

ועדת שלושה לפי חוק מכרזים משותפים - פרוטוקול הדיון מיום 26.8.2025
שנערכה בחדר ישיבות מנכ"ל העירייה ביום 26.8.2025

חברי ועדה נוכחים:

רועי תומר, מנכ"ל;
רונן ויניק, יועמ"ש;
ענבר מויאל פתררו, מנהלת אגף חשבונות;

משתתפים:

טל ניסנילביץ, מנהל אגף רכש והתקשרויות;
רועי ולפיש, סגן מנהל אגף ביטחון ואכיפה;
רונית בטאט, חשבת אגף ביטחון ואכיפה;
אוריה ברזילי, מנהלת פרויקטים;
דנה דביר לוי, מנהלת מחלקת שירותי אבטחה במשכ"ל;
יעקב עידו, מנהל צוות במשכ"ל;
עו"ד לירון שטאובר, מנהלת מחלקת חוזים ומכרזים;

1. אישור התקשרות עם משכ"ל באמצעות מכרז ש/2024/13 למתן שירותי אבטחה ושמירה נוהל

שמירה ואבטחה הוד השרון מוס"ח

לירון

אנו מבקשים את אישור חברי הוועדה להתקשרות עם משכ"ל למתן השירותים שבנדון עבור אגף הביטחון.

בהתאם, פנתה העירייה למשכ"ל ביום 24.7.2025, בבקשה לעריכת הליך התמחרות בקרב קבלניה, למתן השירותים.

משכ"ל ביצעה את ההליך, והעבירה את הצעות הקבלנים וריכוז הצעות המחיר.

הליכים אלה הינם עתירי כוח אדם ומורכבים ולמשכ"ל ניסיון רב שנים עם רשויות רבות בהתקשרויות מסוג זה. כמו כן יש למשכ"ל יחידה המפקחת על זכויות עובדים, דבר שהוא חיוני במכרז מסוג זה.

מבדיקת ההצעות עולה כי הקבלן **טי. אנד. אם סער בטחון בע"מ** הציע את ההצעה הזולה ביותר בסך של **1,130,990.38** ש"ח, המגלמת רווח צפוי בשיעור של 2.06% מהמתזור.

בעקבות בדיקת כדאיות כלכלית, שבוצעה ע"י רוי"ח מטעם משכ"ל עולה כי שיעור הרווח אמנם גבוה מ-2% ואינו בעייתי או מעלה חשש לפגיעה בזכויות עובדים, אך מאחר ושיעור זה הינו נמוך באופן יחסי, בהתייחס לסוג והיקף השירותים והדרישות במכרז ובנוהל ראינו לנכון לזמן את נציגי החברה לכאן היום.

רועי

טרם נדון בנושא אני מבקש לעדכן את חברי הוועדה כי מנהל אגף ביטחון ואכיפה לא נוכח כאן היום מאחר והצהיר כי עבד כעובד מן המניין בחברה שהציעה את הצעה הזולה ביותר כמנהל תפעול במשך כ- 5 שנים ועד שנת 2019.

הצטרפו לישיבה דניאל נחמיה מנכ"ל ושחף מנהל תפעול מרחב שרון מטעם חברת טי.אנד.אם סער בטחון בע"מ.

מציגים את החברה ופעילותה ברחבי הארץ, החברה בבעלות אמריקאית – ישראלית. לחברה 7 סניפים גיאוגרפיים ברחבי הארץ, הקרוב ביותר לעירייה ממוקם בכפר סבא. עובדים עם רשויות שונות בין היתר עם קריית אתא, בת ים, ב"ש, יהוד וקריית מוצקין. למדנו את הדגשים שניתנו במסגרת מפגש הקבלנים ובהתאם כל העלויות הנדרשות לביצוע העבודות מגולמות בהצעת המחיר של החברה והיא עומדת מאחוריה. בימים אלה קיים אתגר בגיוס ושימור עובדים בתחום האבטחה. השכר השעתי הקבוע במסגרת הנוהל גבוה בהשוואה למקומות אחרים ואנחנו נעמוד באתגר.

לצורך אישור ההתקשרות מוגשים המסמכים הבאים:

אישור משרד הפנים למכרז מיום 16.9.2024 מתקבל ומסומן א';

פניית העירייה למשכ"ל, לביצוע הליך התמחרות, מיום 24.7.2025 מתקבלת ומסומנת ב';

פניית משכ"ל לקבלנים, מתקבלת ומסומנת ג';

הצעות המחיר של הקבלנים, מתקבלות ומסומנות ו';

ריכוז הצעות המחיר שהתקבל ממשכ"ל מתקבל ומסומן ז';

חו"ד יועץ משכ"ל מתקבלת ומסומנת ח';

החלטת הוועדה

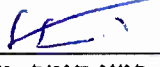
בהתחשב בהבהרות שהתקבלו במהלך הדיון מנציגי משכ"ל ומנציגי הקבלן ומדברי הצוות המקצועי וכן, בהתחשב בפער הקטן בין שתי הצעות שהתקבלו וכן בהתאם לסעיף 7 לאישור משרד הפנים אנו מחליטים כדלקמן:

1. לאשר את ההתקשרות עם משכ"ל במסגרת מכרז ש/13/2024 למתן שירותי אבטחה ושמירה נוהל שמירה ואבטחה הוד השרון מוסח כולל פיקוח תמורת עמלה בשיעור של 2.5% המגולמת בסכום הצעה הכולל שהתקבל.
2. לאשר את ההתקשרות עם החברה לפיתוח משאבי אנוש בשלטון המקומי (1995) בע"מ (להלן: "פמ"א) למתן שירותי ניהול ופיקוח על ההתקשרות.

3. לאשר את ההליך ואת הזוכה, טי.אנד.אם סער בטחון בע"מ, שהציע את ההצעה הזולה ביותר במסגרת נוהל מספר B-401104-24-31368 בסך של 1,130,990.38 ₪ כולל מע"מ ועמלת משכ"ל לחודש ולהתקשר עמו למתן השירותים לתקופה של 36 חודשים.
4. החלטה זו תפורסם באתר האינטרנט של העירייה בהתאם לכלל דין.


 ענבר מויאל פתרון,
 מנהלת אגף חשבות


 רונן ויניק, יועמ"ש


 רועי תומר, מנכ"ל

נרשם ע"י: לירון שטאובר, עו"ד
 מנהלת מחלקת חוזים ומכרזים