשפ"ה
04 נובמבר 2024



אישור רה"ע:

9.11.24
תאריך

דניאל כוכבי
ראש עיריית הוד השרון

רשמה: לירון שטאובר, עו"ד