

### חברי ועדה

מר מוטי ליטר, מ"מ יו"ר הוועדה  
עו"ד יהל בן נר חברת הוועדה  
מר דוד ביטון, חבר הוועדה

### משתתפים נוספים

משה שטיגליץ, מבקר העירייה  
ניצן פלג, ראש מינהל תפעול  
גלית בן הראש, ראשת מינהל ארגון ומשאבים  
טל ניסנילביץ', מנהל אגף רכש והתקשרויות  
עו"ד עדי שטרן, מנהלת תחום אזרחי בלשכה המשפטית  
עידו רובינשטיין, פקיד היערות  
אריה רבינוביץ', סגן מנהל מחלקת גנים ונוף  
עו"ד לינוי קרילקר, סגנית מנהלת מחלקת חוזים ומכרזים  
עו"ד לירון שטאובר, מנהלת מחלקת חוזים ומכרזים

## פרוטוקול ישיבת ועדת המכרזים 10/24 מיום 18.11.2024 - מכרז פומבי מספר 24-523 למתן שירותי

### ייעוץ, תכנון ופיקוח אגרונומי, עבור עיריית הוד השרון

מנהלת מחלקת חוזים ומכרזים מעדכנת:

1. המכרז שבנדון פורסם בעיתונות ובאתר העירייה בחודש אוגוסט 2024, כאשר המועד האחרון המעודכן להגשת הצעות היה ביום 19.9.2024.  
מסמך א' למסמכי המכרז מצ"ב כנספח א';  
מענה לשאלות הבהרה במכרז מצ"ב כנספח ב';
2. במועד פתיחת תיבת המכרזים ביום 10.10.2024 נמצאו 3 מעטפות וכן, אומדן המכרז.  
אומדן העירייה למכרז, מצ"ב כנספח ג';  
פרוטוקול פתיחת המעטפות מיום 22.9.2024 מצ"ב כנספח ג';
3. המציעים פתילת המדבר בע"מ, קבוצת ורד ייעוץ ופיקוח בע"מ ואהרון ברגר אגרונום בע"מ עומדים בתנאי הסף למכרז ואין מניעה לדון בהצעותיהם.  
טבלת בדיקת ההצעות, מצ"ב כנספח ד';  
חוות דעת מנהל אגף שפ"ע, מצ"ב כנספח ה';

## דיון והחלטה באשר לתנאי הסף

בהתאם לנתונים שהוצגו בפניה, מחליטה הוועדה כי המציעים פתילת המדבר בע"מ, קבוצת ורד ייעוץ ופיקוח בע"מ ואהרון ברגר אגרונום בע"מ עומדים בתנאי הסף למכרז ואין מניעה לדון בהצעתיהם.

### דיון בהצעות

משקל הצעת המחיר במכרז עומד על 60% ומשקל האיכות עומד על 40%. במסגרת בדיקת האיכות, נבחנו המציעים על ידי צוות מקצועי מטעם העירייה תחת מספר קטגוריות וביניהן בחינת שביעות רצון ממקבלי שירות קודמים וראיון התרשמות שנערך על ידי צוות מקצועי מהמציע והעובד המוצע מטעמו. המציע אהרון ברגר בע"מ קיבל את הציון המשוקלל הגבוה ביותר העומד על סך של 97 נקודות. עם זאת, הצעתו הינה בפער משמעותי מאומדן העירייה ובהתאם הוא זומן למתן הבהרות בפני הוועדה. ככל שהוועדה תשתכנע מהסבריו, ממליץ אגף שפ"ע לבחור במציע כזוכה במכרז למתן השירותים.

נציג המציע מר אהרון ברגר, בעל החברה הצטרף לשיבה, מציג את החברה. המציע עובד שנים רבות בתחום, בהתחלה כעצמאי וכיום עוסק בעיקר בעצים – סקרי בטיחות, סקרי עצים, חוות דעת, לימוד בנושא עצים ועוד. מפקח ואגרונום באוני' בן גוריון מזה 14 שנים וכן ברשויות נוספות כגון קצרון, י"ס ועוד. בחברה יש עובד נוסף הנדסאי נוף. שימש כיועץ אגרונום עבור עיריית הוד השרון בשנים האחרונות. בנוגע להצעת המחיר, מצהיר כי עומד מאחורי ההצעה אותה הציע לעירייה. החישוב בוצע על כך שמדובר בחברה רזה ללא הוצאות גדולות והתנסה בעבודה עם הרשות בעבר. נציג המציע עזב את הישיבה.

