



חברי ועדה

גבי יעל עבוד ברזילי, מ"מ וסגנית ראש העירייה ויו"ר הוועדה
מר דוד ביטון, סגן ראש העירייה וחבר הוועדה
עו"ד יהל בן נר, חברת הוועדה
עו"ד כינרת אלישע כהן, חברת הוועדה

משתתפים נוספים

משה שטיגליץ, מבקר העירייה
טל ניסנילביץ, מנהל אגף רכש והתקשרויות
יוכי נחמן, מנהלת תיאום ובקרה במינהל כספים
עו"ד עדי שטרן, מנהלת תחום אזרחי בלשכה המשפטית
ענת גלבע, מנהלת מחלקת תכנון נוף
עו"ד לינוי קרילקר, סגנית מנהלת מחלקת חוזים ומכרזים
עו"ד לירון שטאובר, מנהלת מחלקת חוזים ומכרזים

פרוטוקול ישיבת וועדת המכרזים 6/25 מיום 9.6.2025 - מכרז פומבי 507-25

למתן שירותי תכנון נוף, עבור עיריית הוד השרון

מנהלת מחלקת חוזים ומכרזים מעדכנת:

1. המכרז שבנדון פורסם בעיתונות ובאתר העירייה בחודש פברואר 2025, כאשר המועד האחרון המעודכן להגשת המסמכים היה ביום 27.2.2025.
מסמך א' למסמכי המכרז מצ"ב כנספח א';
מענה העירייה לשאלות הבהרה, מצ"ב כנספח ב';
2. במועד פתיחת תיבת המכרזים ביום 4.3.2025 נמצאו 9 מעטפות.
פרוטוקול פתיחת המעטפות מיום 4.3.2025 מצ"ב כנספח ג';
3. ההצעות הועברו לבדיקת מסמכים ולבדיקה מקצועית, על ידי מחלקת חוזים ומכרזים ואגף תכנון. במסגרת הבדיקה, הועברו למציעים בקשות להשלמת מסמכים.
4. מבדיקת ההצעות עולה כי המציע דוד אלחנתי אדריכלות נוף בע"מ לא עומד בתנאי הסף 4.3 למכרז, שכן מההשלמות שהתקבלו המציע ציין על גבי תצהיר לאישור עמידה בתנאי הסף 3 עובדים בלבד (מתוך 4 כנדרש). בהתאם לאמור, אין לדון בהצעתו.
5. כמו כן, מבדיקת יתר ההצעות, עולה כי המציעים שלהלן עומדים בתנאי הסף למכרז ואין מניעה לדון בהצעותיהם:
 - א. קו בנוף אדריכלות נוף בע"מ.
 - ב. מקום אדריכלות נוף ותכנון עירוני בע"מ.

- ג. מילר בלום תכנון סביבתי בע"מ.
 - ד. דן צור ליאור וולף אדריכלי נוף בע"מ.
 - ה. שריג וקסמן אדריכלי נוף בע"מ.
 - ו. אמדו אדריכלות נוף בע"מ.
 - ז. ק.ס.מ קבוצת סוף מערב בע"מ.
 - ח. יעד אדריכלים מתכנני ערים ונוף בע"מ.
- טבלת בדיקת ההצעות, מצ"ב כנספח ד';**

עומדים בתנאי הסף 4.3 ו-4.1 (כולל) למכרז ובהתאם לאמור, נבחנה הצעתם לעניין תנאי הסף האיכותני 4.4 הקובע כי:

ציון האיכות המינימלי במכרז הינו 70 נקודות (מתוך 100 נקודות אפשריות). בהתאם, מציע שלא יגיע לציון מינימלי של 70 נק' הצעתו תיפסל ולא תידון כלל.

5.1 מבדיקת סעיפי האיכות, עולה כי המציעים שריג וקסמן אדריכלות נוף בע"מ קיבלו ניקוד איכות של 65 נק', ק.ס.מ קבוצת סוף מערב בע"מ קיבלו ניקוד איכות של 56.8 נק', מקום אדריכלות נוף ותכנון עירוני בע"מ קיבלו ניקוד איכות של 57 נק' ו- דן צור ליאור וולף אדריכלי נוף קיבלו ניקוד איכות של 63 נק' מתוך 70 ובהתאם, הצעותיהם נפסלות ואין לדון בהן.

5.2 יתר המציעים מילר בלום תכנון סביבתי בע"מ, יעד אדריכלים ומתכנני ערים ונוף בע"מ, קו בנוף אדריכלות נוף בע"מ ו- אמדו אדריכלות נוף בע"מ קיבלו ציון איכות גבוה מ-70 נקודות ובהתאם הם עונים על תנאי הסף 4.4 ואין מניעה לדון בהצעותיהם.

דיון והחלטה באשר לתנאי הסף

בהתאם לנתונים שהוצגו בפניה, מחליטה הוועדה כדלקמן:

- א. המציע דוד אלחנתי אדריכלות נוף בע"מ אינו עומד בתנאי הסף 4.3 למכרז ובהתאם אין לדון בהצעתו.
- ב. המציעים שריג וקסמן אדריכלות נוף בע"מ, ק.ס.מ קבוצת סוף מערב בע"מ, מקום אדריכלות נוף ותכנון עירוני בע"מ ודן צור ליאור וולף אדריכלי נוף בע"מ אינם עומדים בתנאי הסף 4.4 למכרז ובהתאם אין לדון בהצעותיהם.
- ג. יתר המציעים מילר בלום תכנון סביבתי בע"מ, יעד אדריכלים ומתכנני ערים ונוף בע"מ, קו בנוף אדריכלות נוף בע"מ ו- אמדו אדריכלות נוף בע"מ עומדים בכל תנאי הסף למכרז ואין מניעה לדון בהצעותיהם.



דיון בהצעות

מכרז זה הינו מכרז איכותני, המורכב מ-100% איכות. במסגרת בדיקת האיכות, נבחנו המציעים תחת מספר קטגוריות וביניהן ניסיון מקצועי של המשרד, בחינת שביעות רצון ממקבלי שירות קודמים, ראיון - התרשמות הצוות המקצועי מהמציע והעובדים המוצעים מטעמו ומידת התאמתם לצרכי הרשות.


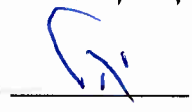
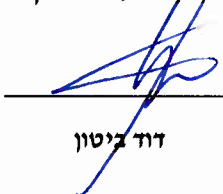

בהתאם למסמכי המכרז, הרשות שומרת לעצמה את הזכות לבחור עד ל-3 זוכים בהליך זה שהצעתם תהא הטובה ביותר בהתאם לשקלול רכיב האיכות כמפורט במסמכי המכרז ובהתאם, הצוות המקצועי ממליץ לוועדה לבחור בהצעות המציעים הבאים כזוכים במכרז:

- א. מילר בלום תכנון סביבתי בע"מ עם 99.5 נקודות.
 - ב. יעד אדריכלים ומתכנני ערים ונוף בע"מ עם 87.7 נקודות.
 - ג. קו בנוף אדריכלות נוף בע"מ עם 80 נקודות.
- חוות דעת מנהלת מחלקת תכנון נוף מיום 4.6.2025, מצ"ב כנספח ה';

החלטה

לאחר ששמעה את חוות דעת הצוות המקצועי והמלצתו, הוועדה ממליצה פה אחד לבחור בהצעות המציעים מילר בלום תכנון סביבתי בע"מ, יעד אדריכלים ומתכנני ערים ונוף בע"מ וקו בנוף אדריכלות נוף בע"מ, כזוכים במכרז.

3

 עו"ד עיאל עשכול	 עו"ד יהל בן נר	 דוד ביטון	 יעל עבוד ברזילי, יו"ר
--	---	--	--

אישור רה"ע:

10.6.25
תאריך

אמנון כוכבי
חתימה
ראש עיריית הוד השרון

רשמה: לירון שטאובר, עו"ד