ראש מינהל תפעול מציין כי רוב הסקר כבר בוצע ולא נדרשים סקרי עצים נוספים בתקופה הקרובה, ההצעה שעומדת בפער משמעותי עוסקת בסקרי עצים. היועץ כבר מכיר את העיר ויודע מה נותר לבצע. כמו כן מתרשם כי חוות הדעת שלו טובות מאוד.

באפשרות העירייה לבחור עד 3 יועצים למתן השירותים. לאחר בחינת נפח העבודה לשנים הקרובות ממליץ אגף שפ"ע לבחור ב-2 זוכים בהתאם למנגנון הקבוע במסמכי המכרז. לאור כך שהצעות המציעים פתילת המדבר בע"מ וקבוצת ורד ייעוץ ופיקוח בע"מ גם כן עומדות בפער מהאומדן, טרם הפעלת מנגנון הבחירה גם הם הוזמנו למתן הבהרות בפני חברי הוועדה.

נציג המציע מר נועם ביבי מחברת פתילת המדבר בע"מ הצטרף לשיבה. החברה עובדת כ-13 שנה מורכבת מ-30 עובדים שבהסמכתם הם אגרונומים והנדסאי נוף. עובדים עם מוסדות גדולים כגון כנסת ישראל, רכבת ישראל, עיריית ת"א, כפ"ס, עבדו בעבר עם עיריית הוד השרון ועוד. החברה לא נתבעה מעולם בנוגע לבטיחות עצים.

תמחרו את ההצעה לפי מחירון חשכ"ל יועצים וקבעו את אחוז ההנחה לצד עלויות כ"א של החברה והנושא הביטוחי.  
נציג המציע עזב את הישיבה.

נציג המציע מר אלון ורד מחברת קבוצת ורד יעוץ ופיקוח בע"מ הצטרף לישיבה. החברה עובדת כ-20 שנה, כיום עם 50 עיריות, נותנים שירותים עבור החכ"ל לפארק האקולוגי. כמו כן עובדת עם חברות גדולות. מבצעים סקרי עצים, ייעוץ ופיקוח, חוות דעת, כתיבת מכרזים ועוד. החברה הקימה פלטפורמה לניהול עיר חכמה, מוטמעים כרגע בפארק הירקון, ממפים את כל העצים דרך חברת בת של המציע. הפלטפורמה נותנת לכל עץ קוד QR שכל קבלן של העירייה יכול לסרוק ולדווח על העבודה המבוצעת. המנהל רואה אונליין את כל העובדים והמפקחים ויכול להוציא דוחות. מבצעים סקרי GIS גם עבור שטחי גינון. מציין כי מאוד ישמחו לעבוד עם העירייה. בנוגע להצעת המחיר, החברה קבעה את הצעתה על סך של כ-200 ₪ לשעה מחיר סביר לאגרונמים, החברה יכולה לעמוד בזה ויש לה רווח במסגרת המחירים אותם הציעה לעירייה.  
נציג המציע עזב את הישיבה.

### החלטה

לאחר ששמעה את דברי הצוות המקצועי והמציעים, הוועדה ממליצה פה אחד, להכריז על המציע אהרון ברגר אגרונום בע"מ כזוכה במכרז וכן בהתאם להמלצת הצוות המקצועי לפנות למציע פתילת המדבר בע"מ בבקשה להשוות הצעתו לזוכה. ככל שיסכים יוכרז כזוכה נוסף במכרז, במידה ויסרב, תפנה העירייה למציע קבוצת ורד יעוץ ופיקוח בע"מ בבקשה להשוות הצעתו לזוכה, ככל שיסכים יוכרז כזוכה נוסף במכרז.

  
דוד ביטון

  
עו"ד יהל בן נר

  
מוטי ליטר, מ"מ יו"ר

אישור רה"ע:

19.11.24  
תאריך

  
ראש נתימת הוד השרון